

**Санкт-Петербург, 6-я Васильевского
острова линия, 41**

2 100 000 ₽

Санкт-Петербург, 6-я Васильевского острова линия, 41

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

87.5 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

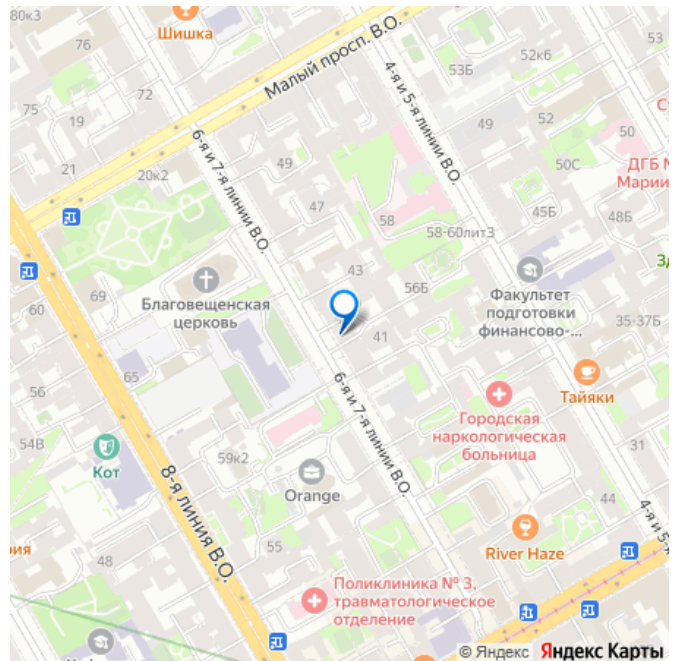
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

для заметок

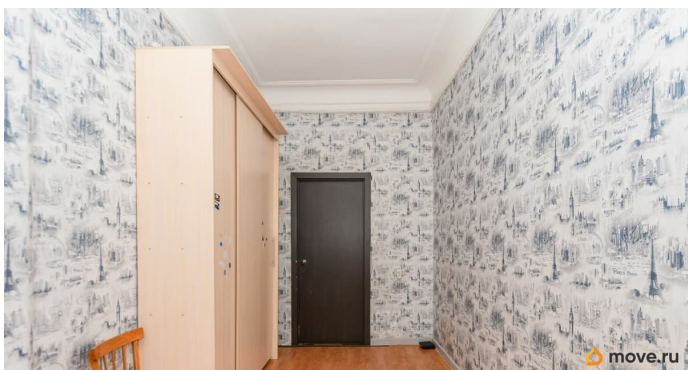
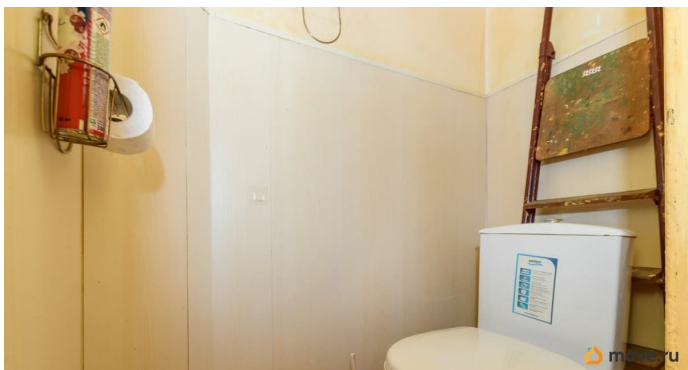
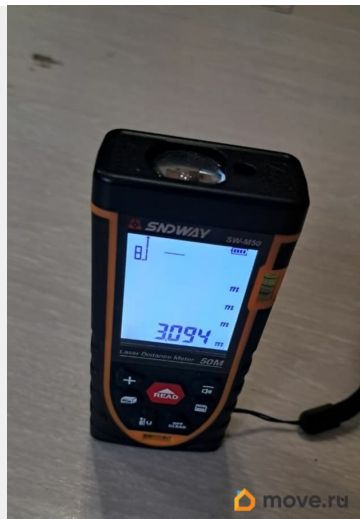
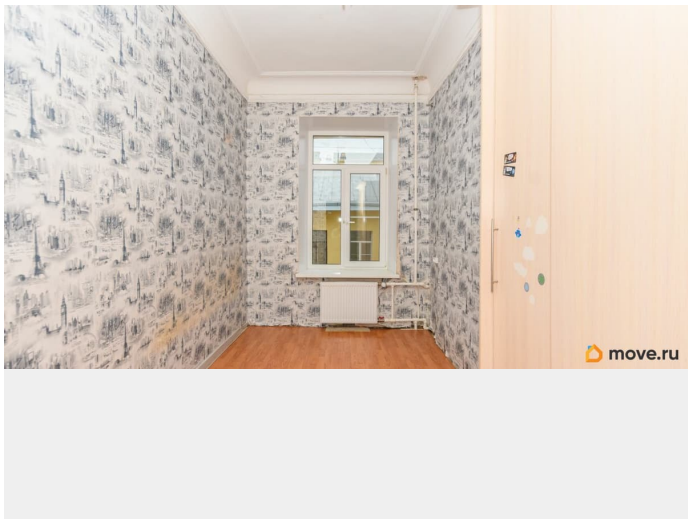


