

Создано: 24.11.2025 в 17:57

Обновлено: 27.01.2026 в 17:57

Санкт-Петербург, Витебский проспект,
31К2

3 300 000 ₽

Санкт-Петербург, Витебский проспект, 31К2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Витебский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

28.9 м²



Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

90.4 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

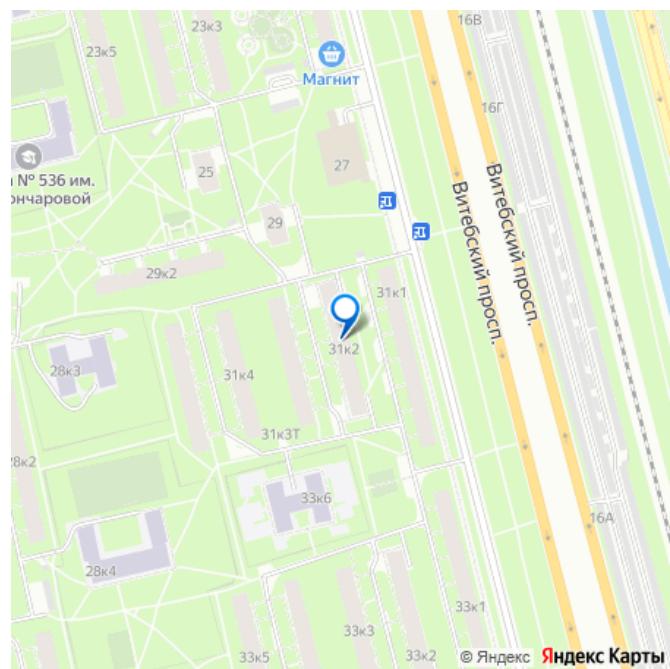
<https://spb.move.ru/objects/9286844354>

Ирина Шинахова, Петербургская

Недвижимость

79817960848

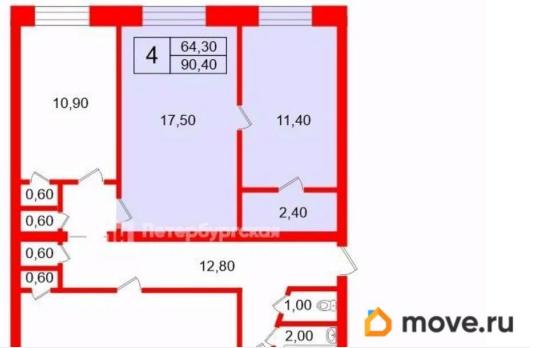
для заметок

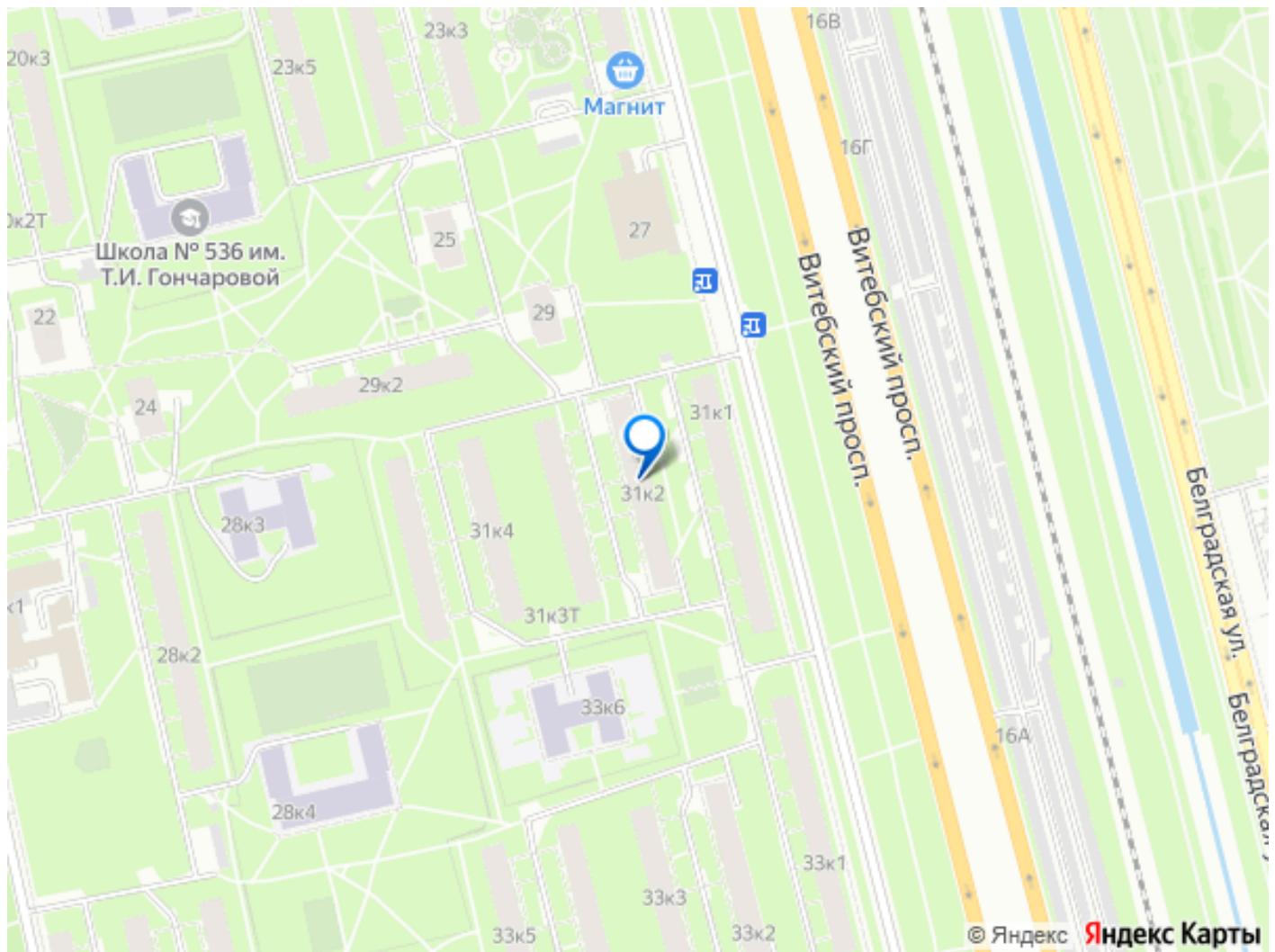


Описание

Номер объявления: 20589 - назовите его
оператору. В продаже 2 смежные комнаты
17,5 м.кв. и 11,4 м.кв. в 4-х комнатной
квартире общей площадью 90,4 кв. м.
Квартира малонаселенная, на данный момент
проживают всего два человека: в соседней
комнате -женщина пенсионного возраста, и в
другой- один работающий мужчина. Во
второй комнате имеется кладовая-
гардеробная, куда проведена вода и
установлена стиральная машина. Также ,
здесь есть полки для хранения и
возможность устроить полноценную
гардеробную. Район Фрунзенский, с развитой
инфраструктурой, школами, детскими
садами. Всё необходимое рядом и в шаговой
доступности: поликлиники, магазины,
остановки общественного транспорта. Во
дворе всегда имеются места для парковки
автомобиля. Дом окружен высокими
деревьями и с весны двор утопает в зелени.
Отказы нотариальные от соседей. Ипотека
подходит. Один взрослый собственник, будет
присутствовать на сделке. Объект без
обременений, продажа прямая. Звоните,
оперативно покажем в удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России