

Создано: 02.01.2026 в 18:46

Обновлено: 03.01.2026 в 11:12

<https://spb.move.ru/objects/9287788505>

Собственник

**79816907650**

Санкт-Петербург, Конная улица, 20/6

**3 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Конная улица, 20/6

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Конная](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

16.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

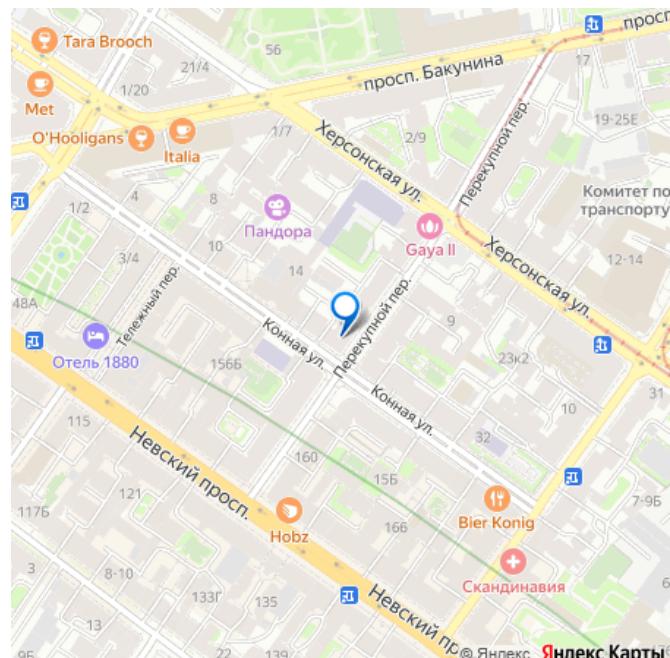
## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)



Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

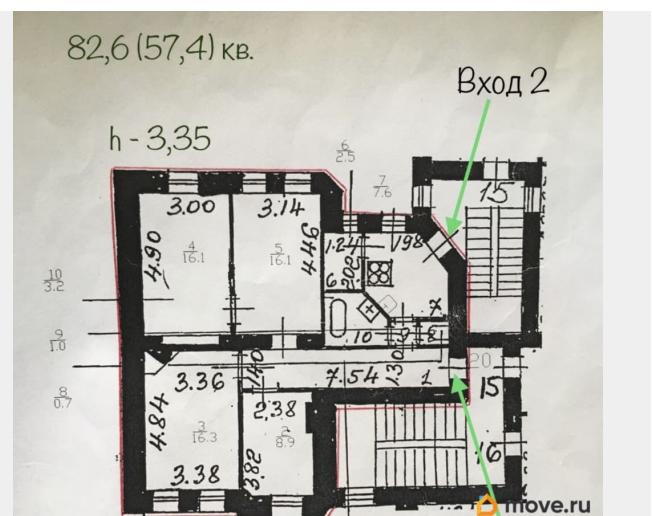
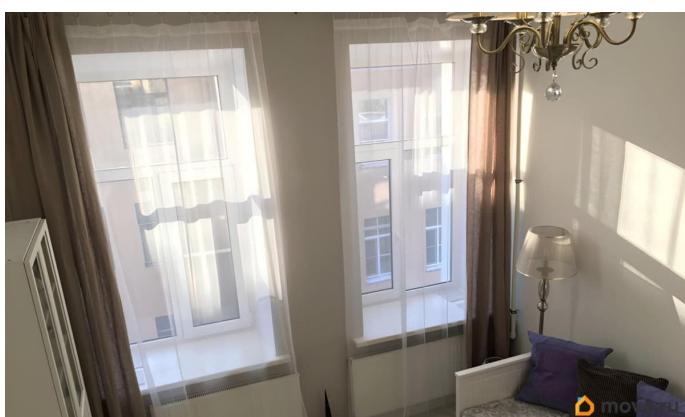
## Описание

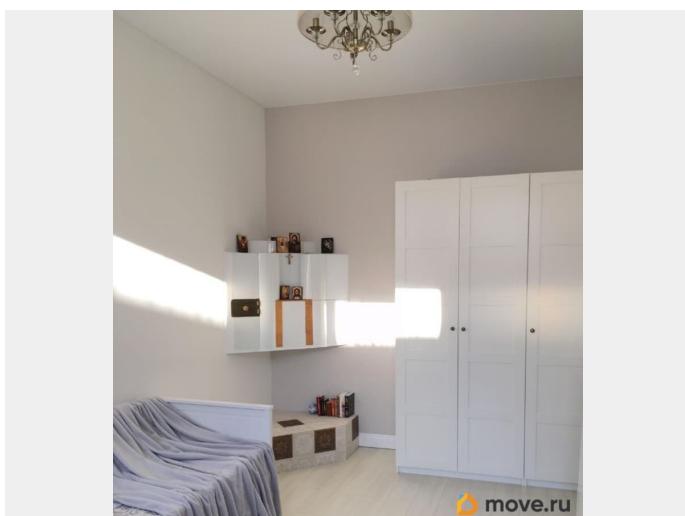
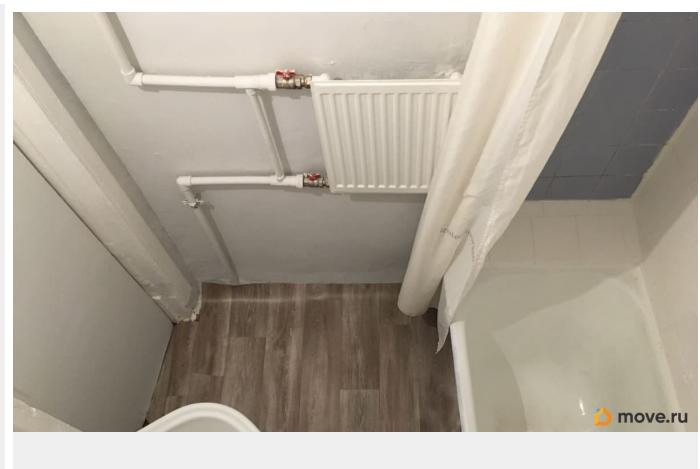
Продаётся великолепная комната в самом центре города со свежим капитальным ремонтом в стиле неоклассики. Комната 16.3 кв.м. соответствует 5/12 долей квартиры.

