

Создано: 26.05.2024 в 01:39

Обновлено: 22.01.2026 в 11:47

<https://spb.move.ru/objects/9253770493>**Ольга Михайлова, Адвекс****79110259298****Санкт-Петербург, Кавалергардская улица, 20****3 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кавалергардская улица, 20

Округ

[СПБ, Центральный район](#)**Комната в квартире**

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.6 м<sup>2</sup>

Этаж

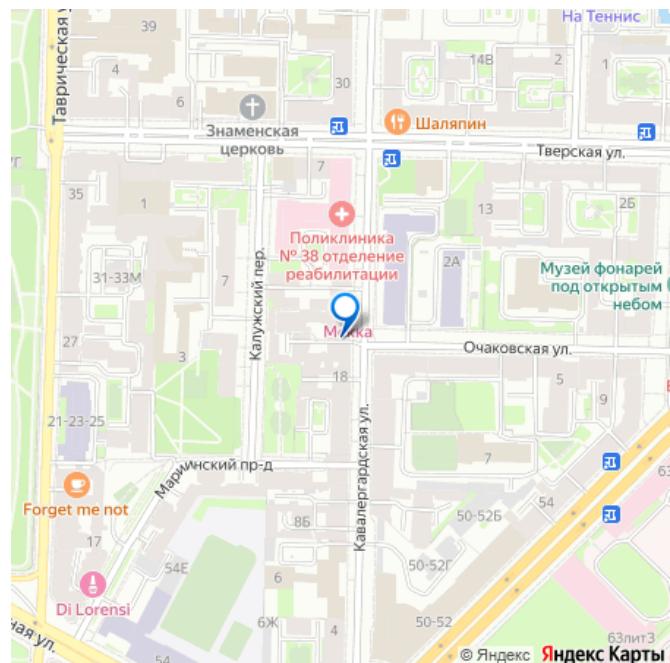
3/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)**Описание**

ID: 1787034 Продается просторная, светлая, уютная комната 18,5 м<sup>2</sup> в малонаселенной квартире ( 4 комнаты, 4 собственника), в центре города, в пешей доступности от метро Чернышевская. В комнате 2 окна выходят в тихий двор , квартира и комната

теплые, недавно сделан косметический ремонт, также во всем доме меняли трубы и батареи ( кап.ремонт). Рядом с домом 5 минут пешком - поликлиника ( 38), столовые, магазины, банки, аптеки, детские сады и разные мед. учреждения ( три дет. сада и две школы). В 5 мин пешком Смольный собор, большой Таврический сад ( с детскими площадками, спортивной зоной - бег, лыжи, зонами для отдыха, бассейн, рестораны ) Двор закрытый, вход по коду. Есть возможность покупки комнаты рядом. Прямая продажа, документы готовы. Один совершеннолетний собственник, в собственности более 5 лет. Покажу в любое время, рассмотрю ипотеку, субсидию.

