

Создано: 24.11.2025 в 17:57

Обновлено: 27.01.2026 в 17:57

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 31К2

3 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 31К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

28.9 м²



Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

90.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

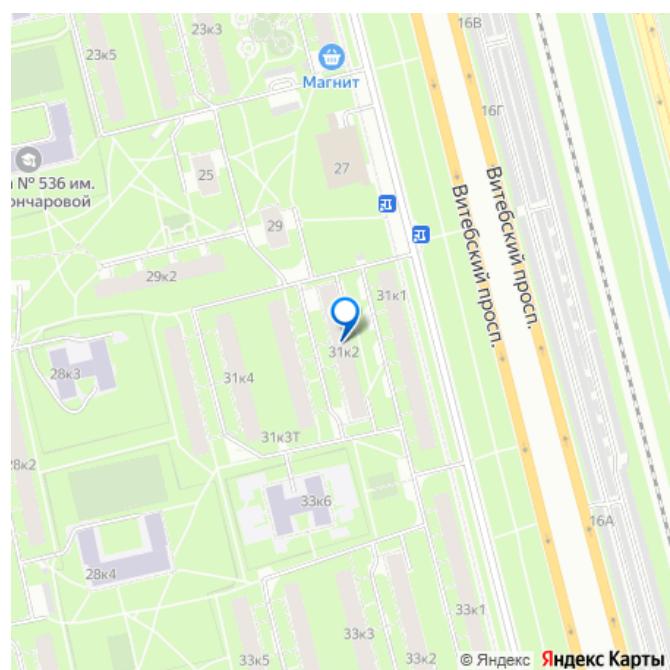
<https://spb.move.ru/objects/9286844354>

Ирина Шинахова, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



Описание

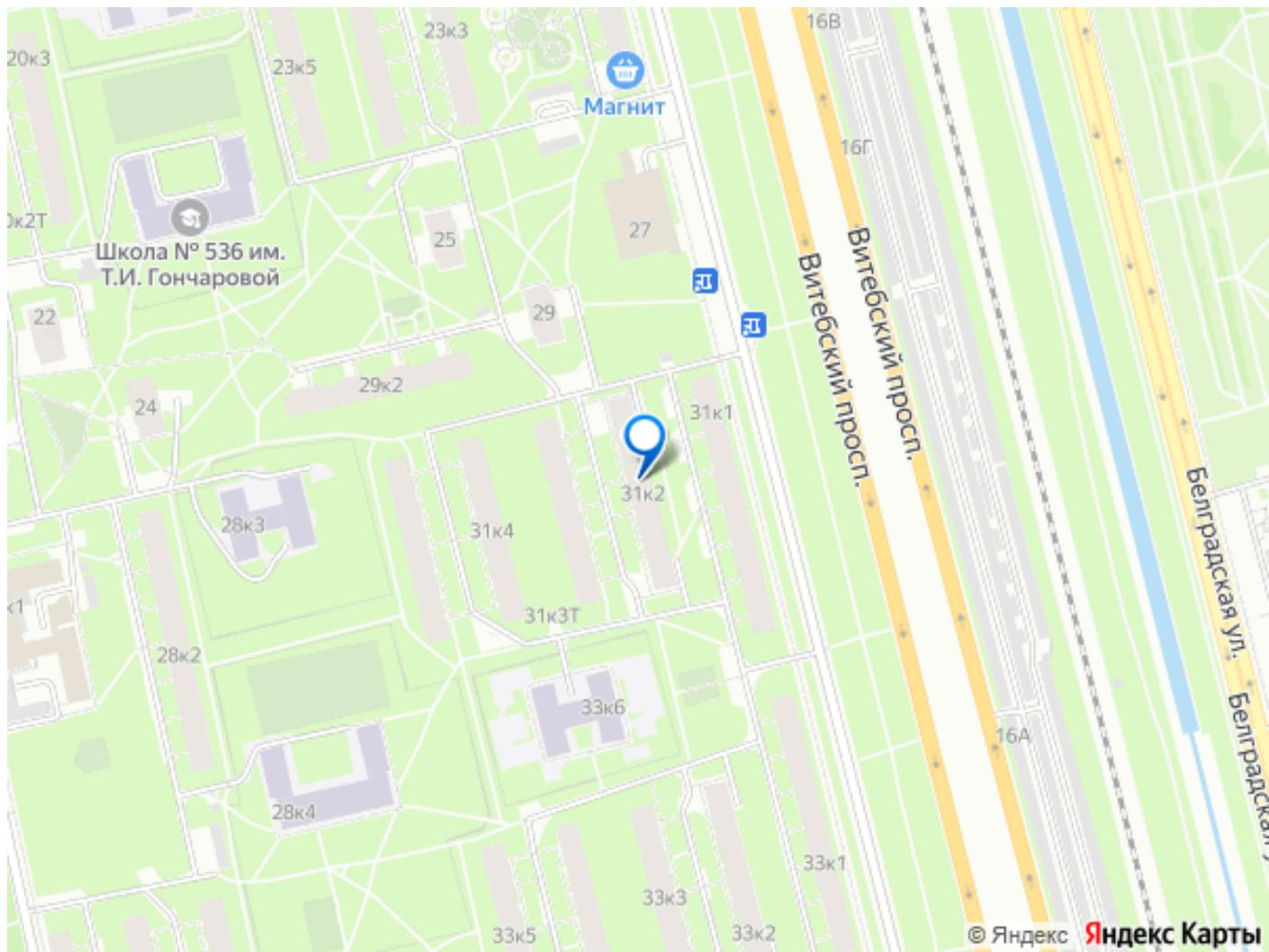
Номер объявления: 20589 - назовите его оператору. В продаже 2 смежные комнаты 17,5 м.кв. и 11,4 м.кв. в 4-х комнатной квартире общей площадью 90,4 кв. м.

Квартира малонаселенная, на данный момент проживают всего два человека: в соседней комнате -женщина пенсионного возраста, и в другой- один работающий мужчина. Во второй комнате имеется кладовая- гардеробная, куда проведена вода и установлена стиральная машина. Также , здесь есть полки для хранения и возможность устроить полноценную гардеробную. Район Фрунзенский, с развитой инфраструктурой, школами, детскими садами. Всё необходимое рядом и в шаговой доступности: поликлиники, магазины, остановки общественного транспорта. Во дворе всегда имеются места для парковки автомобиля. Дом окружен высокими деревьями и с весны двор утопает в зелени.

Отказы нотариальные от соседей. Ипотека подходит. Один взрослый собственник, будет присутствовать на сделке. Объект без обременений, продажа прямая. Звоните, оперативно покажем в удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России