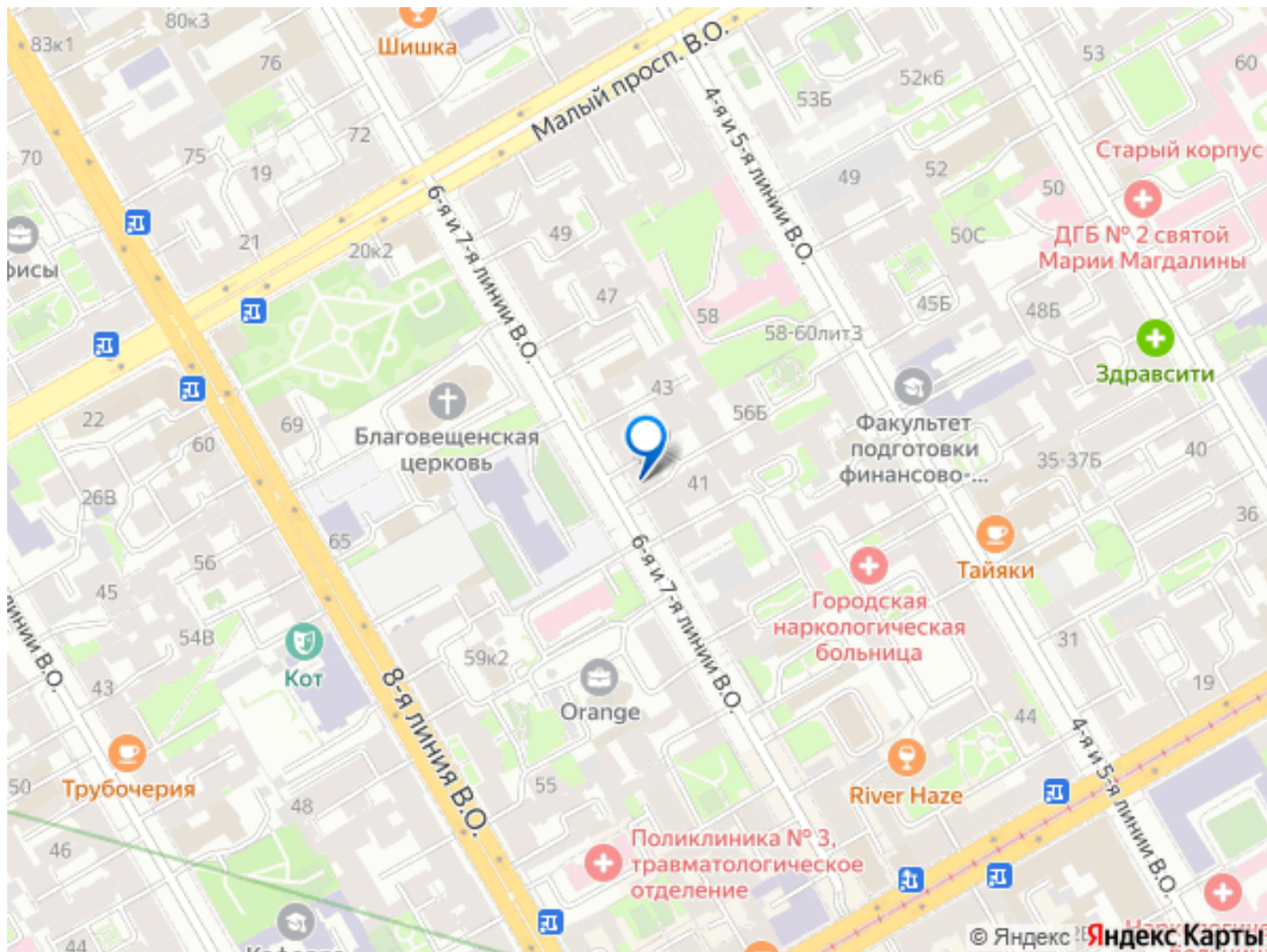
Описание

БЮДЖЕТНЫЙ ВХОД на ВО: Комната 11,1 м² в 5 минутах от м. Василеостровская.

Компактная комната 11,1 м² в четырехкомнатной квартире на 6-й линии Васильевского острова. Это самое доступное предложение для получения прописки и собственного жилья в Центральном районе. Идеально для студента или как инвестиция под стандартную аренду. До метро Василеостровская всего 5 минут пешком, ровно 410 метров от подъезда.

ХАРАКТЕРИСТИКИ И ПРЕИМУЩЕСТВА Комната и дом: Площадь 11,1 м² — уютный, функциональный метраж. Установлены новые стеклопакеты и радиаторы отопления. На полу линолеум. Остается вместительный шкаф-купе. Минимальные доработки по ремонту — можно быстро сделать под себя. Окно выходит в тихий, закрытый двор (северо-восточная сторона). Дом кирпичный 1906 года постройки, этаж 5, потолки более 3 метров. Идет замена лифтов. Локация и инфраструктура: Метро Василеостровская в 5 минутах пешком. В шаговой доступности СПбГУ, Горный университет и другие вузы. Рядом поликлиники, школы, магазины и все необходимое для жизни. Юридическая чистота и сделка: Отказы от соседей оформлены нотариально. Комната готова к продаже с привлечением ипотеки любого крупного банка. Собственность более 5 лет, без обременений, прямая продажа. В этой же квартире продаются еще две комнаты — 23,5 м² и 21,4 м². Ваш шанс купить собственное жилье в центре по цене пригорода. Звоните для уточнения деталей и организации просмотра.





Move.ru - вся недвижимость России