

Собственник

**79812800872**

🕒 Создано: 02.12.2024 в 21:50

Обновлено: 15.04.2025 в 20:54

**Санкт-Петербург, улица Шевченко, 28**

**3 100 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Шевченко, 28

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Шевченко](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок

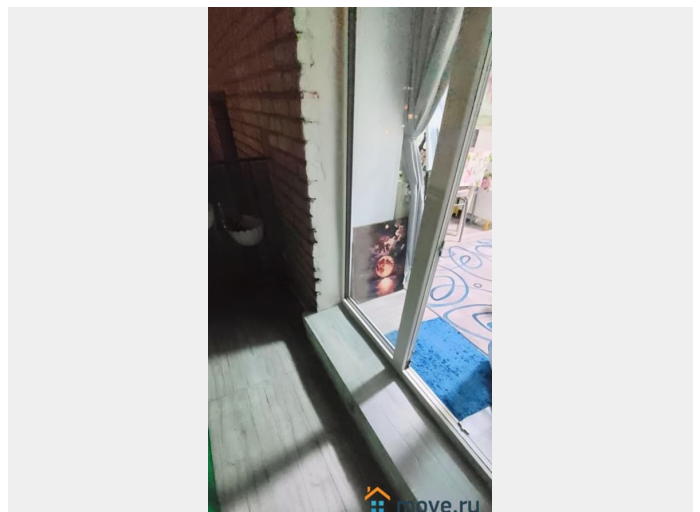
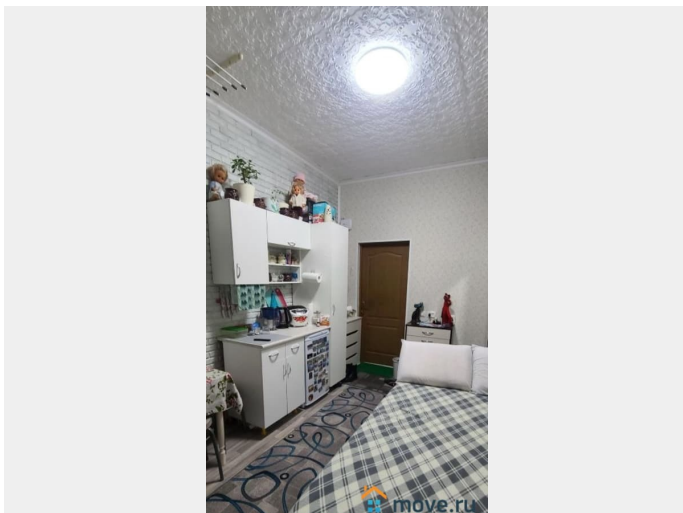
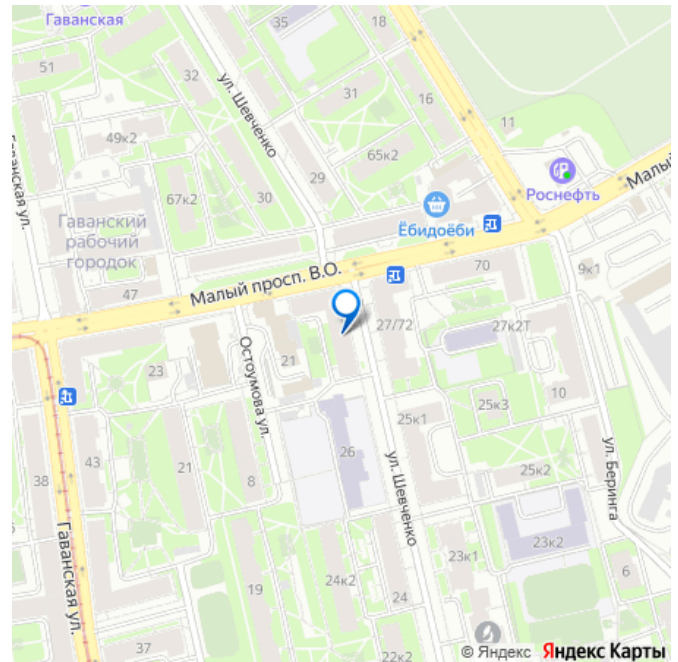


