

🕒 Создано: 09.12.2025 в 15:27

Обновлено: 28.12.2025 в 00:48

**Санкт-Петербург, переулок Макаренко,
6-8**

3 800 000 ₽

Санкт-Петербург, переулок Макаренко, 6-8

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Макаренко переулок](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

22.3 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

85.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

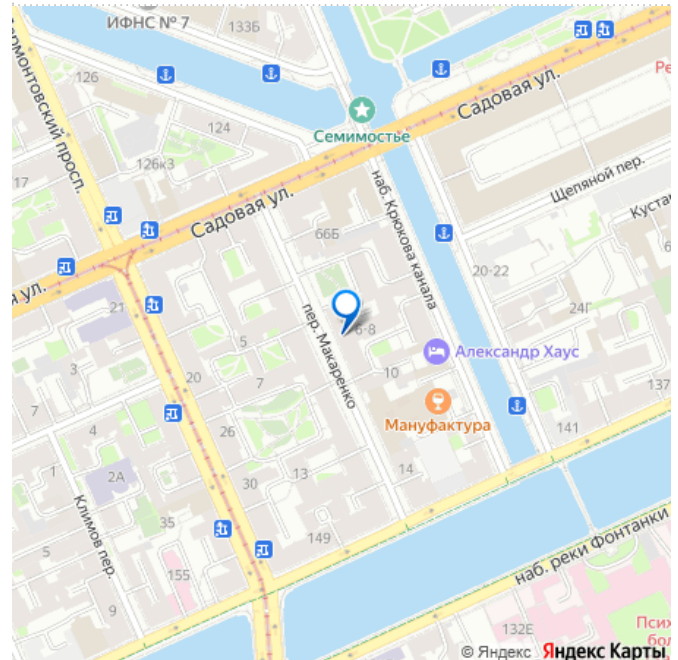
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Описание

Предлагаю к продаже комнату в историческом центре города Санкт-Петербурга рядом с набережной реки Фонтанки. Дом с высоким потоком и уютный, окна выходят на тихий двор. На втором этаже расположена 4-х комнатная, малонаселённая квартира. Предлагаемая комната общей площадью 22,3 кв.м. Неофициально разделена на две отдельные комнаты по 11.3 кв.м и 11 кв.м. Кухня площадью 8.3 кв.м. Высота потолков 3.20 м. Тихие соседи, в перспективе можно выкупить всю квартиру. Паковка во дворе для жителей всегда свободна. Отказы получены. Звоните-покажем в любое удобное время

