

Создано: 30.05.2025 в 00:18

Обновлено: 31.12.2025 в 16:04

**Санкт-Петербург, 9-я Васильевского  
острова линия, 72В**

**2 950 000 ₽**

Санкт-Петербург, 9-я Васильевского острова линия, 72В

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

19.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

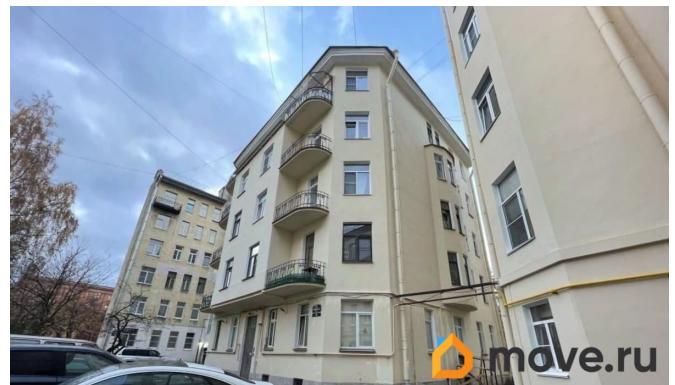
Арт. 82555903. Продается уютная комната в

<https://spb.move.ru/objects/9280331957>

**ДОМУС, ДОМУС**

**79893441901**

для заметок

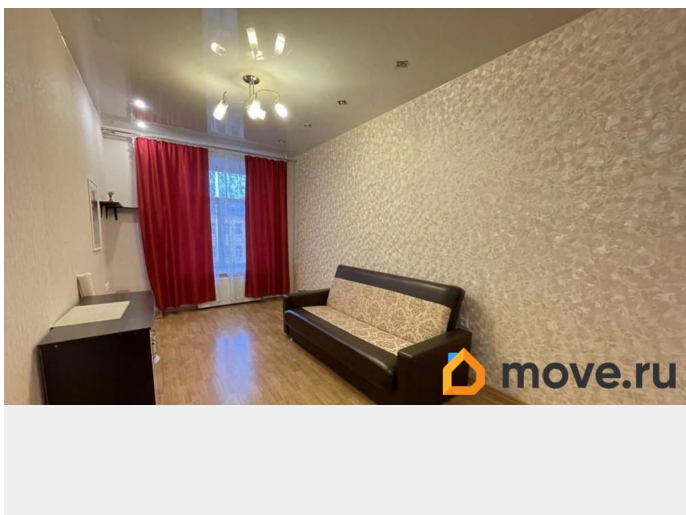
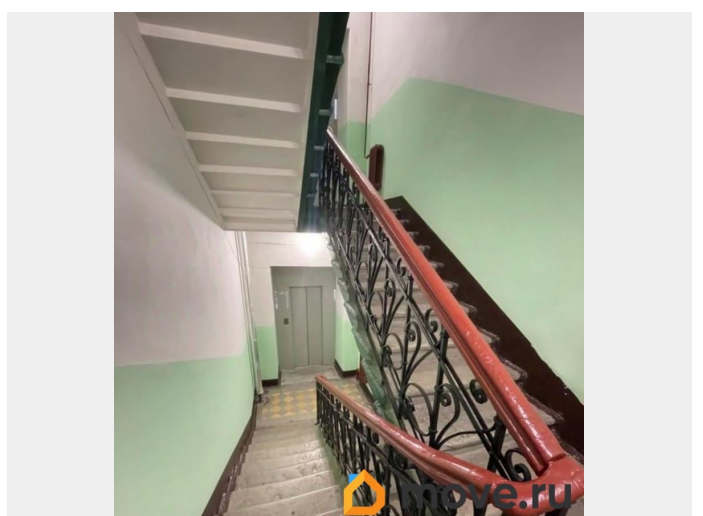
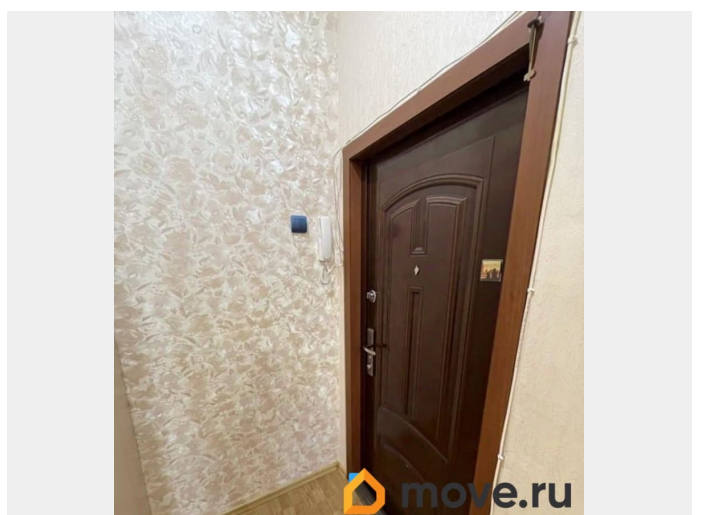
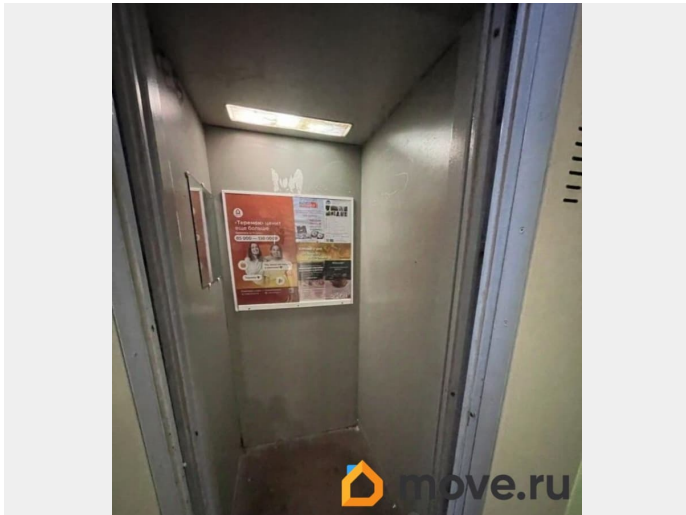


