

Создано: 02.09.2025 в 01:22

Обновлено: 10.12.2025 в 16:12

Санкт-Петербург, Кирилловская улица,  
22

**3 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кирилловская улица, 22

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица Кирилловская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

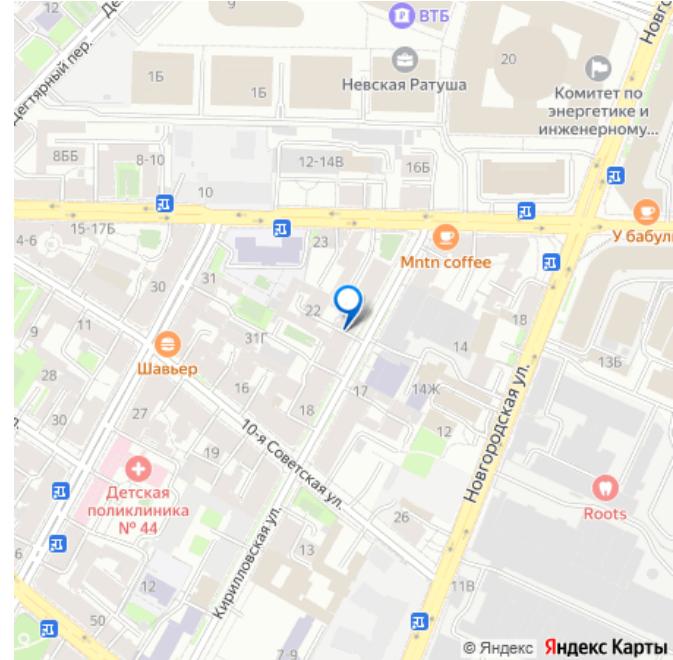
Ремонт

косметический

<https://spb.move.ru/objects/9284590013>

Виктория Юрьевна Пастушина, Этажи  
Санкт-Петербург  
**79110882443**

для заметок

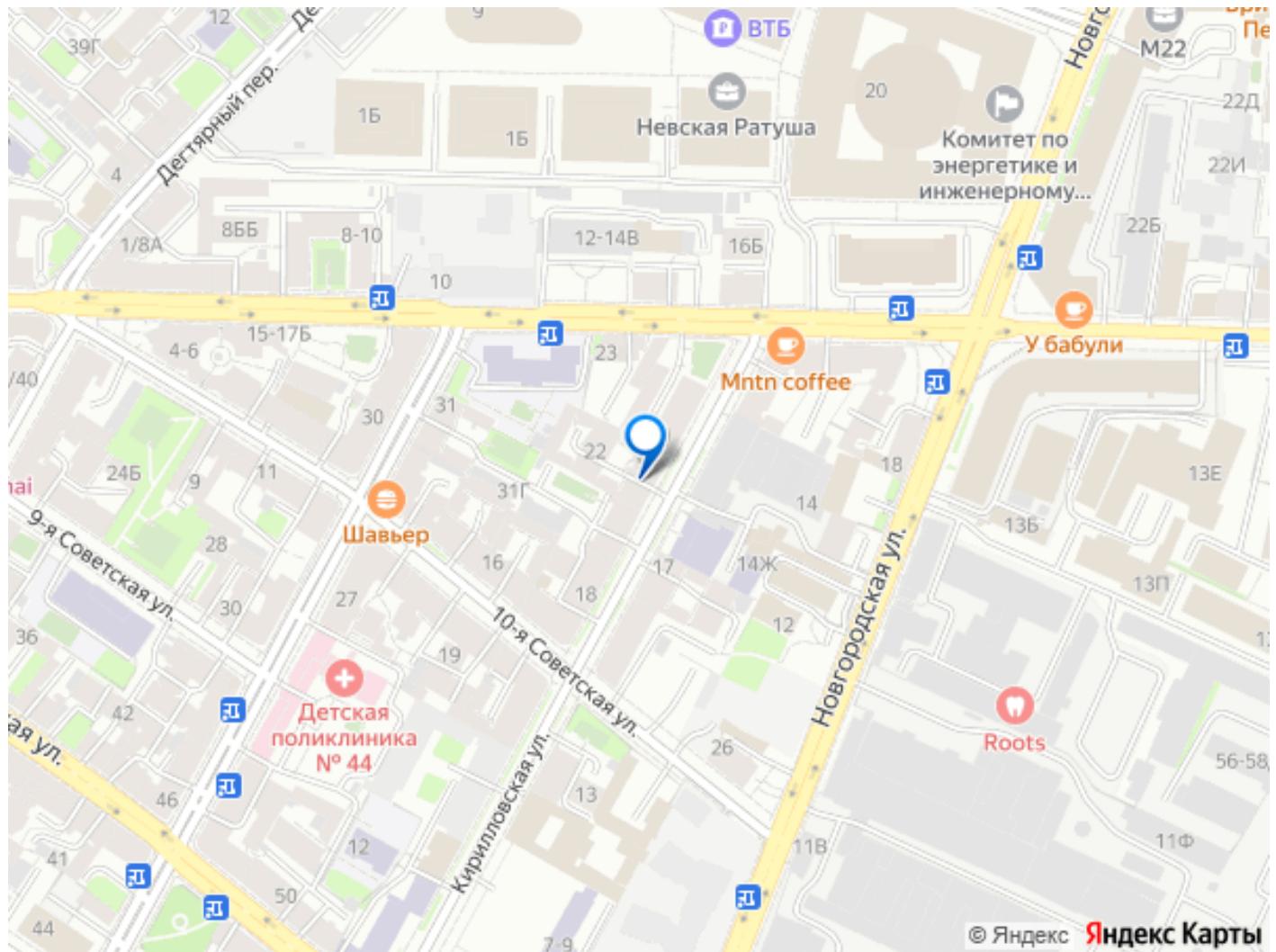


## Описание

Продается комната в 4х комнатной квартире в историческом центре. Об объекте: Комната с 2мя окнами, площадью 20,4 кв.м. Потолки 2,75 м. комната квадратной формы , очень

просторная. Вид из окон в тихий двор.  
Подойдет как для собственного проживания,  
так и для сдачи в аренду. Есть возможность  
купить комнату отдельно, так и вместе с  
соседней (продажа от одного собственника).  
Соседи благополучные. Про район и  
месторасположение: Квартира находится в  
историческом районе Пески Центральной  
части Санкт Петербурга. Район очень  
перспективный с туристической и деловой  
инфраструктурой, находится в развитом  
районе, рядом с Ратушей и Смольным  
собором. Рядом Невский проспект,  
Александра Невская Лавра, Суворовский  
проспект, Таврический сад. Есть все  
необходимое: школы, детские сады,  
продуктовые магазины, рестораны, пекарни,  
кофейни, фитнес-залы и многое другое.  
Непосредственная близость к объектам  
культурного наследия, музеям, паркам. Есть  
наземная парковка внутри закрытого двора,  
только для жителей дома. Про локацию:  
Рядом 2 станции метро «Площадь Восстания»  
и «Чернышевская». Удобство в транспортном  
сообщении - Множество наземного  
транспорта с возможностью попасть в любой  
район города. ПРО документы: 1 взрослый  
собственник комнаты! Обременений нет!  
Полная стоимость в договоре! Отказы в  
процессе подготовки! Под ипотеку подходим!  
Остались вопросы звоните, с радостью  
отвечу! Код пользователя: 93288 Номер в  
базе: 9733036





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России