Ремонт

косметический

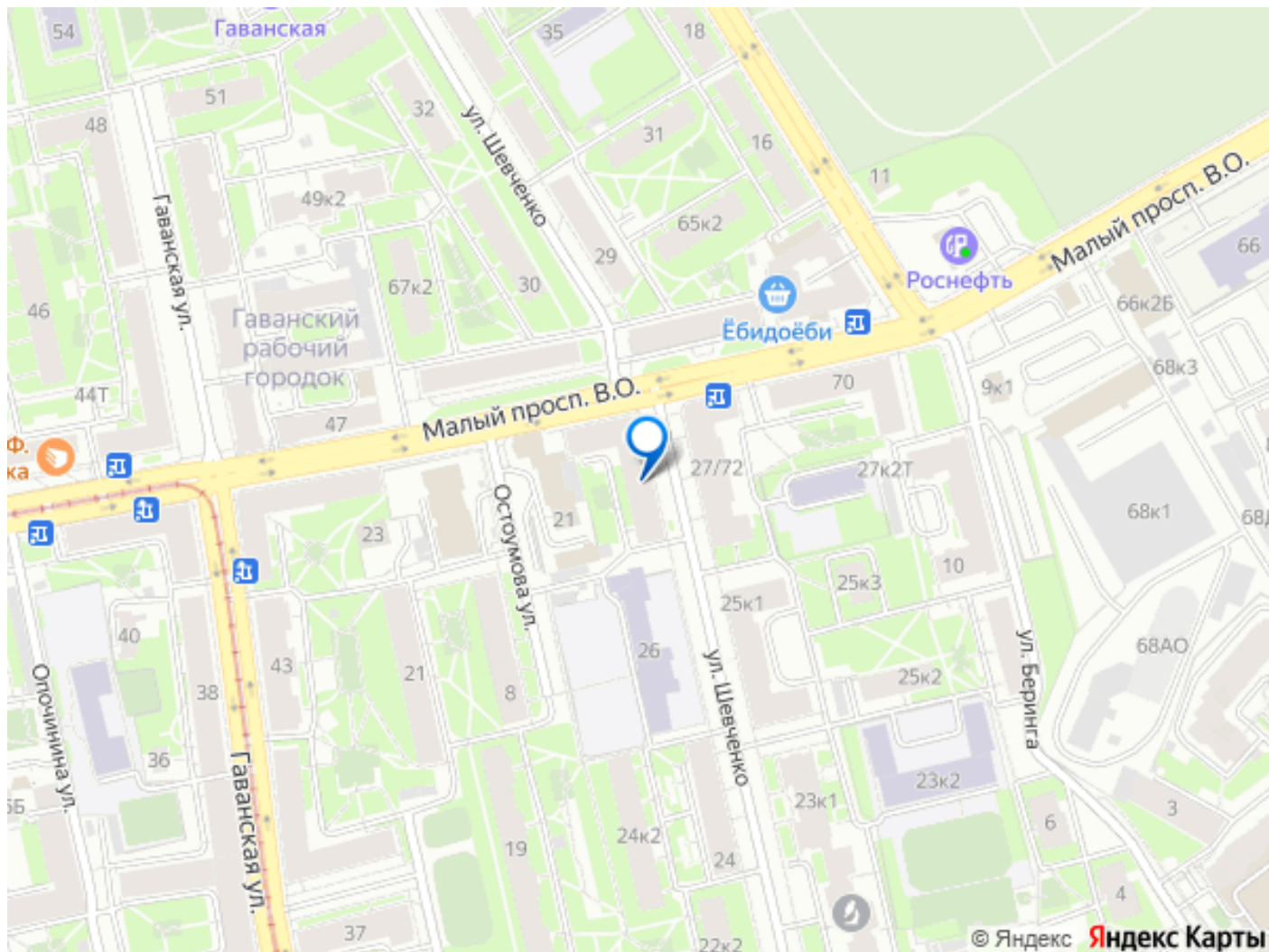
## Описание

Продам комнату в коммунальной квартире, на Васильевском острове, округ Гавань, дом сталинка, Развитая инфраструктура, сады, школы, поликлиника, остановка все в шаговой доступности, во дворе школа искусств, станция метро Приморская 10-15 мин.ходьбы, станция метро Горный институт 7-10 мин.пешком. Капитальный ремонт крыши 2019г. Капитальный ремонт балконов 2023г. О квартире: 3 собственника, комнаты не сдаются все живут сами, соседи хорошие дружные, в квартире нет животных и маленьких детей, хотя соседи лояльно относятся. Квартира очень теплая. О комнате: сделан косметический ремонт, окно в пол, балкон, комната продается с мебелью. Хороший вид из окна. Комната светлая. В собственности более 5 лет, один взрослый собственник. Встречная покупка. В приоретете обмен на однокомнатную квартиру с нашей доплатой. Торг уместен. Риэлторов просьба не беспокоить, только при наличии реального покупателя.









Move.ru - вся недвижимость России