

🕒 Создано: 09.02.2026 в 19:16

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 15:30

Татьяна Садовская, Адвекс

79819213506

**Санкт-Петербург, Полюстровский
проспект, 51**

2 495 000 ₹

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 51

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

88.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

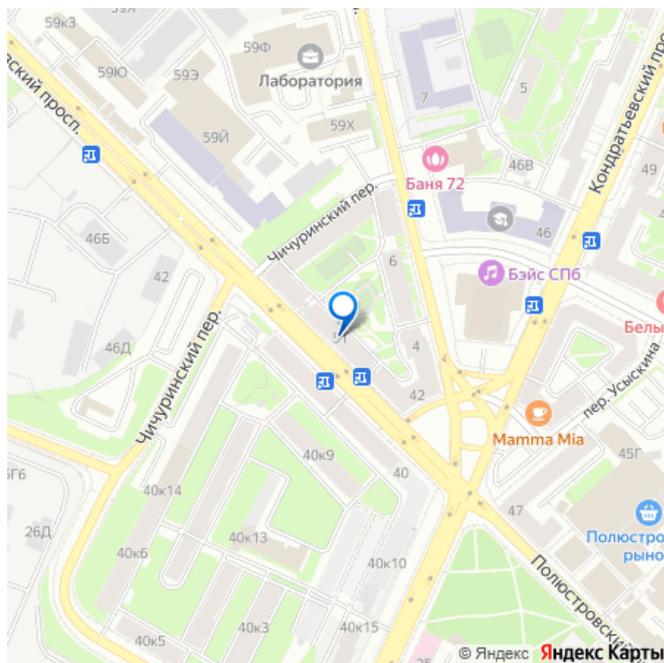
два

Ремонт

без ремонта

Описание

для заметок



ID: 1787977 Ищете новых хозяев просторная и светлая комната в четырёхкомнатной квартире в крепком сталинском доме рядом с площадью Калинина! Свежий ремонт в парадной, в 2022 произведён капитальный ремонт кровли. Комната нуждается в косметическом ремонте (батарея, стены, окно), но паркет в хорошем состоянии). Места общего пользования - опрятные и чистые, соседи - спокойные и адекватные. Автобусная остановка - прямо у дома, 15 минут до метро «Площадь Ленина», 10 - до «Лесной», рядом множество магазинов и Полюстровский рынок для покупок, Кондратьевский и Любашинский сады - для прогулок. Один взрослый собственник, никаких обременений, в собственности - 10 лет, уведомления собственников - Почта России, готовы к сделке в кратчайшие сроки! Показы по договорённости, в удобное время.



