

🕒 Создано: 17.11.2025 в 16:42

Обновлено: 15.12.2025 в 18:05

**Санкт-Петербург, Кирилловская улица,
22**

6 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Кирилловская улица, 22

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирилловская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

42 м²

Общая площадь

88.5 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

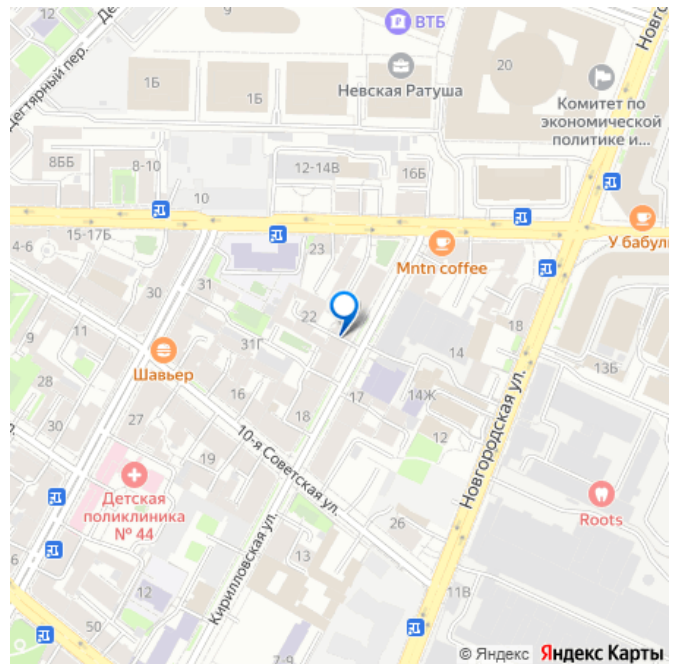
Описание

Продаются 2 комнаты в 4х комнатной квартире в историческом центре. Об объекте: 2 очень светлые и просторные комнаты площадью 21,6 кв.м. (с 2-мя окнами) и

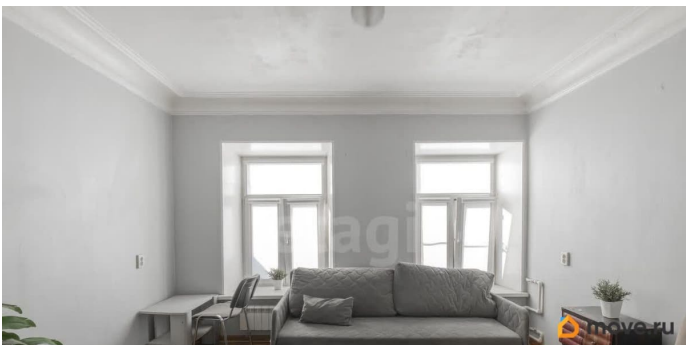
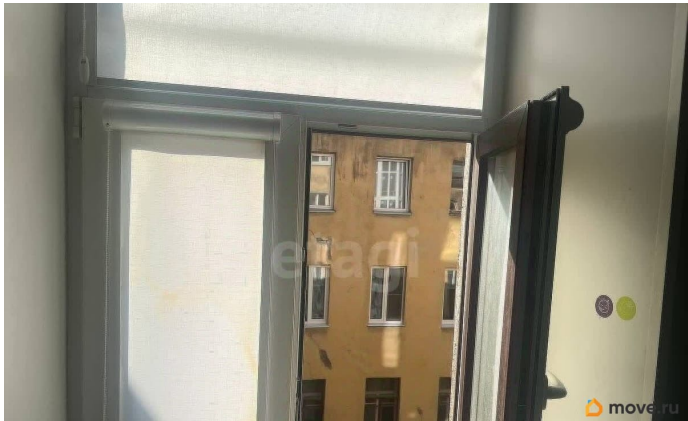
<https://spb.move.ru/objects/9286659373>

