

Создано: 17.12.2025 в 07:54

Обновлено: 22.01.2026 в 08:45

<https://spb.move.ru/objects/9287489809>

Людмила Андреева (Осипенко), Итака

79817869357



Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 74

2 800 000 ₽

Санкт-Петербург, 15-я Васильевского острова линия, 74

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

9.6 м²

Общая площадь

89.5 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

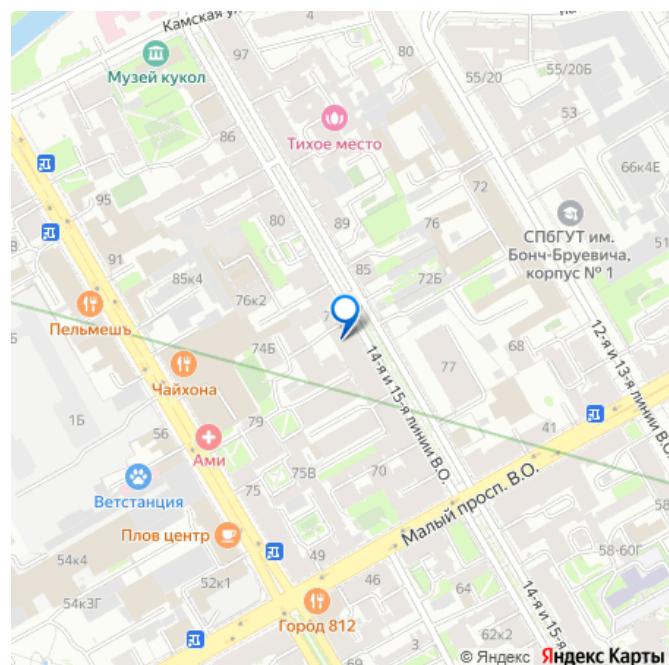
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

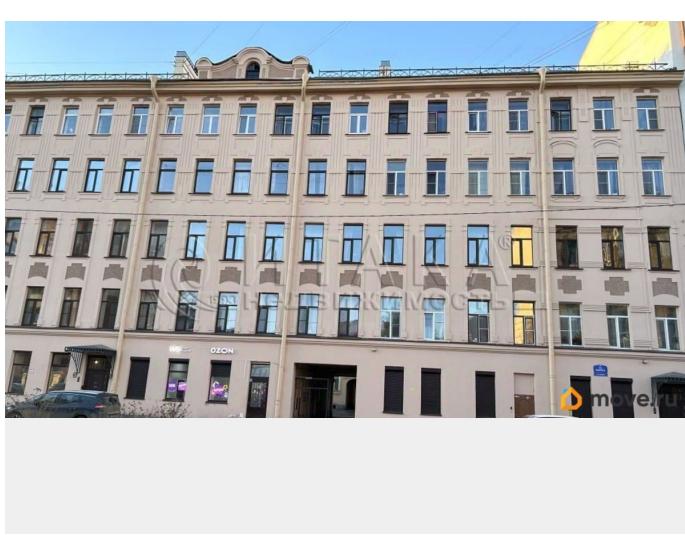
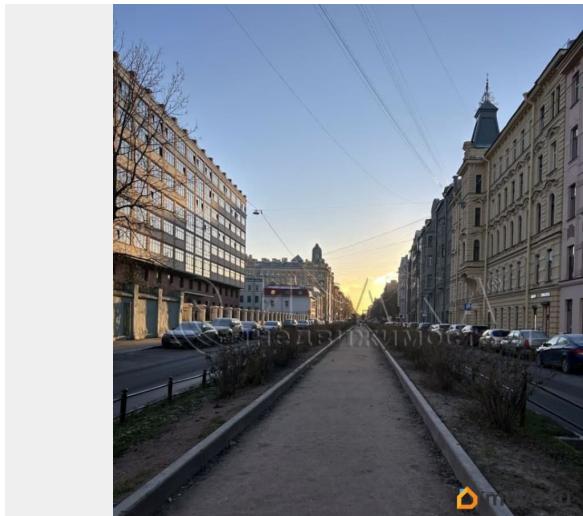
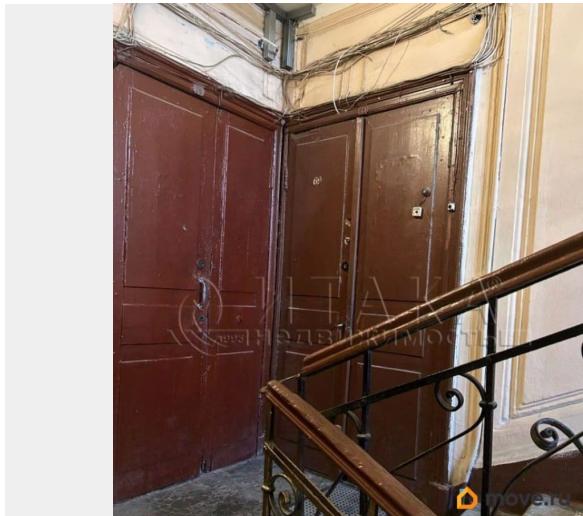


