

🕒 Создано: 18.02.2026 в 00:00

Обновлено: 17.02.2026 в 23:54

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 52**

2 350 000 ₹

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 52

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

88.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

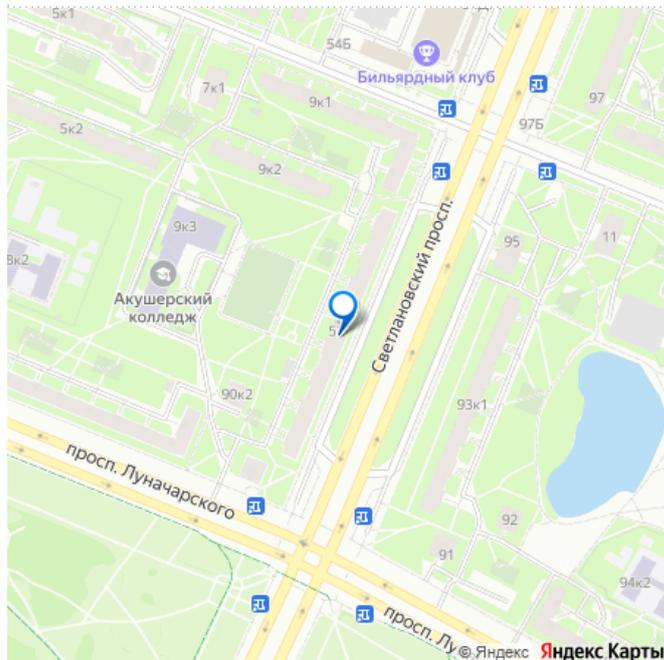
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Описание

В продаже комната в четырехкомнатной квартире! Зеленый район с развитой инфраструктурой, в нескольких минутах от дома автобусные остановки во все части города. Все что нужно для комфортного проживания-в пешей доступности.

Комната-17.8 кв. м на высоком первом этаже-состояние комнаты-отличное!

Светлая,просторная, хорошей прямоугольной формы,увеличенные оконные проемы что дает дополнительный свет и пространство.

Чистая,ухоженная и очень уютная комната в которую не нужно вкладывать никаких дополнительных средств. Стеклопакеты на окнах, пол-паркет. К комнате прилагается большая вместительная кладовка(

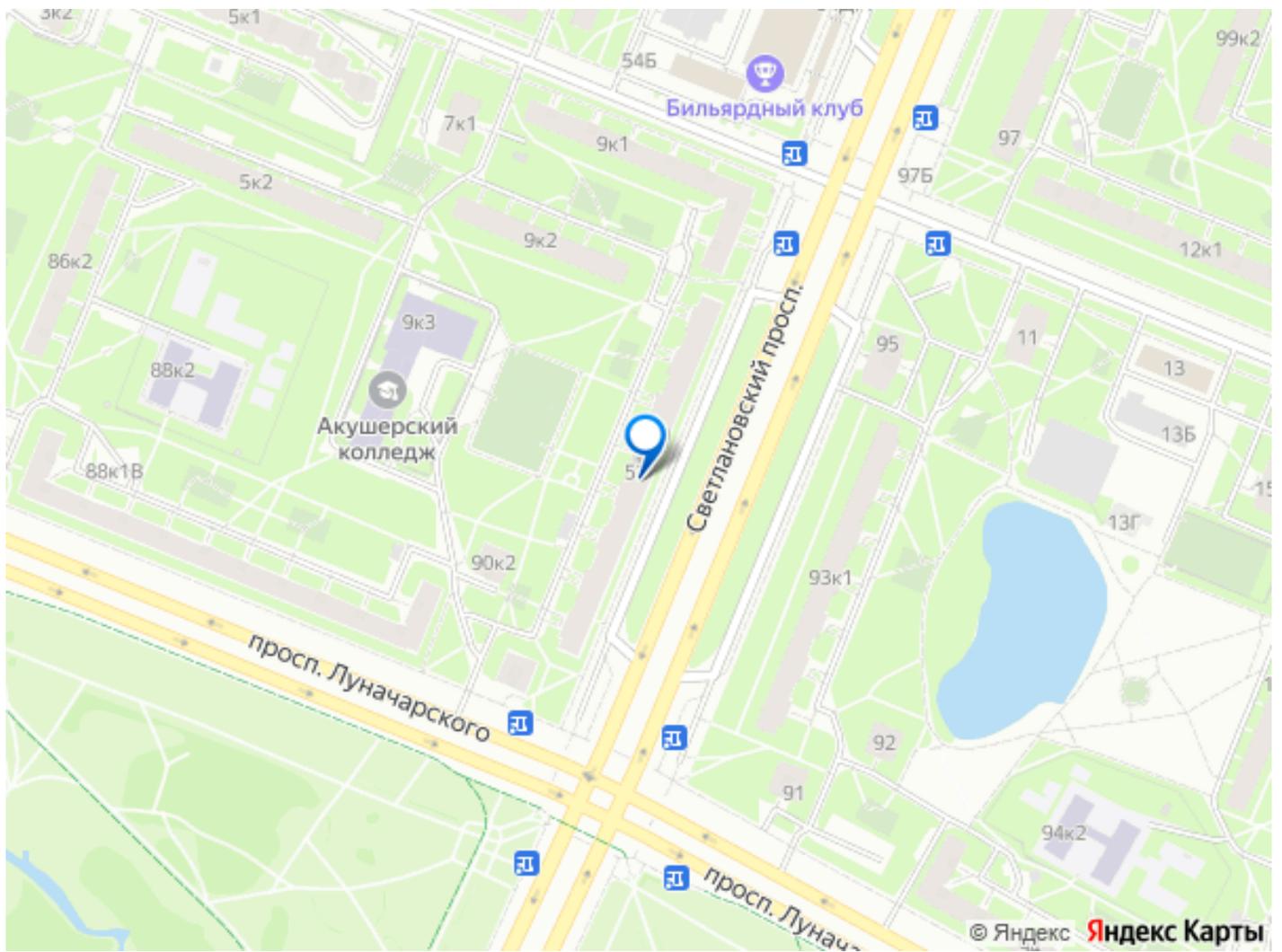
встроенный шкаф от пола до потолка). О квартире: места общего пользования в хорошем состоянии. У всех собственников отдельные лицевые счета, установлены новые счетчики на электроэнергию. О доме: панельный дом 1973 г, серия,тип постройки

1ЛГ 606-4 (добрая классика Советского периода и соответствующего хорошего качества) В подъезде чистота,никаких

посторонних запахов. О документах:

нотариальные отказы от соседей-собственников получены(на руках), личное присутствие на сделке,обременений нет,долгов нет, 4 собственника, легкая

встречная покупка Показы по договоренности! Звоните, отвечу на все вопросы и быстро покажу)



Move.ru - вся недвижимость России