

🕒 Создано: 31.07.2025 в 14:56

Обновлено: 12.01.2026 в 21:32

<https://spb.move.ru/objects/9283706956>

**Светлана Кочергина, Светлана  
Кочергина**

**79893428009**

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 227к1Б**

**2 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 227к1Б

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.19 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



## Описание

Продам отличную комнату в малонаселенной квартире, в доме Сталинской эпохи. Дом кирпичный, высокие потолки, удачная планировка квартиры, просторная кухня. В одной комнате живет семья (муж,жена), в другой один мужчина. Третья комната тоже продаётся. На этаже одна квартира, соседей нет. Окна выходят во двор. До метро Пролетарская 2 минуты пешком. Комната подходит как для проживания, так и под сдачу в аренду. Развитая инфраструктура района: магазины, школы, детские сады, аптеки, салоны красоты. Все что нужно для комфортного проживания. Рядом река Нева с прекрасной набережной. Звоните с удовольствием отвечу на все ваши вопросы!







