

🕒 Создано: 11.01.2026 в 16:47

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 16:41

**Санкт-Петербург, Нарвский проспект,  
24/2**

**2 230 000 ₹**

Санкт-Петербург, Нарвский проспект, 24/2

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Нарвский](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

14.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.1 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

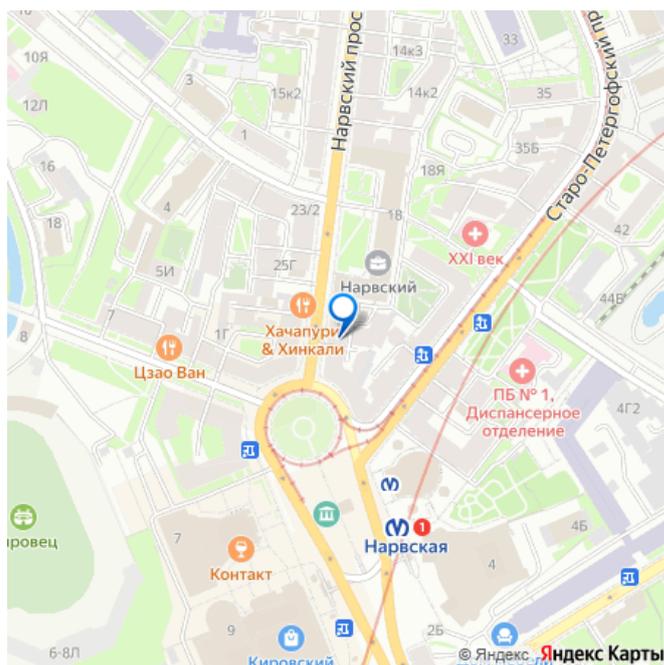
косметический

### Описание

<https://spb.move.ru/objects/9287921811>

**Юлия Захарова, АВБ-Недвижимость**  
**79118403731**

для заметок



Продаётся комната 14.8 кв м в четырёхкомнатной квартире, в 2-х минутах от метро Нарвская. Локация позволяет доехать до центра города за 20 минут. Комната просторная с двумя окнами, высота потолков 3.08 м. В квартире отдельный санузел, полноценная ванная комната. МОП требуется косметический ремонт, но всё чисто и без посторонних запахов, в квартире никто не курит. Район с развитой инфраструктурой и транспортной доступностью (Кировский универмаг, Галерея 1814). В доме магазин Пятерочка, Комус. Рядом большое количество детских садов, школ и детских площадок, парк «Екатерингоф». Важно: - 1 взрослый собственник - полная цена в договоре - никто не зарегистрирован - прямая продажа - ипотека, поможем с одобрением Звоните, записывайтесь на просмотр. Номер объекта: #1/536955/24310



**А AVB**  
Недвижимость

Комнат  
1к в 4ккв

Этаж  
4/6

Жилая площадь  
14,8 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
87,1 м<sup>2</sup>



