

Создано: 11.12.2025 в 12:57

Обновлено: 15.12.2025 в 14:45

<https://spb.move.ru/objects/9287309749>

Андрей Ковчев, Частный маклер

79117500866

Санкт-Петербург, улица Есенина, 15К1

2 490 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Есенина, 15К1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Есенина](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

6.3 м²

Общая площадь

79.4 м²

Этаж

1/9

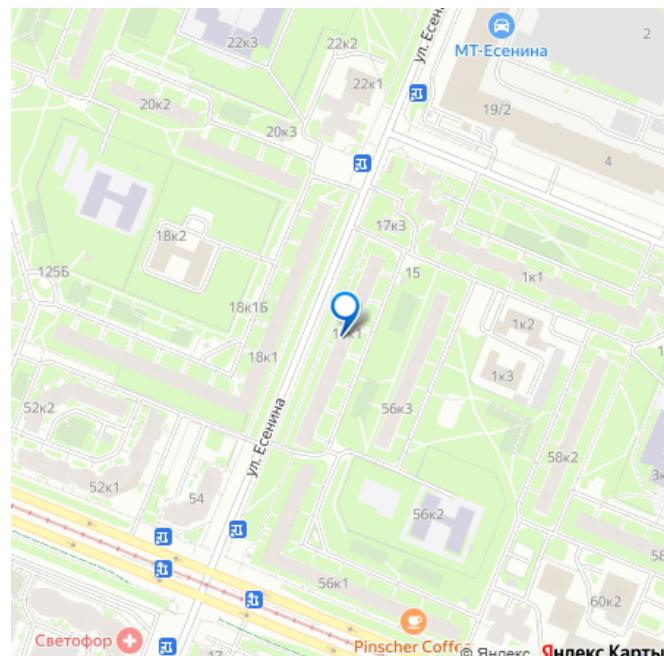
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)



Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

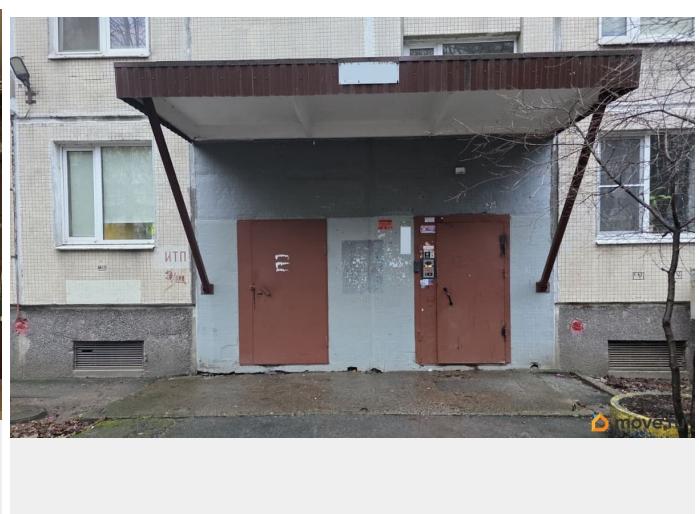
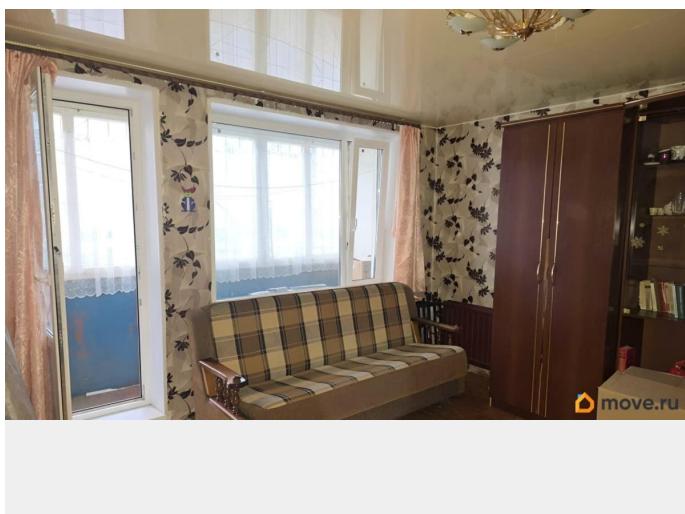
[раздельный](#)

Вид из окна

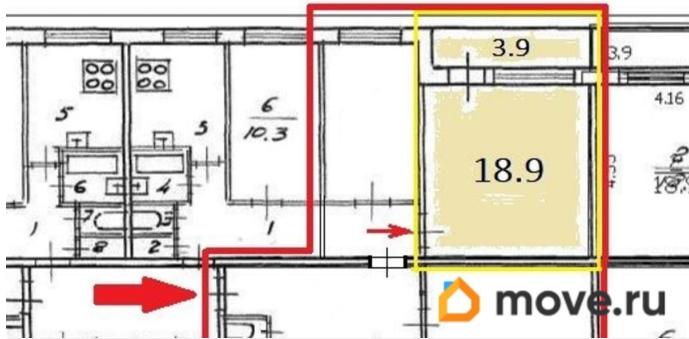
[на улицу](#)

