

Создано: 02.10.2024 в 11:32

Обновлено: 03.12.2025 в 19:04

<https://spb.move.ru/objects/9263562525>

## Собственник

**79811313016**



**Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 8К1**

**3 700 000 ₽**

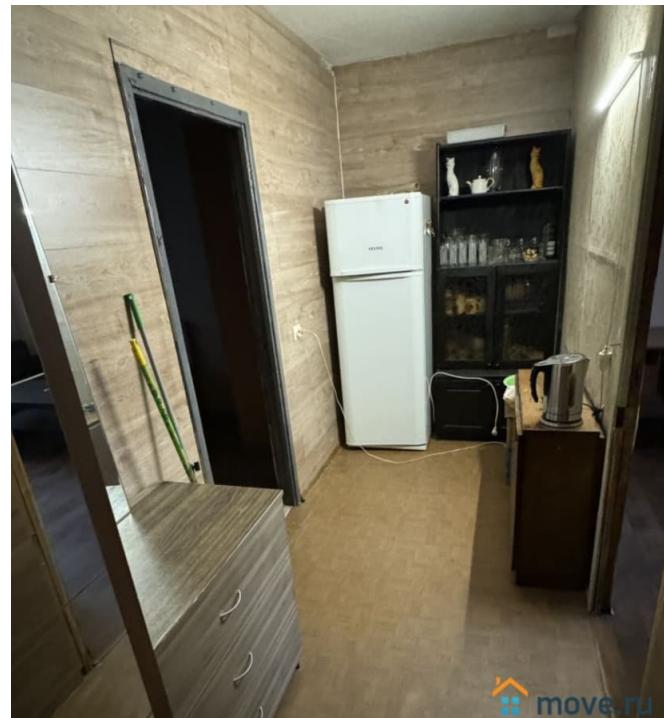
Санкт-Петербург, проспект Солидарности, 8К1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Солидарности](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

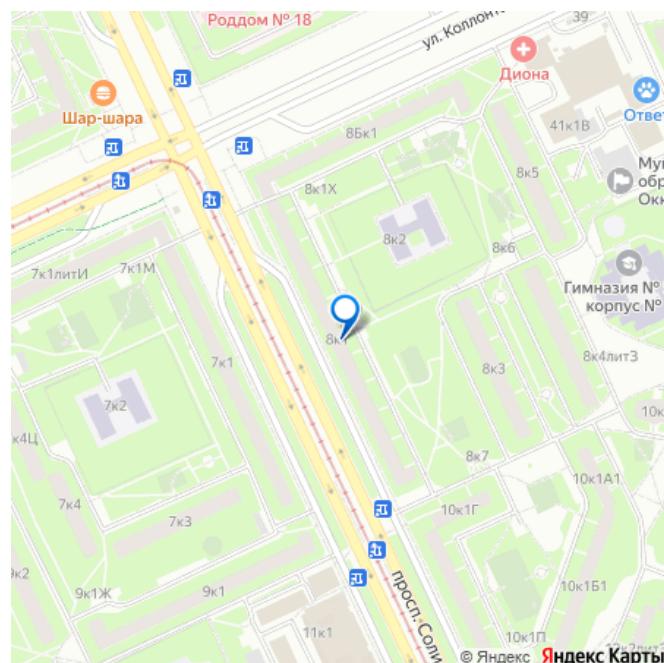
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

## Описание

Предлагаются к продаже 2(две) комнаты в 4ех комнатной коммунальной квартире.

Комнаты соединены коридором, где располагаются холодильник, чайник и другая мебель с фото. В одной комнате окна выходят во двор, во второй - на улицу. На улице движение спокойное, машин, как правило мало. В кармане и во дворе всегда есть места для парковки. Также есть общая территория: кухня, ванная, туалет, коридор. Санузел раздельный, в коридоре два шкафа. На кухне место для приготовления еды, личная стиральная машина, плита газовая. В комнатах сделан косметический ремонт - все свежее. Вокруг дома развитая инфраструктура, магазины, поликлиники, остановки общественного транспорта (трамваи, автобусы). До метро пр.

Большевиков 15 минут пешком или 2 остановки на транспорте. В 15 минутах езды на машине тц Лондон Молл и прочие магазины этого комплекса. Соседи - это две женщины. Общая площадь квартиры 77.3 м<sup>2</sup>, продается 29/54 - 41.5 м<sup>2</sup>, соответственно.

Метраж комнат суммарный 29 м<sup>2</sup>, соответственно. Уведомления собственникам разосланы, несовершеннолетних собственников нет. Задолжности по оплате КУ нет. Если есть вопросы - пишите, звоните!