малонаселенной коммунальной квартире в Василеостровском районе. О доме и соседях: В квартире 4 комнаты, всего у квартиры 2 собственника (!), постоянно проживает только 1 человек - собственница квартиры - спокойная и приятная девушка, русская, соблюдается чистота и порядок, отсутствуют тараканы и иные насекомые. Идеально для личного проживания! Дом с лифтом и закрытой территорией, всегда есть парковочные места. До ст. м.

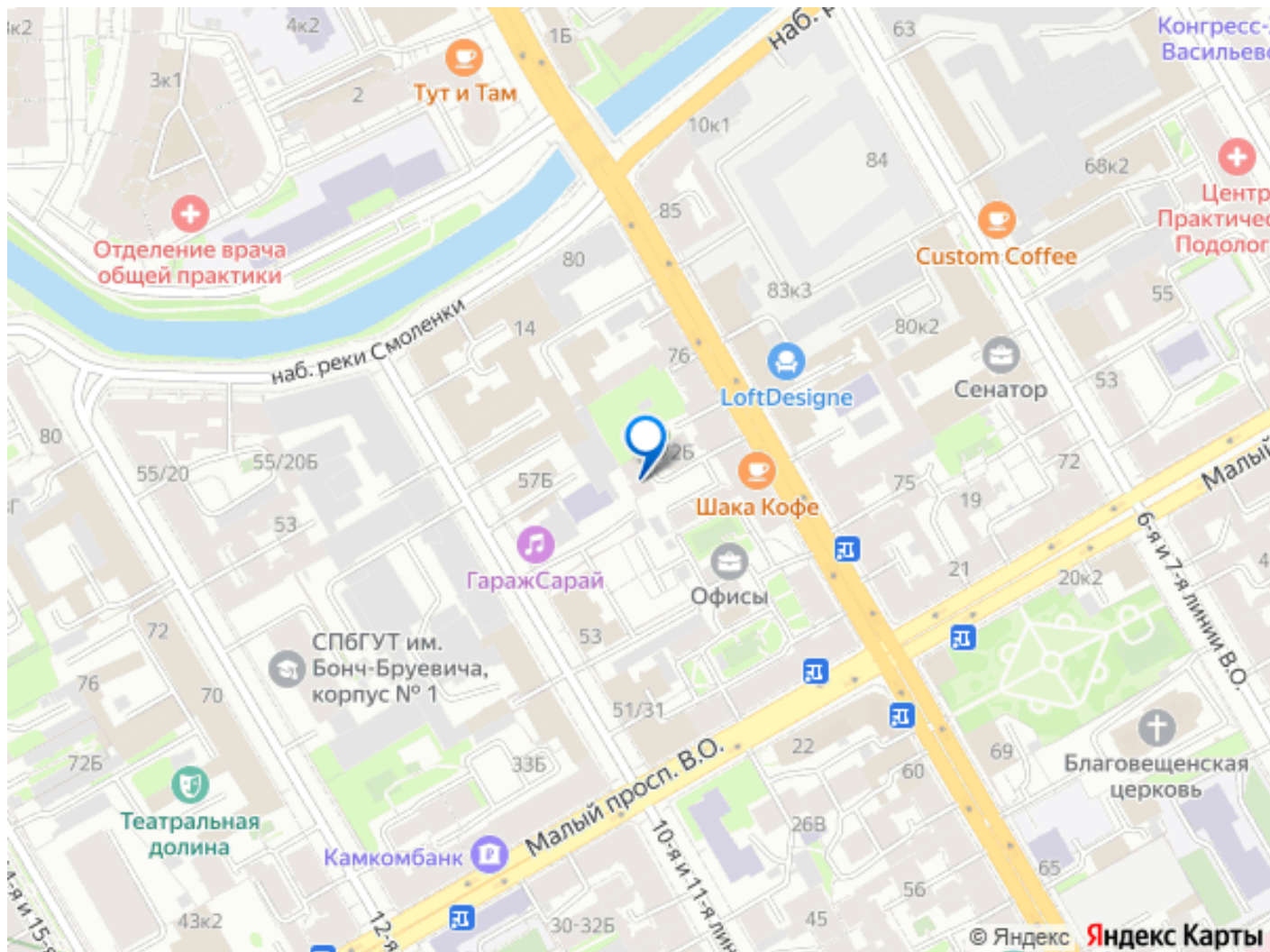
Василеостровская - не более 15 минут неспешным шагом. О комнате: Площадь комнаты - 19,8м<sup>2</sup>. Выполнен косметический ремонт: на полу ламинат, натяжные потолки. Комната с мебелью: большой новый диван и вместительный шкаф-купе. Установлена хорошая безопасная дверь. Места общего пользования в нормальном состоянии: чисто и соблюдается порядок. На общей кухне имеется личный шкаф для дополнительного хранения. В общем коридоре у комнаты выделено место для обувницы или небольшого шкафа, установлена стиральная машина и имеется место для холодильника.

Юридическая часть: - один совершеннолетний собственник; - комната без обременений и задолженностей по коммунальным платежам; - документы к продаже ГОТОВЫ, подготовлено нотариальное почтовое уведомление.

Звоните, ответим на все Ваши вопросы и покажем комнату.







Move.ru - вся недвижимость России