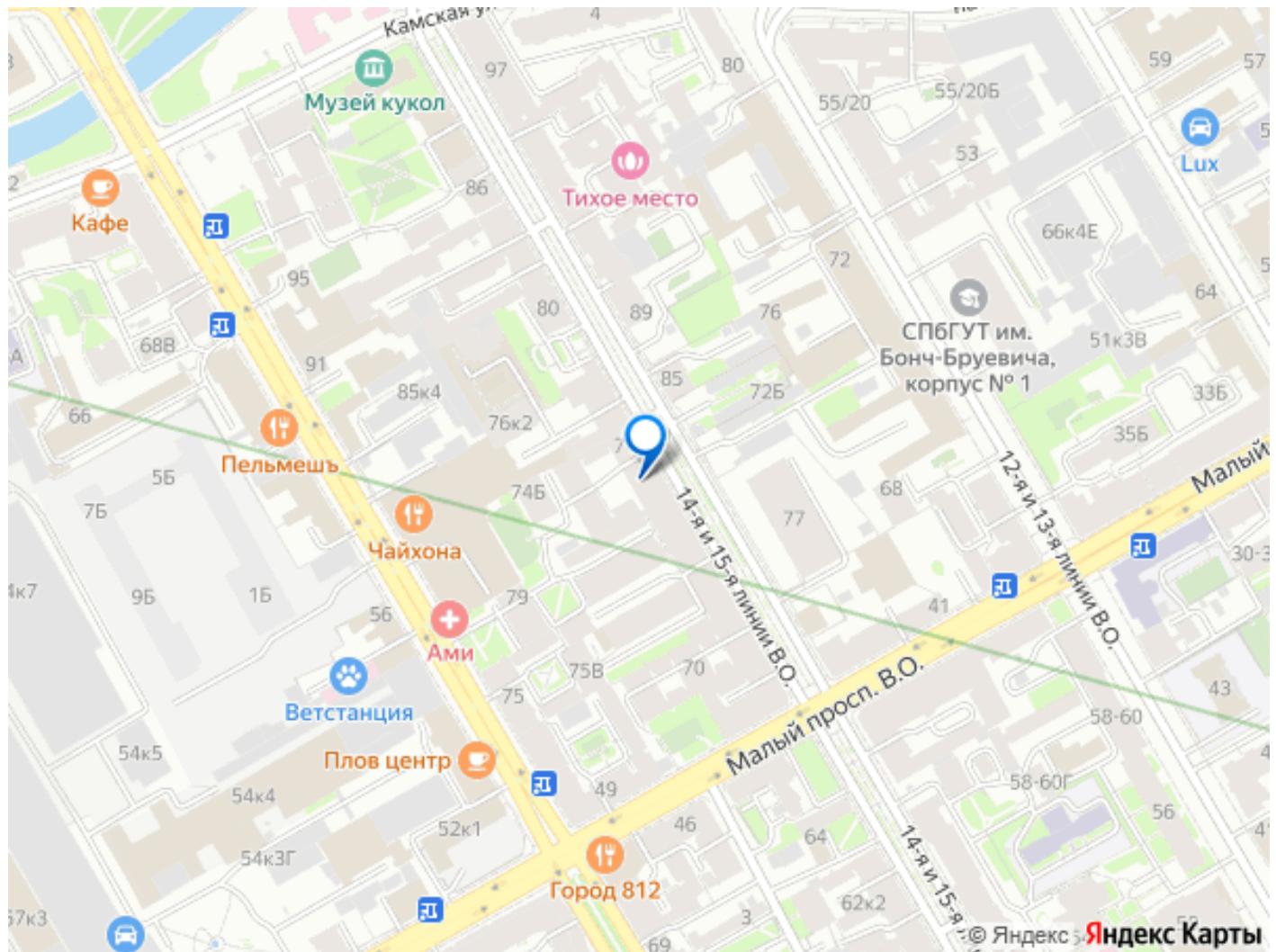
Описание

1-92592 Продается комната в

Василеостровском районе Санкт-Петербурга,
в 15-ти минутах пешком от метро
«Василеостровская». Комната 13 кв.м., в
четырёхмнатной, малонаселённой квартире,
площадью 89.5 кв.м., располагается на 4-м
этаже кирпичного дома, 1905 года
постройки. В доме чистые
отремонтированные парадные. В комнате
сделан свежий ремонт, на полу ламинат,
установлен стеклопакет. Окно во двор, что
обеспечивает тишину в комнате. Высокие
потолки, 3 м., благодаря чему помещение
выглядит более просторным и светлым. В
общем коридоре имеется место для хранения
верхней одежды. На кухне есть своё
отдельное место. Счета на электроэнергию
разделены. Соседи спокойные, проживает по
одному человеку в каждой комнате. Во дворе
имеется детская площадка и места для
отдыха. Удобное расположение позволит
Вам, как новому владельцу использовать все
преимущества развитой инфраструктуры. В
шаговой доступности детские сады, гимназия
с углубленным изучением французского
языка и права, магазины, кафе, рестораны,
пекарни, банки, поликлиника. Для прогулок и
отдыха в шаговой доступности сад Камский,
сад Веры Слуцкой, Голодаевский сквер.

Транспортная доступность: до станции метро
«Василеостровская» 15 минут пешей ходьбы,
остановка общественного транспорта рядом
с домом. Один взрослый собственник, в
собственности более 5-ти лет, альтернатива,
в случае необходимости возможна прямая
продажа. Оперативные показы по
предварительной договоренности. Итака.
Работаем с 1993 года.





Move.ru - вся недвижимость России