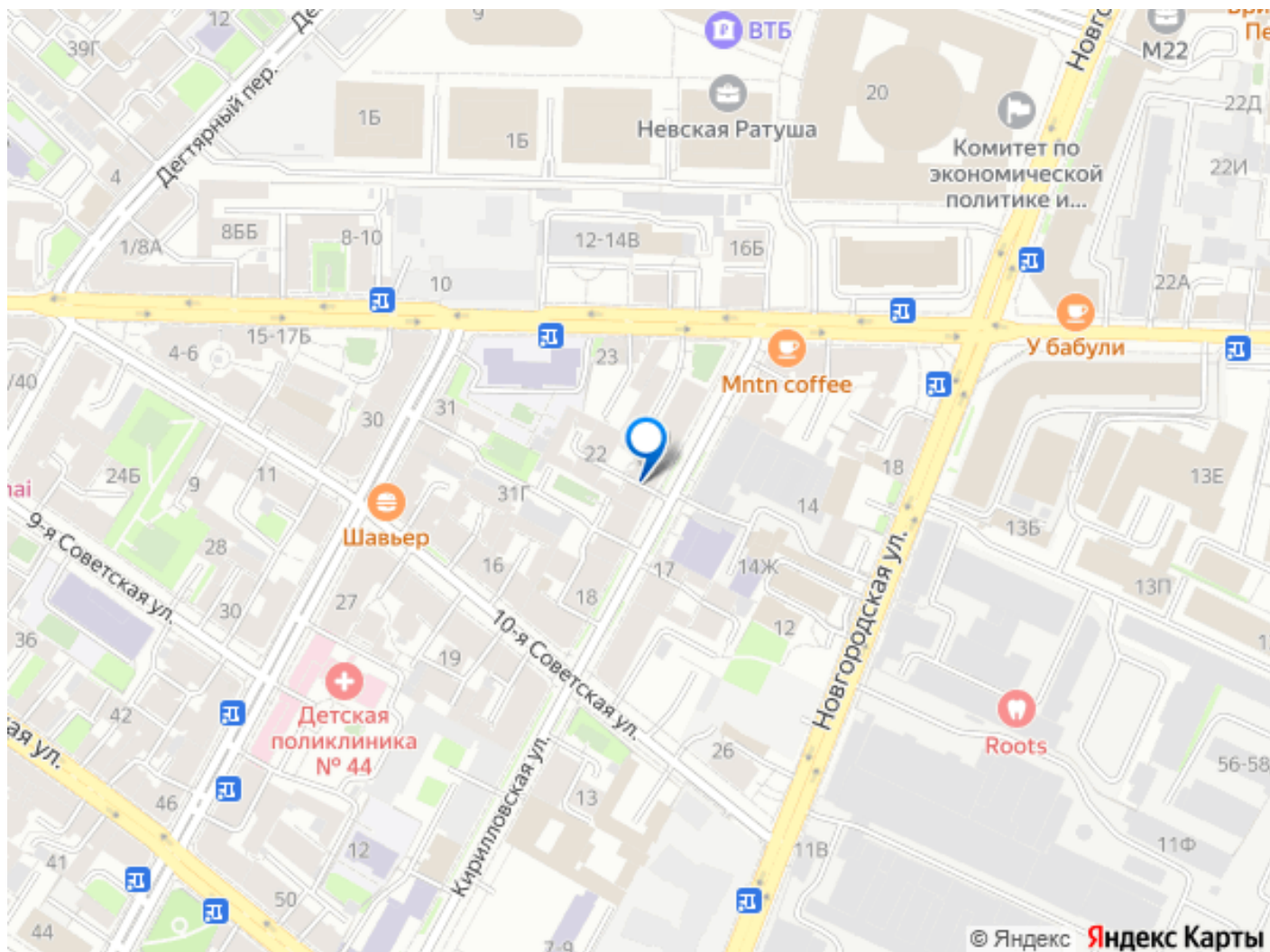
Виктория Юрьевна Пастушина, Этажи
Санкт-Петербург
79110882443

для заметок



20.4 кв.м. с двумя окнами. Правильная форма позволит вам грамотно организовать жилое пространство и разместить все необходимое для комфортного проживания. В одной из комнат зонировано пространство, где выделена зона прихожей и жилая зона. Высокие потолки 2.75 м. поэтому в пространстве ощущается простор и объем. Вид из окон в тихий двор. Подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Есть возможность купить 3-ю комнату в данной квартире. Соседи благополучные, в квартире всегда поддерживается чистота и порядок. Про район и месторасположение: Квартира находится в историческом центре в развитом районе рядом с административно-деловым кварталом « Невская Ратуша» и Смольным собором. Есть все необходимое: школы, детские сады, продуктовые магазины, рестораны, пекарни, кофейни, фитнес-залы и многое другое. Непосредственная близость к объектам культурного наследия, музеям, паркам. Есть наземная парковка внутри закрытого двора, только для жителей дома. Про инфраструктуру: Рядом 2 станции метро «Площадь Восстания» и «Чернышевская». Удобство в транспортном сообщении - Множество наземного транспорта с возможностью попасть в любой район города. Про документы: 1 взрослый собственник комнаты! Обременений нет! Полная стоимость в договоре! Отказы в процессе подготовки! Под ипотеку подходим! Остались вопросы звоните, с радостью отвечу! Код пользователя: 93288 Номер в базе: 10399193





Move.ru - вся недвижимость России