

🕒 Создано: 05.02.2025 в 10:53  
Обновлено: 23.10.2025 в 13:48

**Санкт-Петербург, Дачный проспект, 23К7**  
**3 350 000 ₽**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 23К7

Округ  
[СПБ, Кировский район](#)

Улица  
[проспект Дачный](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь  
18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни  
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
85.6 м<sup>2</sup>

Этаж  
1/3

**Детали объекта**

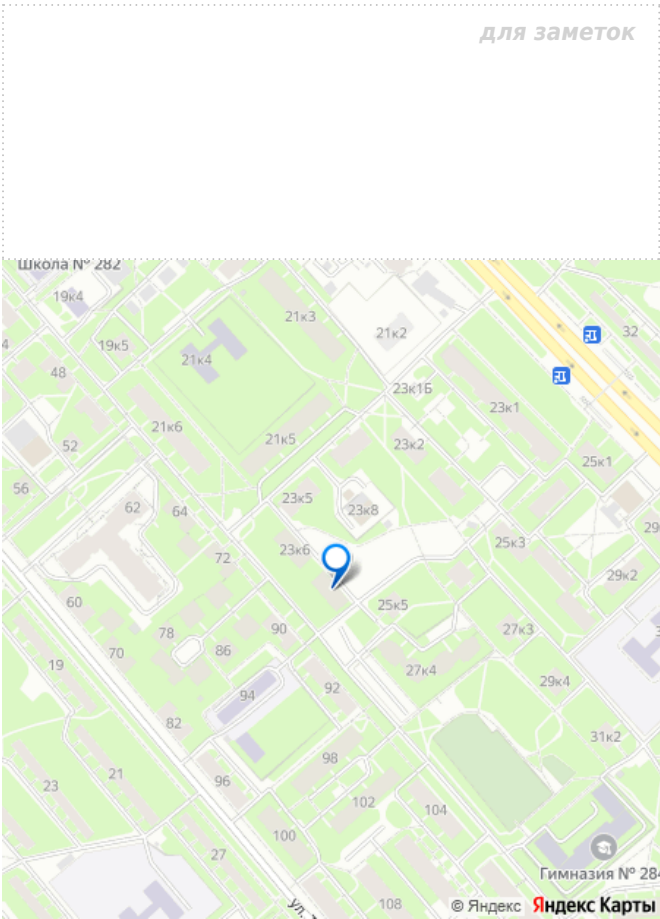
Тип сделки  
Продам

Раздел  
[Комнаты](#)

Тип санузла  
раздельный

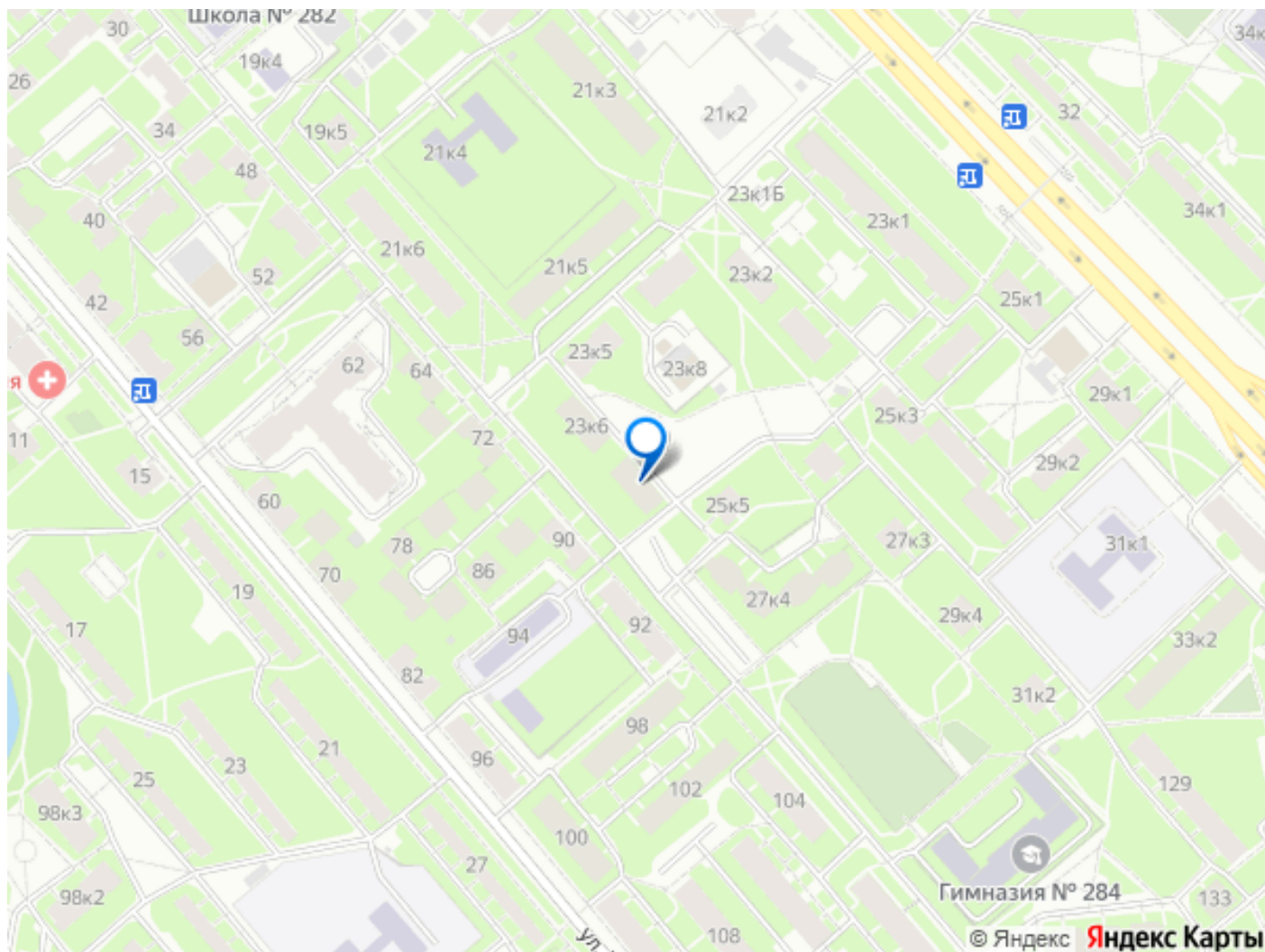
Вид из окна  
на улицу

Ремонт  
косметический



## Описание

В шаговой доступности (5 - 7 мин.) от метро «Проспект Ветеранов» продаю: в 4-х комнатной квартире на 1 этаже (высота до окон с улицы более 2 метров) высота потолков 3,5 м, кухня 7 м<sup>2</sup>, санузел отдельный. Дом 3-этажный. По две квартиры на этаже. Соседей мало. Домофон. Во всём доме сделан ремонт труб водопровода, канализации и отопления. Квартира угловая, тёплая и светлая. Две соседние комнаты в квартире занимает пожилая женщина. Рядом все магазины, любой транспорт, лёгкий выезд на КАД, автобус до аэропорта «Пулково» каждые 15 минут, ж/д станция «Дачное» в 20 минутах пешком от дома, полностью развитая инфраструктура, школы, детские сады и т.д. Дом находится в тихом спокойном месте, где много деревьев и парковых зон, спортивные площадки с тренажёрами, в 500 м от дома есть небольшая река с парком и аллеями для прогулок. !!!Агентам по недвижимости!!! приходить на просмотр только с покупателями. Уже есть свой риэлтор для сделки купли-продажи.



Move.ru - вся недвижимость России