

Создано: 08.12.2025 в 14:51

Обновлено: 05.01.2026 в 20:10

<https://spb.move.ru/objects/9287246488>

Наталья Первякова, Горжилобмен

**79111719612**

Санкт-Петербург, Английский проспект,

25

**2 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Английский проспект, 25

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Английский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

11.9 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

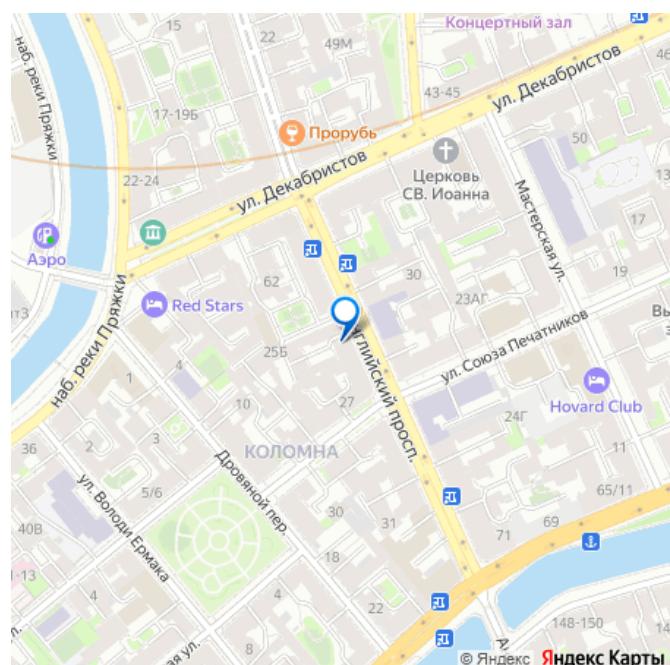
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт



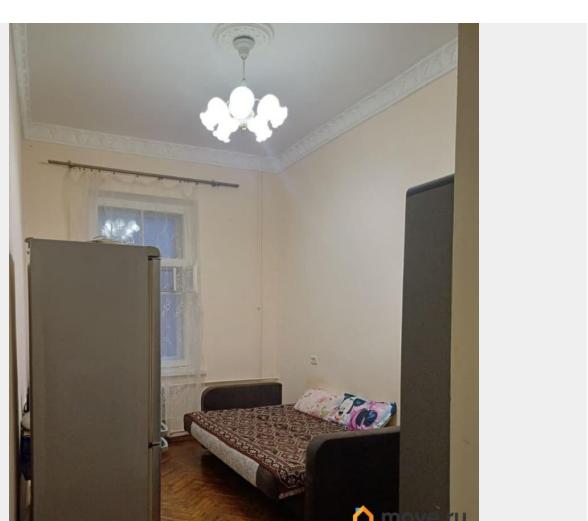
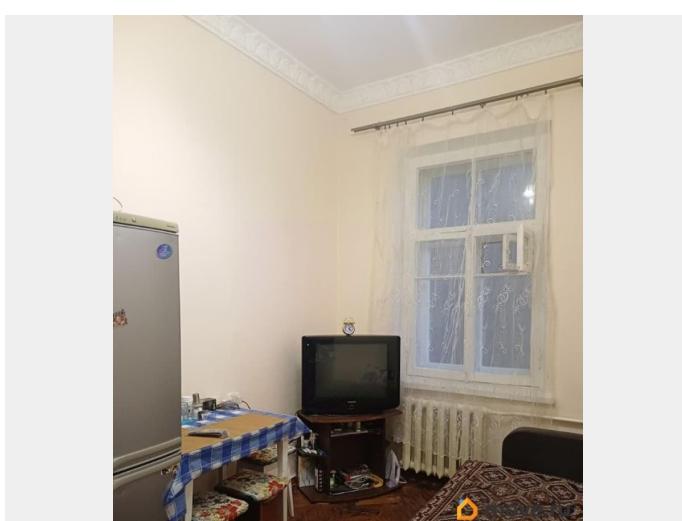
## Описание

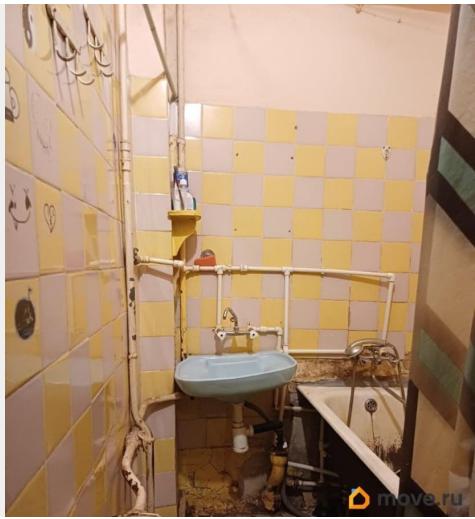
Предлагается к покупке уютная комната площадью 11,9 кв.м. в четырехкомнатной ухоженной, малонаселенной квартире.

