

Создано: 09.02.2026 в 14:25

Обновлено: 17.02.2026 в 13:33

Санкт-Петербург, Кирилловская улица,  
22

**3 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кирилловская улица, 22

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирилловская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

Продается комната в 4х комнатной квартире

<https://spb.move.ru/objects/9289359696>

**Виктория Юрьевна Пастушина, Этажи**  
**Санкт-Петербург**  
**79811746718**

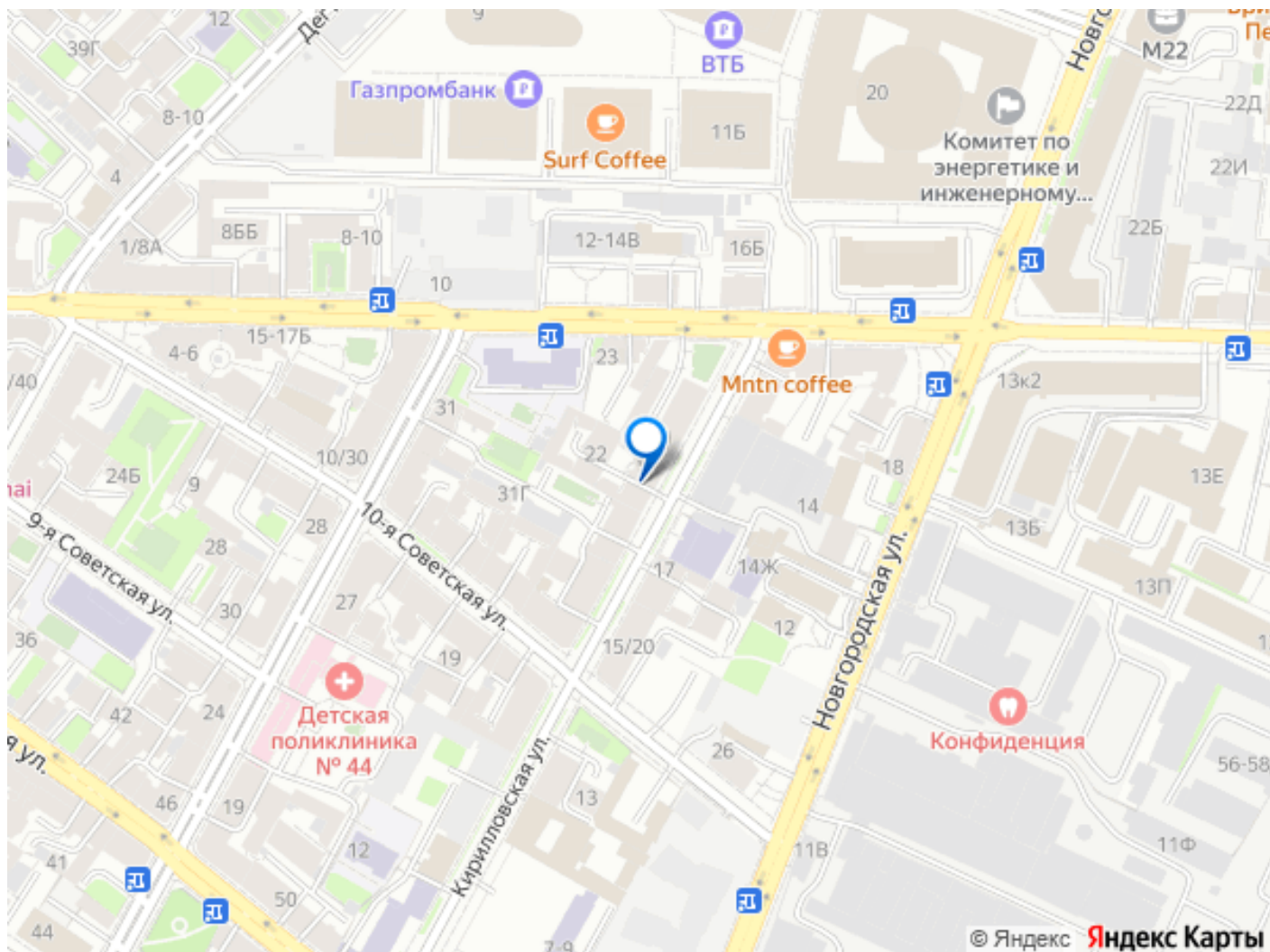
для заметок



в историческом центре. Об объекте: Комната с 2мя окнами, площадью 20,4 кв.м. Потолки 2,75 м. комната квадратной формы , очень просторная. Вид из окон в тихий двор. Подойдет как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Есть возможность купить комнату отдельно, так и вместе с соседней (продажа от одного собственника). Соседи благополучные. Про район и месторасположение: Квартира находится в историческом районе Пески Центральной части Санкт Петербурга. Район очень перспективный с туристической и деловой инфраструктурой, находится в развитом районе, рядом с Ратушей и Смольным собором. Рядом Невский проспект, Александра Невская Лавра, Суворовский проспект, Таврический сад. Есть все необходимое: школы, детские сады, продуктовые магазины, рестораны, пекарни, кофейни, фитнес-залы и многое другое. Непосредственная близость к объектам культурного наследия, музеям, паркам. Есть наземная парковка внутри закрытого двора, только для жителей дома. Про локацию: Рядом 2 станции метро «Площадь Восстания» и «Чернышевская». Удобство в транспортном сообщении - Множество наземного транспорта с возможностью попасть в любой район города. ПРО документы: 1 взрослый собственник комнаты! Обременений нет! Полная стоимость в договоре! Отказы в процессе подготовки! Под ипотеку подходим! Остались вопросы звоните, с радостью отвечу! Код пользователя: 93288 Номер в базе: 9733036







Move.ru - вся недвижимость России