

🕒 Создано: 04.07.2025 в 23:31

Обновлено: 18.01.2026 в 16:41

**Санкт-Петербург, Тимуровская улица,
22К1**

2 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Тимуровская улица, 22К1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Тимуровская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

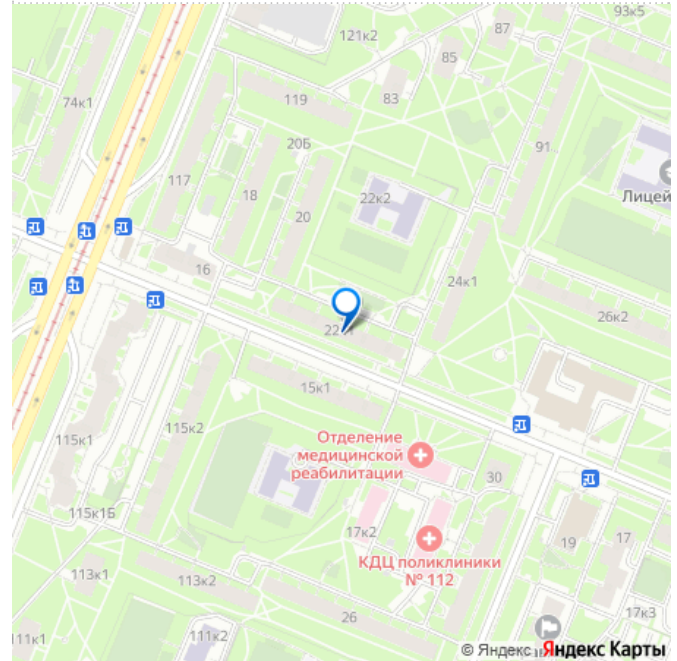
раздельный

Ремонт

косметический

Описание

для заметок



339257 Санкт-Петербург, ул. Тимуровская
22к1 Большая комната 18 кв.м. в квартире
панельного дома 1971г/п. Комната после
косметического ремонта в хорошем
состоянии. Состояние всей квартиры
поддерживается в чистоте и порядке, места
общего пользования чистые. На кухне
выделена своя площадь. Есть общая
стиральная машинка в ванной комнате,
пользуются все соседи на оговорённых
условиях. Все соседи хорошие, асоциальных
нет. До метро Гражданский проспект 15
минут пешком. Нотариальные отказы от
собственников сделаны. Один собственник,
никто не зарегистрирован, продаём в прямой
продаже. Долгов и обременений нет, к
выходу на сделку готовы. Подходит под
ипотеку.