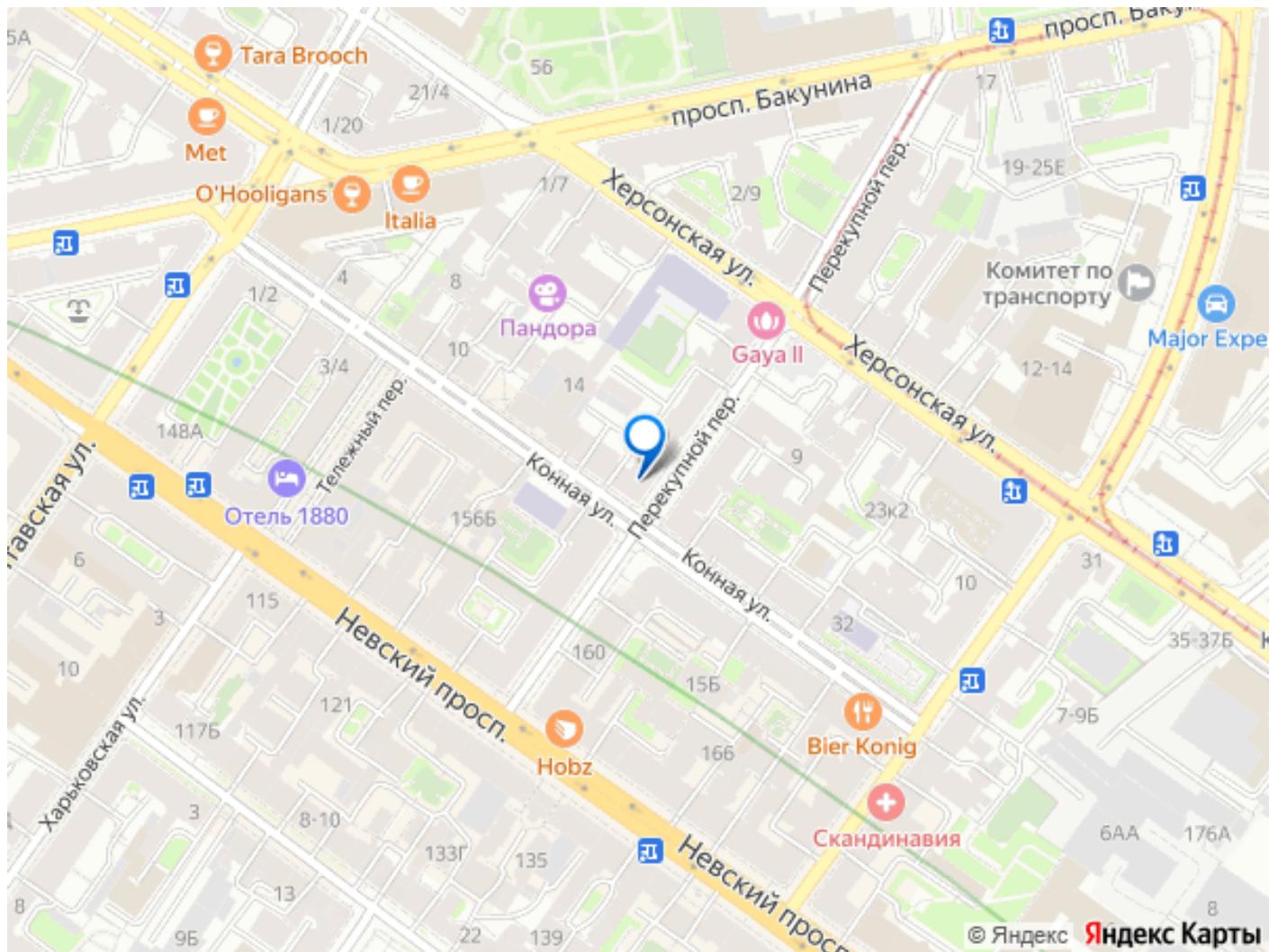
Квартира на двух хозяев. Есть возможность купить всю квартиру. Остальные три комнаты также продаются совладельцем. В 2021 году в доме произведен капитальный ремонт фасада и крыши. Ранее был капремонт систем ГВС, ХВС, отопления, водоотведения.

Большая редкость для Центра. Шикарная отремонтированная парадная с лепниной на стенах и витражами на окнах. Вы сразу окунетесь в атмосферу Петербурга. До Невского проспекта 2 минуты пешком. До метро Площадь Александра Невского 10 мин. пешком, до пл. Восстания 15 мин. Своя парковка, закрытый благоустроенный двор. В квартире два входа. 5 этаж + мансарда.

Раздельный санузел. Чистые и опрятные места общего пользования. Это хорошее вложение как для инвестиции, так и для жизни. О Документах: Один взрослый собственник. Документ основания Договор купли-продажи 2012 г. Документы готовы. Подходит под гос. программы. Риелторов прошу не беспокоить: есть свой.







Move.ru - вся недвижимость России