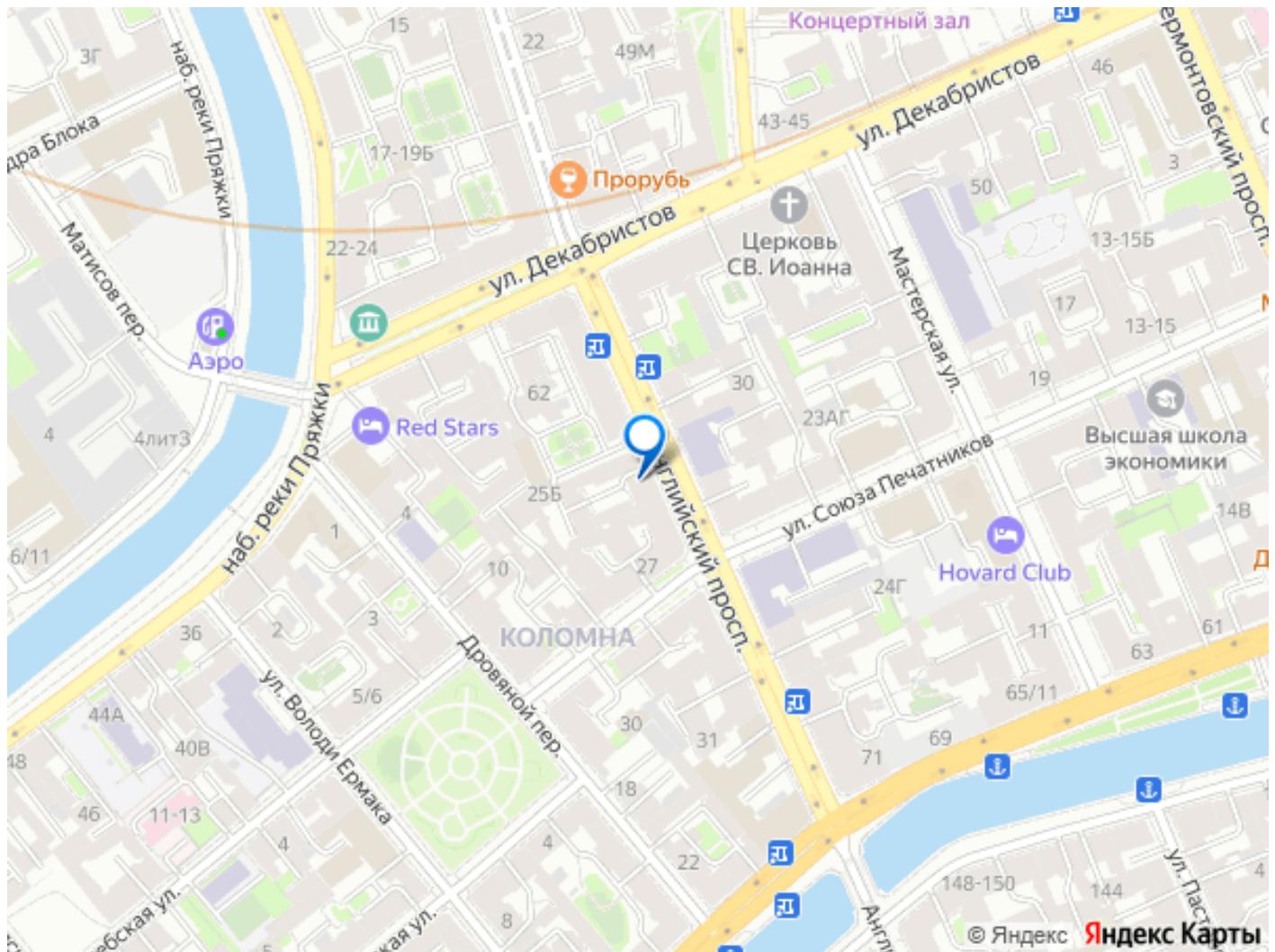
Комната в хорошем состоянии, общая площадь квартиры 87,1 кв.м., соседи очень приличные, все работают, ванная и туалет раздельно. Парадная после ремонта, одна квартира на этаже. Дом кирпичный, в 1956 году был произведен капитальный ремонт всего дома, несомненным плюсом является закрытый двор, во дворе парковка.

Исторический центр, в шаговой доступности все достопримечательности города Санкт-Петербурга - Исаакиевский собор, Мариинский театр, остров Новая Голландия, Юсуповский дворец, Никольский морской собор, музеи, школы, детские сады, университеты, магазины, Воскресенский сквер, Алексеевский сад, набережная реки Пряжки, канал Грибоедова, набережная Крюкова канала. Комната без обременений, без долгов, 1 собственник, полная стоимость в договоре, отказы почтовые (2 соседа).

Встречная покупка легкая. Показы по предварительной договоренности !







Move.ru - вся недвижимость России