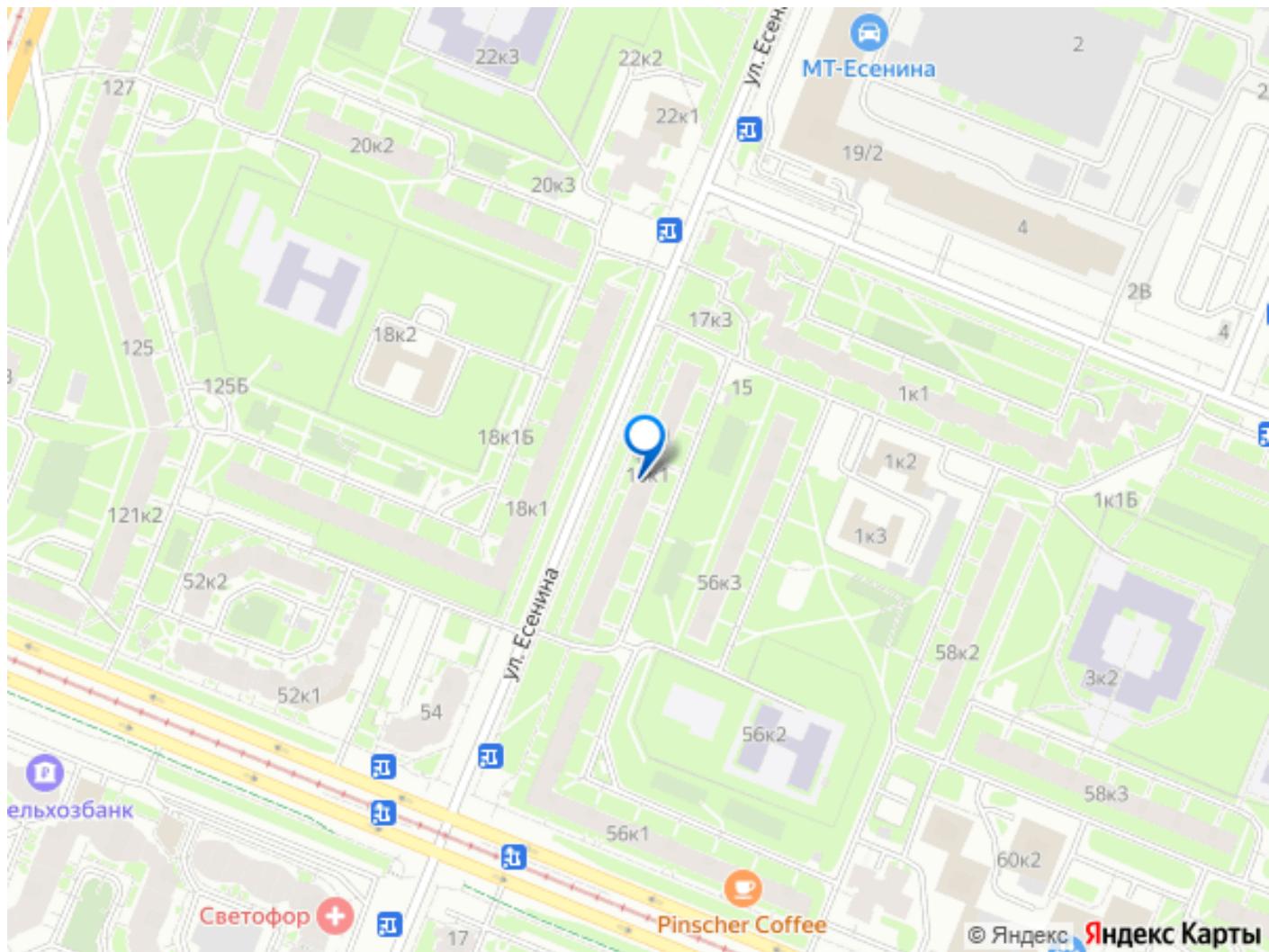
Описание

Продается большая комната с лоджией в малонаселенной квартире — еще всего 2 собственника, один из которых не живет (женщина, комната рядом), второй владеет двумя комнатами (женщина). В настоящее время в местах общего пользования проводится ремонт — сделаны стены и потолок в кухне и прихожей, в ближайшее время планируется заливка пола (см. фото). Комната квадратной формы, установлены стеклопакеты и натяжной потолок, лоджия около 4 кв. м - остеклена, с решетками. Собственник один с 2006 года. Получены нотариально оформленные отказы от преимущественного права покупки. Прямая продажа.



ул. Есенина





Move.ru - вся недвижимость России