

Создано: 19.03.2025 в 10:37

Обновлено: 20.11.2025 в 14:54

<https://spb.move.ru/objects/9284621603>

Собственник

79810218502

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 7/7

7 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Заневский проспект, 7/7

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Заневский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

89.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

[на улицу](#)

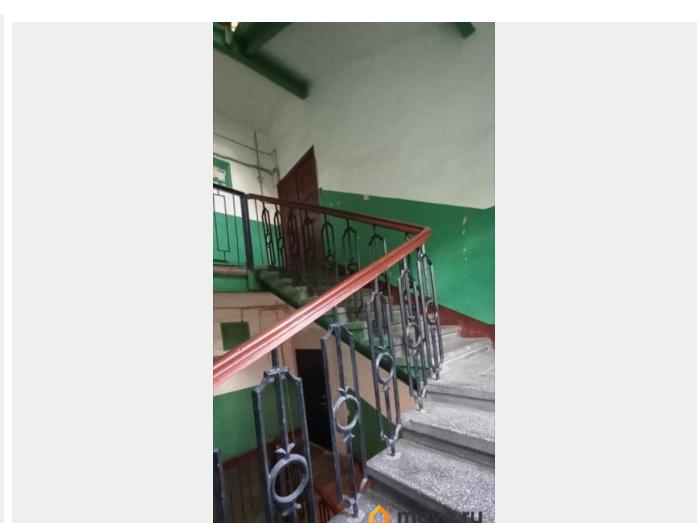
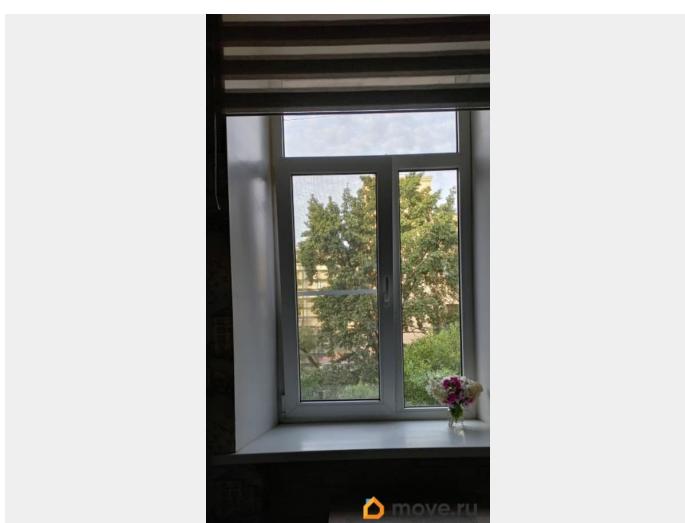
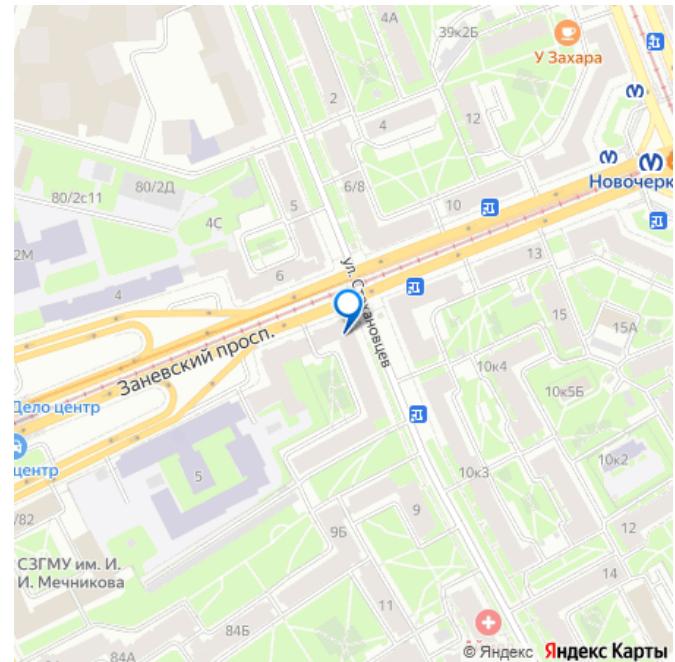
Ремонт

