

Создано: 08.12.2025 в 09:37

Обновлено: 08.12.2025 в 10:18

## Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 52

# 2 500 000 ₽

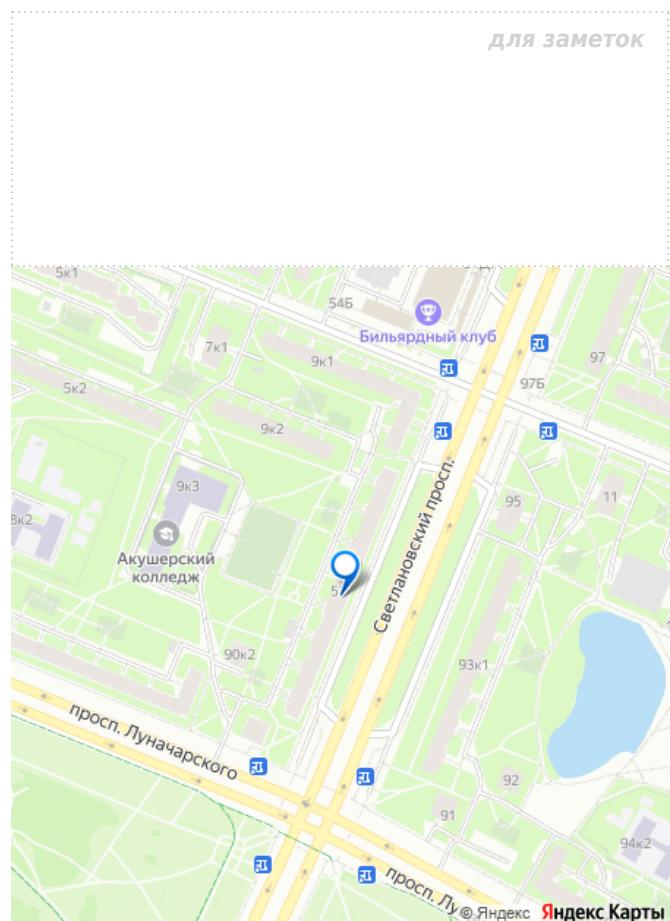
Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 52

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

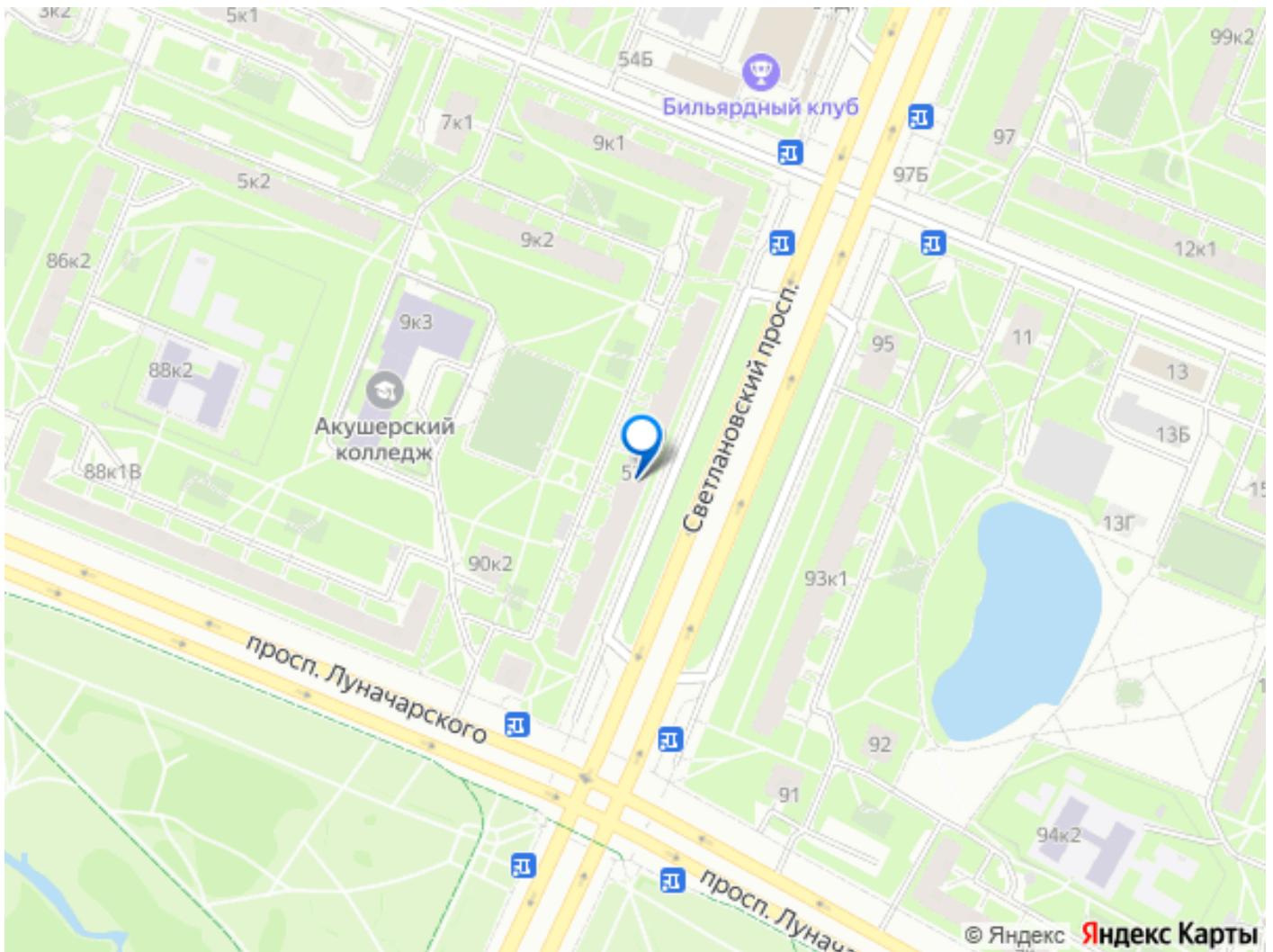
Вид из окна

на улицу

Ремонт

## Описание

Продается комната в четырехкомнатной квартире! Зеленый район с развитой инфраструктурой, все что нужно для комфортного проживания-в шаговой доступности! Комната-17.8 кв.м на высоком первом этаже- состояние идеальное! Светлая, просторная, хорошей прямоугольной формы, увеличенные оконные проемы, что дает дополнительный свет и простор. Чистая, ухоженная и очень уютная комната в которую не нужно вкладывать ни рубля. Стеклопакеты, хороший пол паркет. К комнате прилагается большая, вместительная кладовка( встроенный шкаф в коридоре от пола до потолка). О квартире: места общего пользования в хорошем состоянии. У всех собственников отдельные лицевые счета, установлены новые счетчики на электроэнергию. О доме: панельный дом 1973 г, серия, тип постройки 1 ЛГ 606-4 (добрая классика Советского периода и соответствующего хорошего качества). В подъезде идеальная чистота, никаких посторонних запахов. О документах; 4 собственника, личное присутствие на сделке, обременений нет. Показы по договоренности! Звоните, отвечу на все вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России