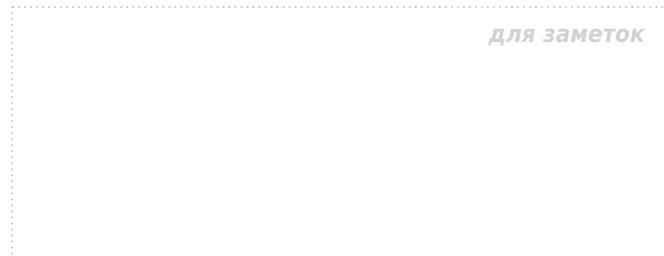


Создано: 03.01.2026 в 11:22

Обновлено: 09.01.2026 в 11:36

<https://spb.move.ru/objects/9287788540>

домус, домус
79893441901



Санкт-Петербург, 9-я Васильевского острова линия, 72В

2 950 000 ₽

Санкт-Петербург, 9-я Васильевского острова линия, 72В

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

19.8 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

4/6



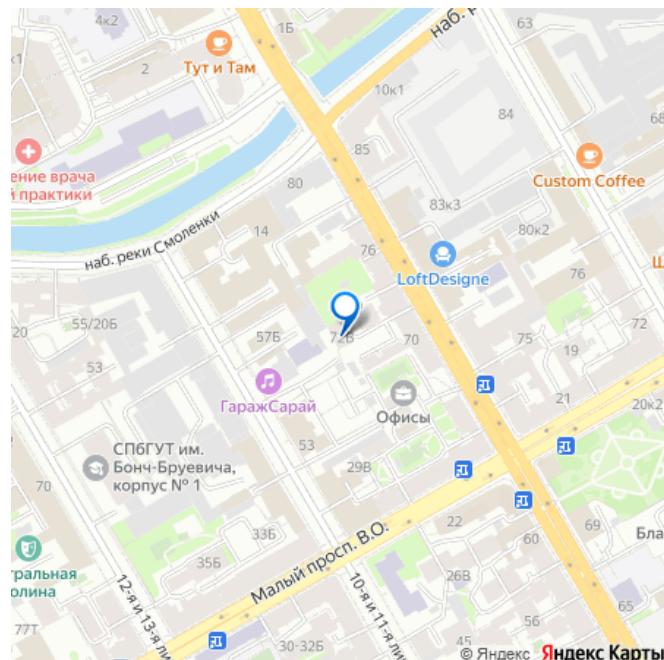
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



Описание

Арт. 90396759. Продается уютная комната в малонаселенной коммунальной квартире в Василеостровском районе. О доме и соседях: В квартире 4 комнаты, всего у квартиры 2 собственника (!), постоянно проживает только 1 человек собственница квартиры -

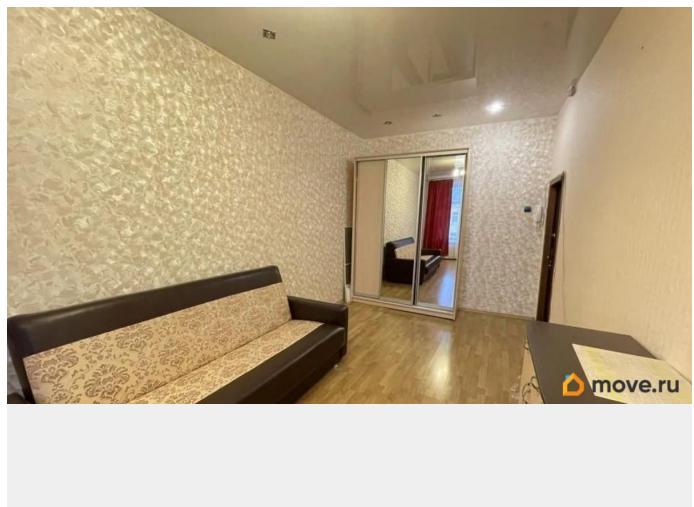
спокойная и приятная девушка, русская, соблюдается чистота и порядок, отсутствуют тараканы и иные насекомые. Идеально для личного проживания! Дом с лифтом и закрытой территорией, всегда есть парковочные места. До ст. м.

Василеостровская - не более 15 минут неспешным шагом. О комнате: Площадь комнаты - 19,8м². Выполнен косметический ремонт: на полу ламинат, натяжные потолки. Комната с мебелью: большой новый диван и вместительный шкаф-купе. Установлена хорошая безопасная дверь. Места общего пользования в нормальном состоянии: чисто и соблюдается порядок. На общей кухне имеется личный шкаф для дополнительного хранения. В общем коридоре у комнаты выделено место для обувницы или небольшого шкафа, установлена стиральная машина и имеется место для холодильника.

