

🕒 Создано: 17.12.2025 в 07:54

Обновлено: 15.03.2026 в 10:56

**Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 74**

**2 800 000 ₺**

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 74

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

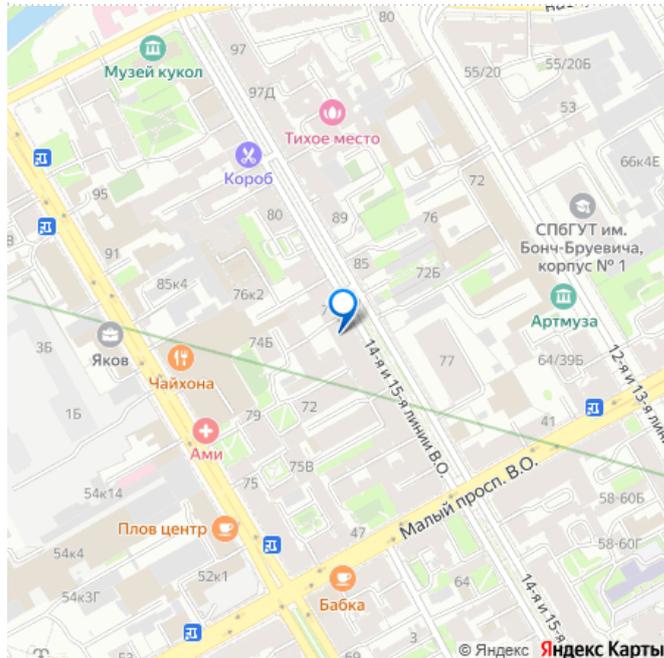
Ремонт

косметический

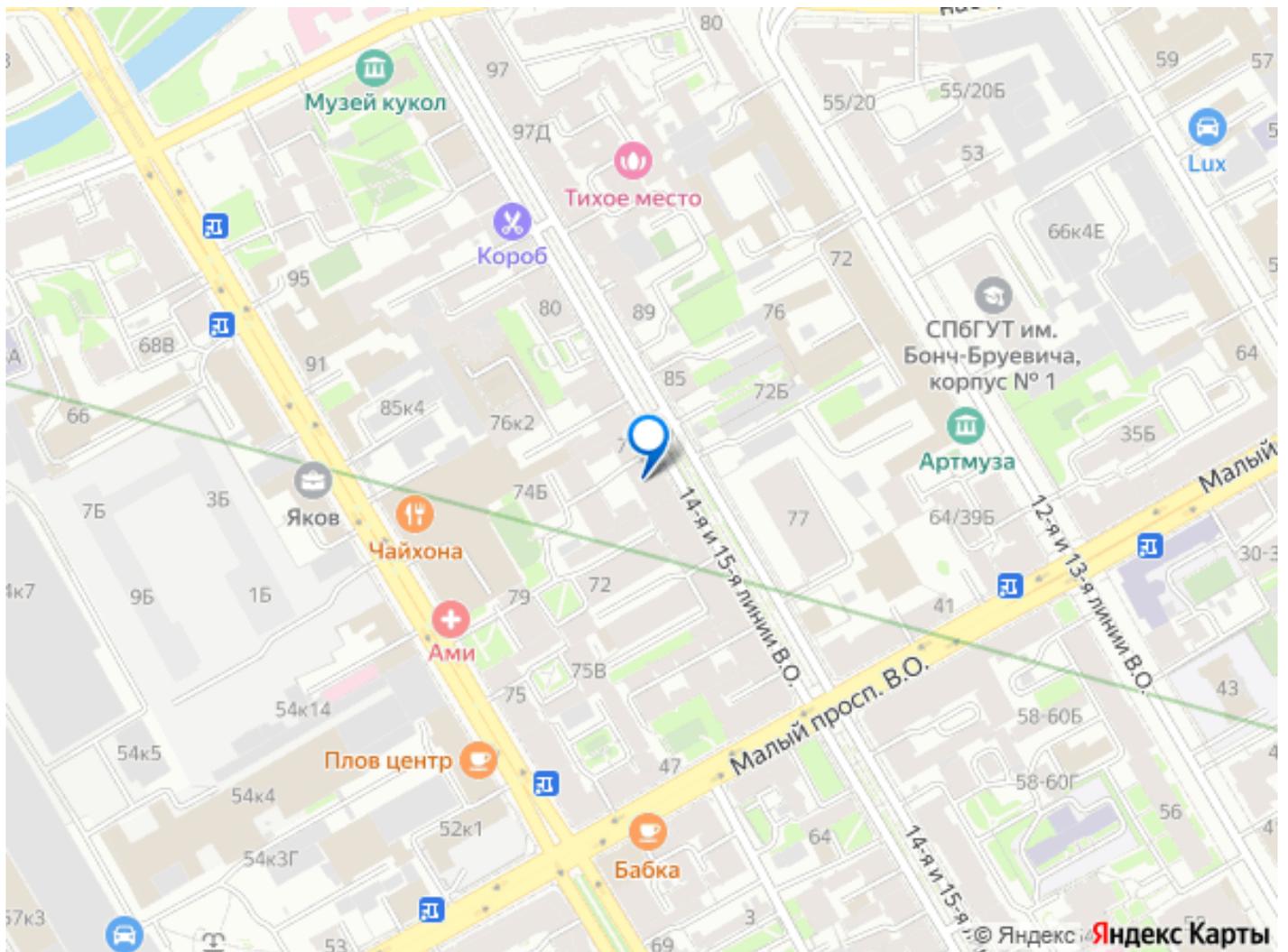
**Описание**

1-92592 Продается комната в

для заметок



Василеостровском районе Санкт-Петербурга, в 15-ти минутах пешком от метро «Василеостровская». Комната 13 кв.м., в четырёхмнатной, малонаселённой квартире, площадью 89.5 кв.м., располагается на 4-м этаже кирпичного дома, 1905 года постройки. В доме чистые отремонтированные парадные. В комнате сделан свежий ремонт, на полу ламинат, установлен стеклопакет. Окно во двор, что обеспечивает тишину в комнате. Высокие потолки, 3 м., благодаря чему помещение выглядит более просторным и светлым. В общем коридоре имеется место для хранения верхней одежды. На кухне есть своё отдельное место. Счета на электроэнергию разделены. Соседи спокойные, проживает по одному человеку в каждой комнате. Во дворе имеется детская площадка и места для отдыха. Удобное расположение позволит Вам, как новому владельцу использовать все преимущества развитой инфраструктуры. В шаговой доступности детские сады, гимназия с углубленным изучением французского языка и права, магазины, кафе, рестораны, пекарни, банки, поликлиника. Для прогулок и отдыха в шаговой доступности сад Камский, сад Веры Слуцкой, Голодаевский сквер. Транспортная доступность: до станции метро «Василеостровская» 15 минут пешей ходьбы, остановка общественного транспорта рядом с домом. Один взрослый собственник, в собственности более 5-ти лет, альтернатива, в случае необходимости возможна прямая продажа. Оперативные показы по предварительной договоренности. Итого. Работаем с 1993 года.



Move.ru - вся недвижимость России