

Создано: 30.05.2025 в 00:18

Обновлено: 31.12.2025 в 16:04

<https://spb.move.ru/objects/9280331957>

домус, домус
79893441901

Санкт-Петербург, 9-я Васильевского острова линия, 72В

2 950 000 ₽

Санкт-Петербург, 9-я Васильевского острова линия, 72В

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

19.8 м²



Площадь кухни

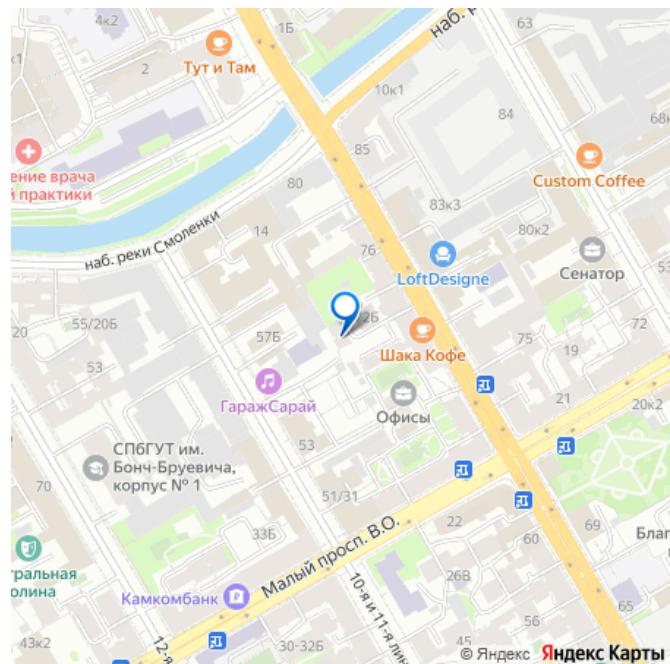
8 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

4/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

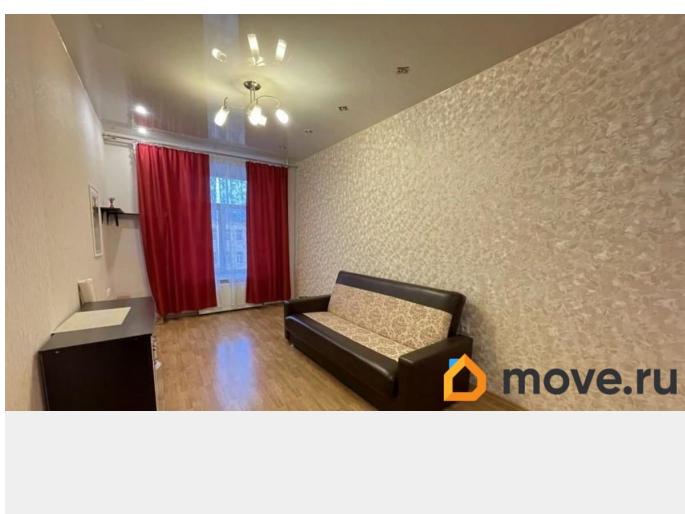
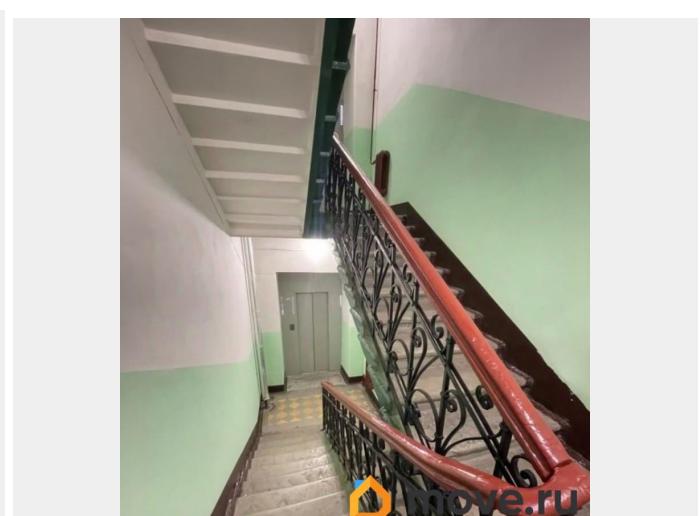
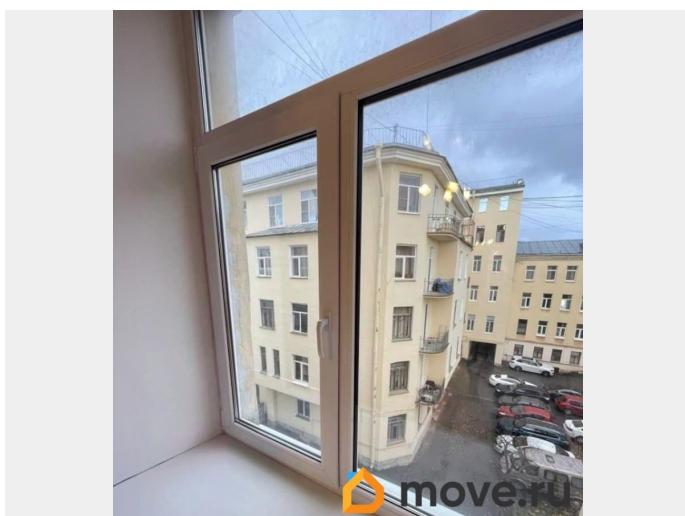
Арт. 82555903. Продается уютная комната в

