

Создано: 09.04.2025 в 17:37

Обновлено: 04.01.2026 в 18:31

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 11

**2 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 11

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

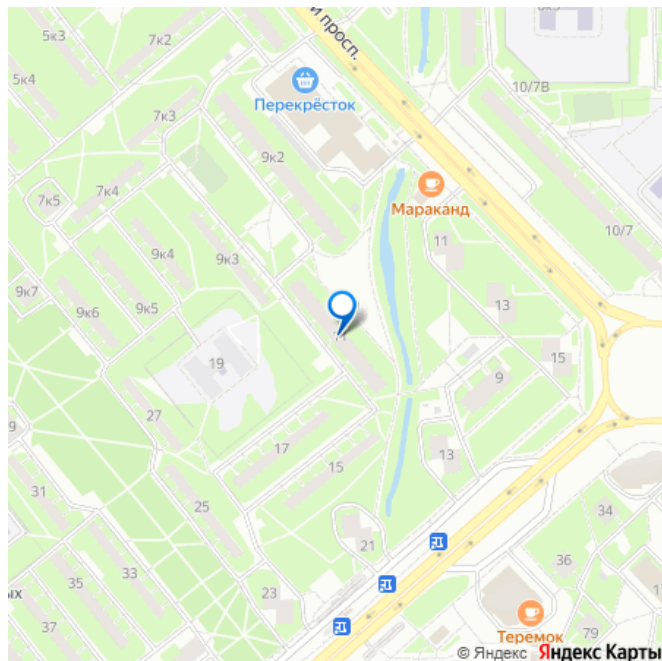
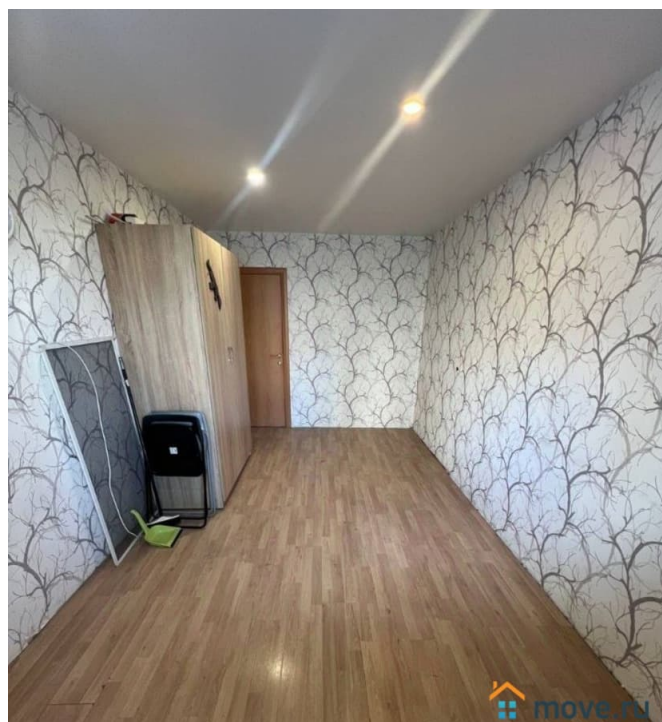
<https://spb.move.ru/objects/9276751639>

**Валентин Веселов, Риэлторские**

**Услуги**

**79119356409**

для заметок



## Описание

Прямая продажа комнаты в 4х комнатной коммунальной квартире. Один взрослый собственник, получен нотариальный отказ от соседей. В комнате произведен ремонт качественными материалами, заменена проводка, полы ламинат, натяжной потолок. Столешница и лоджия из массива дуба. Лоджия обработана средством от грибка и плесени. Остаётся вся техника. На кухне выделенное место. Места общего пользования в хорошем состоянии. Прекрасный вид из окна! До метро пр. Ветеранов 5 мин. пешком.