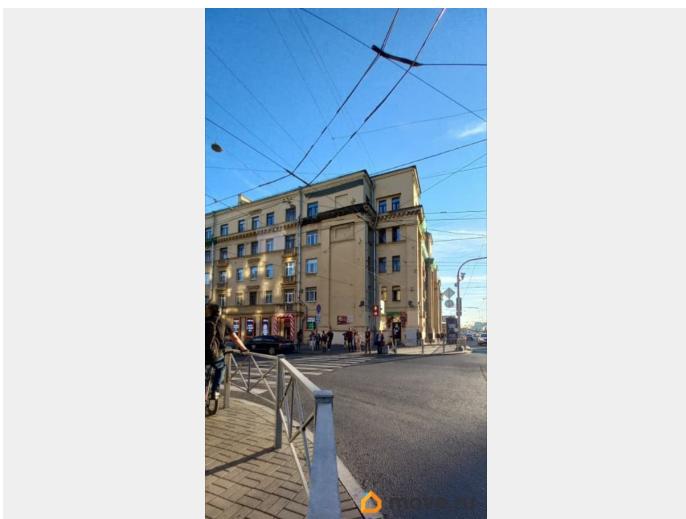
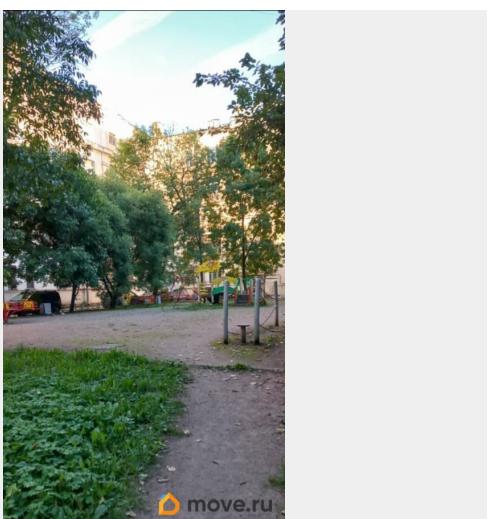
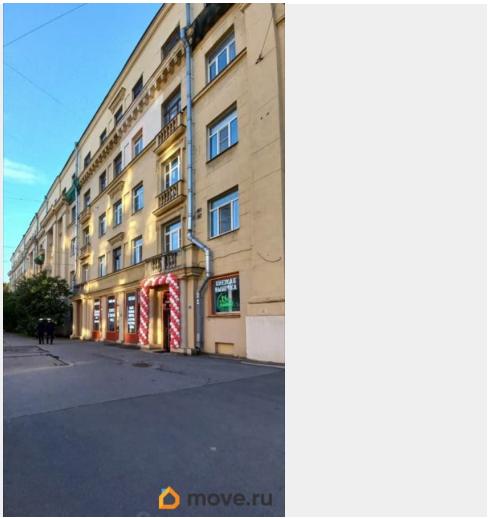
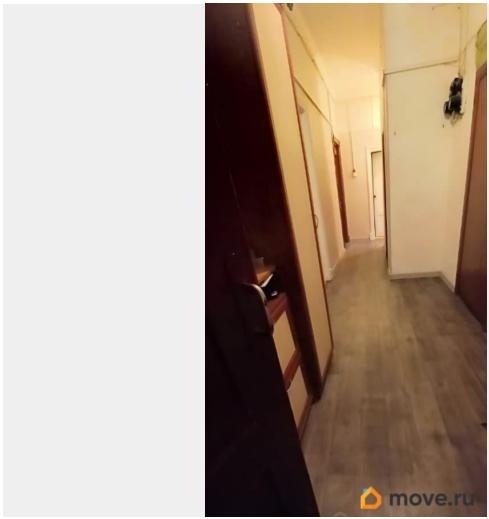
[косметический](#)