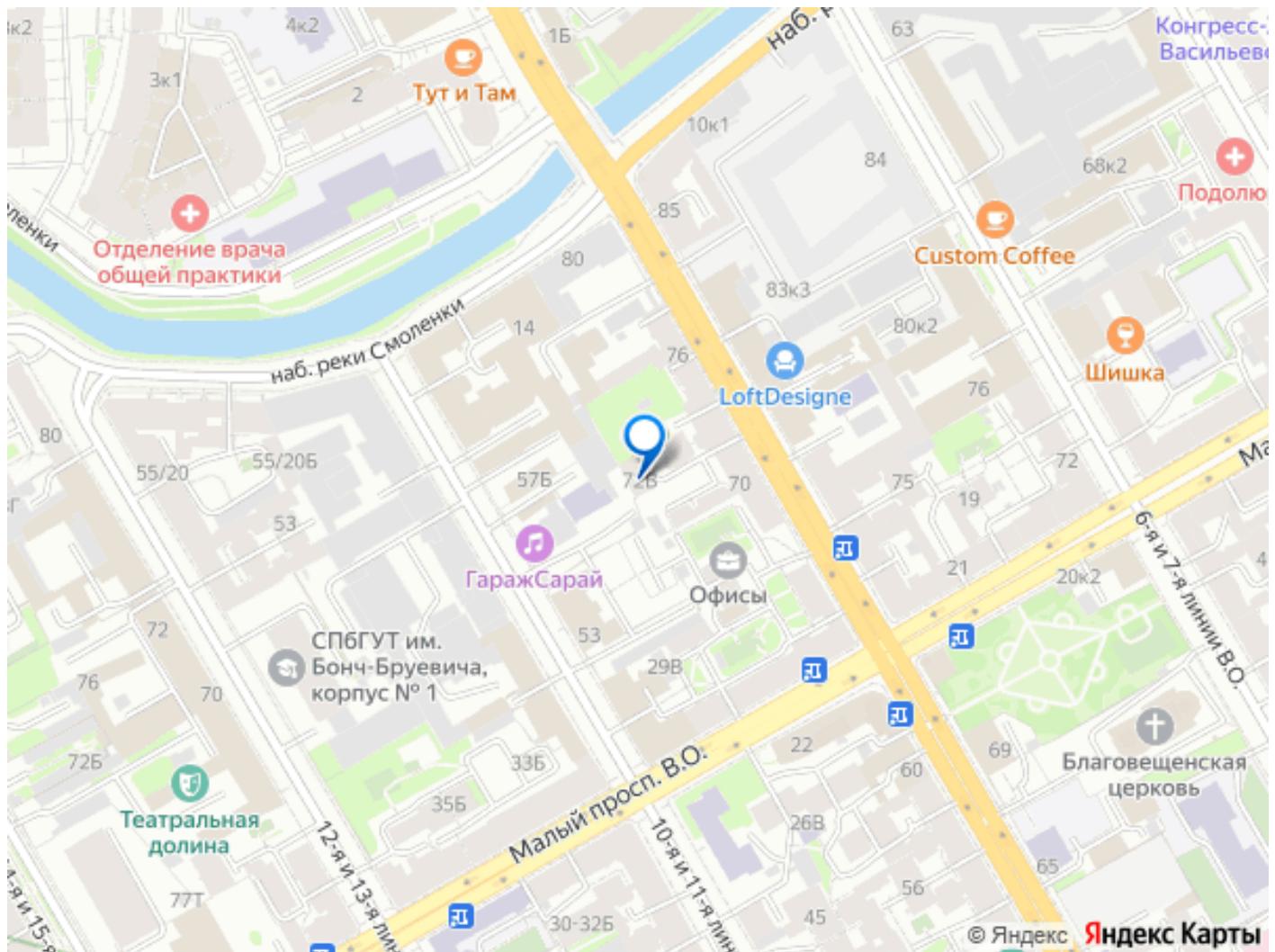
Юридическая часть: - один совершеннолетний собственник; - комната без обременений и задолженностей по коммунальным платежам; - документы к продаже ГОТОВЫ, подготовлено

нотариальное почтовое уведомление.

Звоните, ответим на все Ваши вопросы и покажем комнату.







Move.ru - вся недвижимость России