

Создано: 21.05.2025 в 15:30

Обновлено: 09.12.2025 в 14:25

<https://spb.move.ru/objects/9279754219>

Дмитрий Головачев, Петербургская  
Недвижимость

**79119618115**



Санкт-Петербург, Спасский переулок, 6-8

**3 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Спасский переулок, 6-8

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

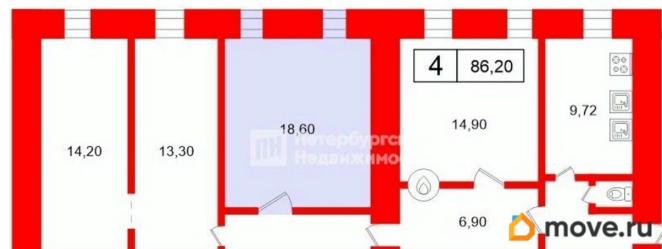
Улица

[Спасский переулок](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

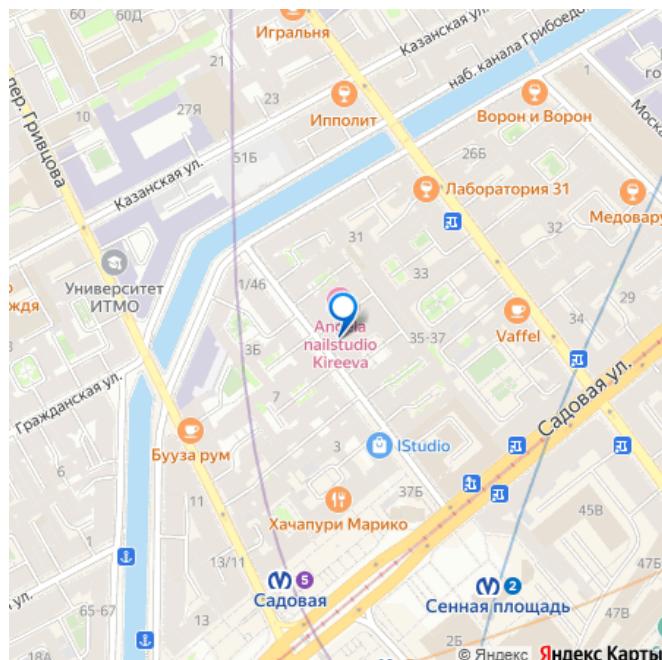
9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.2 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