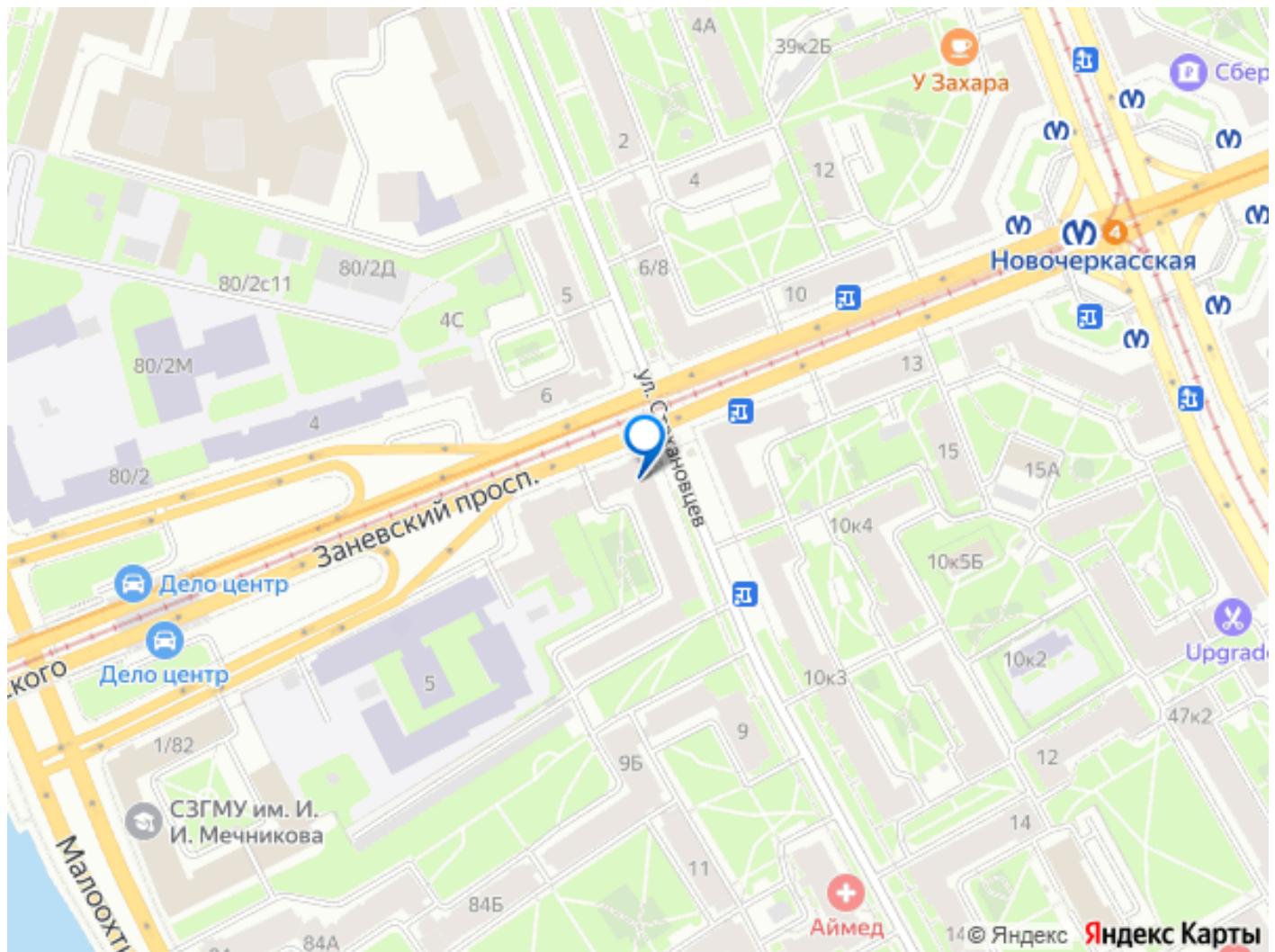


Описание

Продаются одновременно , две изолированные комнаты 12 кв.м. и 19,6 кв.м. в 4-х комнатной квартире. Практически половина квартиры 31/65. Квартира теплая. Окна одной комнаты выходят на улицу, другой во двор. Дом 5 этажный, тип - сталинка. Высота потолков 3,4 м. В комнатах и кухне проведена замена батарей, окна пластик. Стояки и трубы в ванне , кухне и туалете , новые. Стоят счетчики на воду. Зелёный , тихий двор. Во дворе детская площадка. Не далеко от дома , школа и детские сады. В пешей доступности магазины Магнит и Дикси. До метро пешком 5 минут (реального времени). Рядом набережная Невы, отличное место для прогулок. Парк с зонами отдыха. Через мост - Невский проспект. Отказы от собственников получены. Соседние комнаты сдаются. Подойдут комнаты, как для проживания , так и для сдачи. АГЕНТОВ без потенциальных покупателей НЕ БЕСПОКОИТЬ. Продавать буду сама. Продажа с альтернативой.







Move.ru - вся недвижимость России