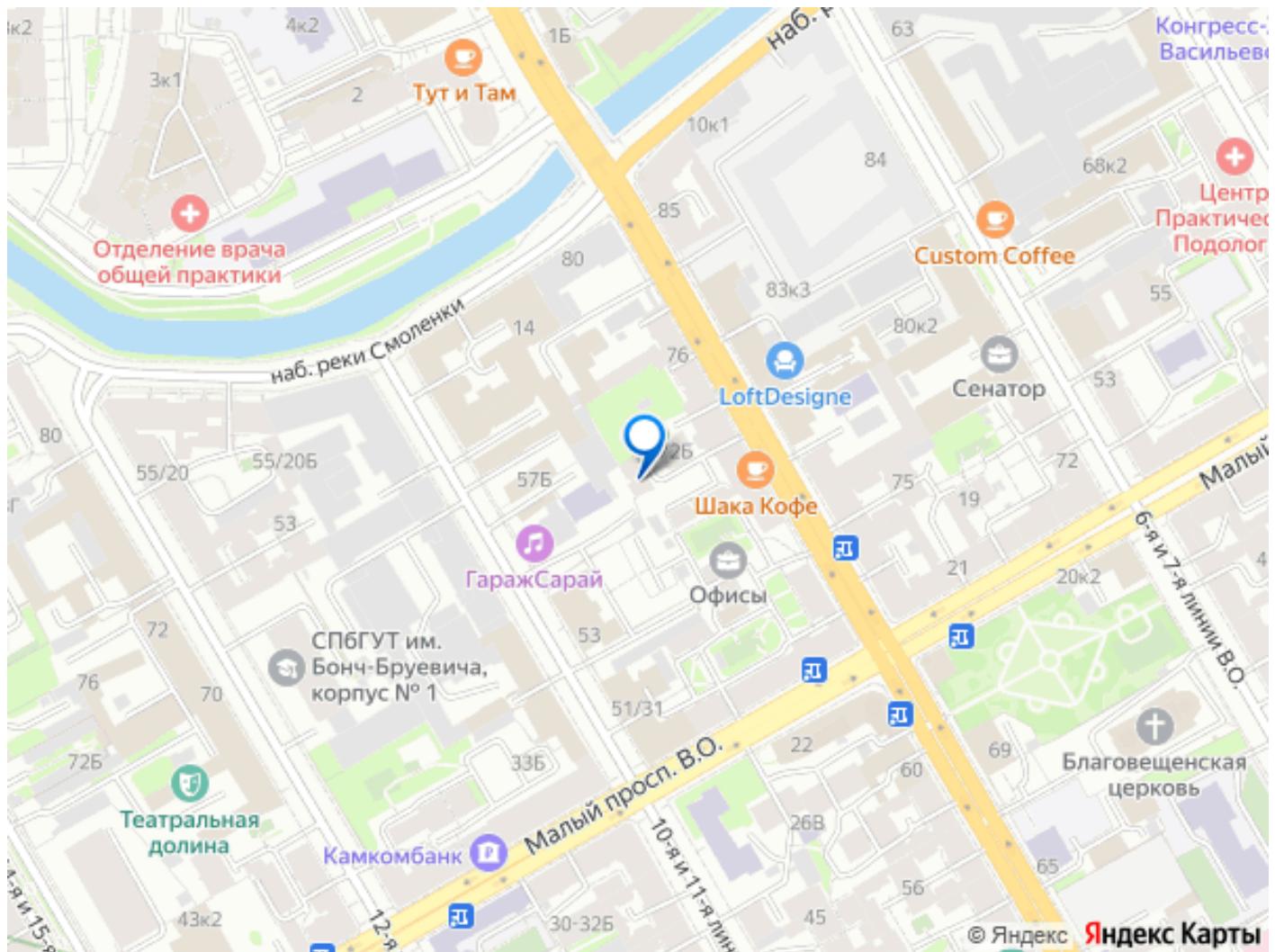
малонаселенной коммунальной квартире в
Василеостровском районе. О доме и соседях:
В квартире 4 комнаты, всего у квартиры 2
собственника (!), постоянно проживает
только 1 человек собственница квартиры -
спокойная и приятная девушка, русская,
соблюдается чистота и порядок, отсутствуют
тараканы и иные насекомые. Идеально для
личного проживания! Дом с лифтом и
закрытой территорией, всегда есть
парковочные места. До ст. м.

Василеостровская - не более 15 минут
неспешным шагом. О комнате: Площадь
комнаты - 19,8м2. Выполнен косметический
ремонт: на полу ламинат, натяжные потолки.
Комната с мебелью: большой новый диван и
вместительный шкаф-купе. Установлена
хорошая безопасная дверь. Места общего
пользования в нормальном состоянии: чисто
и соблюдается порядок. На общей кухне
имеется личный шкаф для дополнительного
хранения. В общем коридоре у комнаты
выделено место для обувницы или
небольшого шкафа, установлена стиральная
машина и имеется место для холодильника.

Юридическая часть: - один
совершеннолетний собственник; - комната
без обременений и задолженностей по
коммунальным платежам; - документы к
продаже ГОТОВЫ, подготовлено
нотариальное почтовое уведомление.

Звоните, ответим на все Ваши вопросы и
покажем комнату.





Move.ru - вся недвижимость России