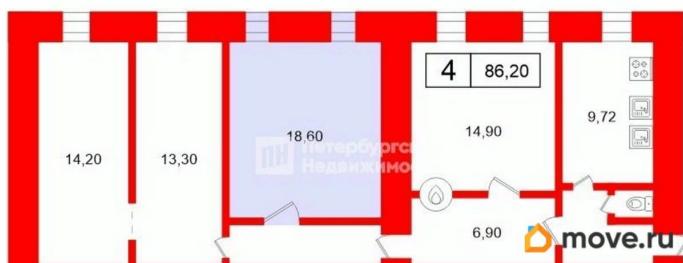
раздельный

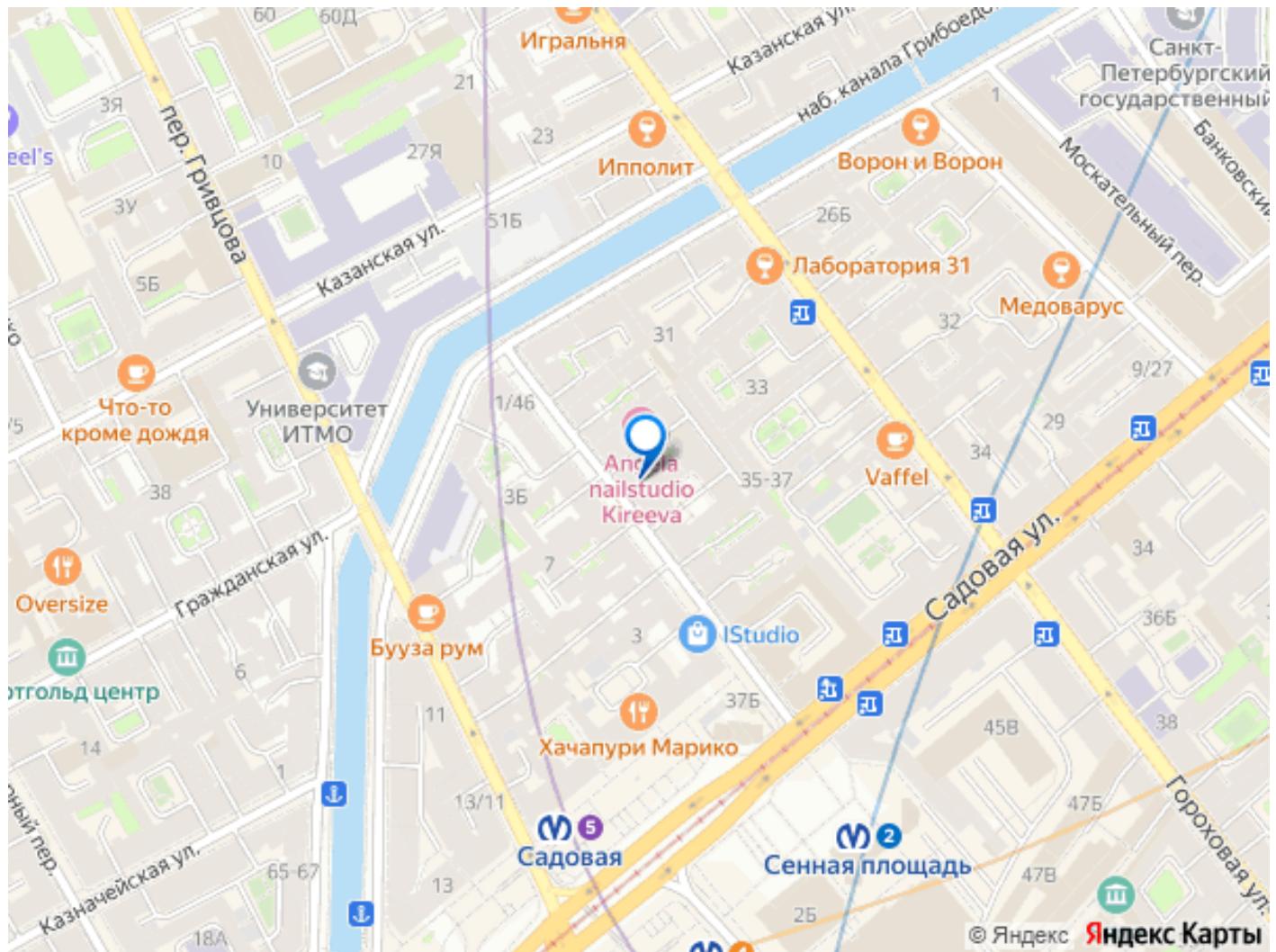
Ремонт

косметический

## Описание

Номер объявления: 18526 - назовите его оператору. Уютная комната в сердце Петербурга - всего 2 минуты до метро! Ищете идеальное жилье в самом центре Санкт-Петербурга? Предлагаем вашему вниманию светлую и уютную комнату в престижном районе, всего в 2 минутах ходьбы от трех станций метро: Сенная площадь, Спасская и Садовая! Преимущества: Превосходное расположение: До Невского проспекта всего 10 минут пешком! Транспортная доступность: Три станции метро в шаговой доступности обеспечивают легкий доступ в любую точку города. Уют и безопасность: Закрытый, ухоженный и зеленый двор гарантирует тишину и спокойствие. Чистота и порядок: Парадная содержится в идеальном состоянии, а тихие и доброжелательные соседи поддерживают чистоту и порядок в квартире. Развитая инфраструктура: Рядом с домом расположены два больших торговых центра, Сенной рынок со свежими продуктами, множество ресторанов и кафе, магазины, детские сады, школы, клиники и другие необходимые объекты. Отдых и прогулки: Юсуповский парк, расположенный в непосредственной близости, идеально подходит для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Эта комната - прекрасный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и жизнь в центре культурной столицы! Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России