

Создано: 13.08.2025 в 18:16

Обновлено: 22.01.2026 в 11:02

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 49К2

1 980 000 ₽

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 49К2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

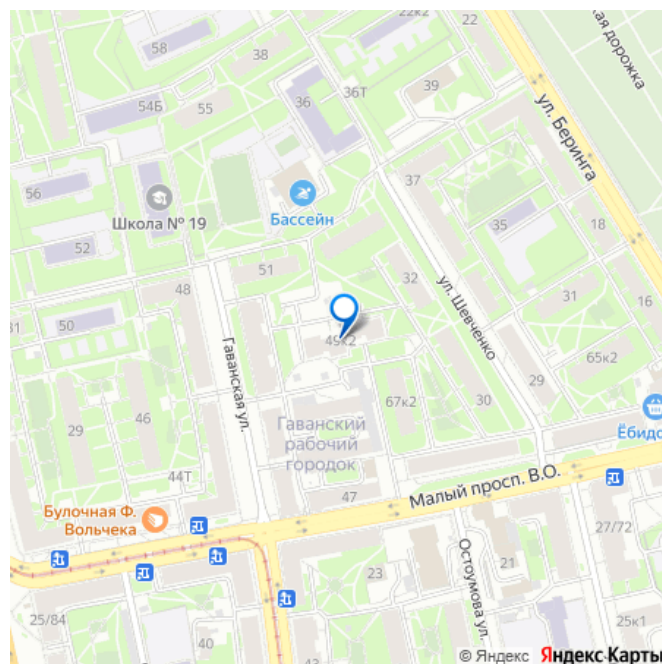
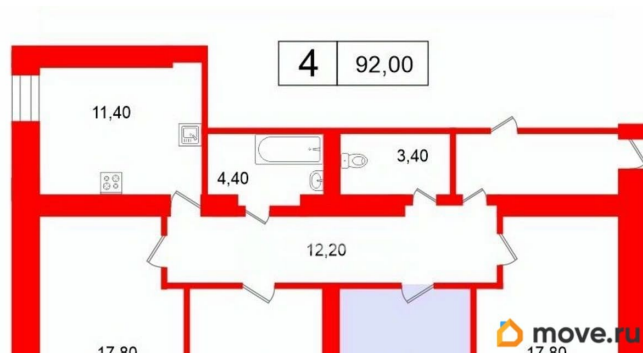
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9284090685>

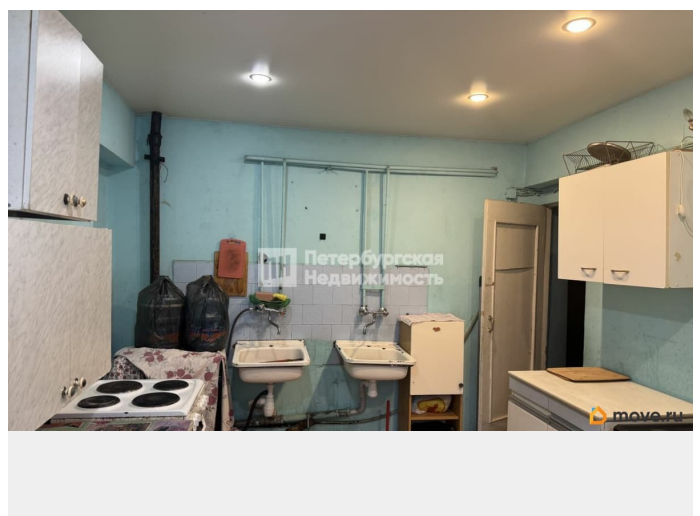
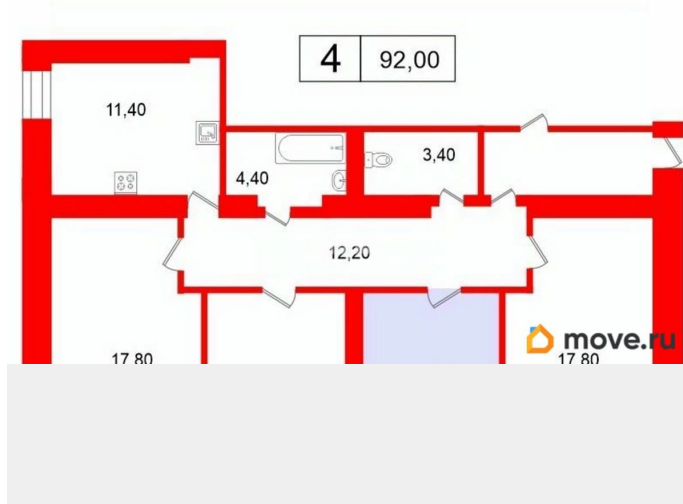
**Елена Афанасьева, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

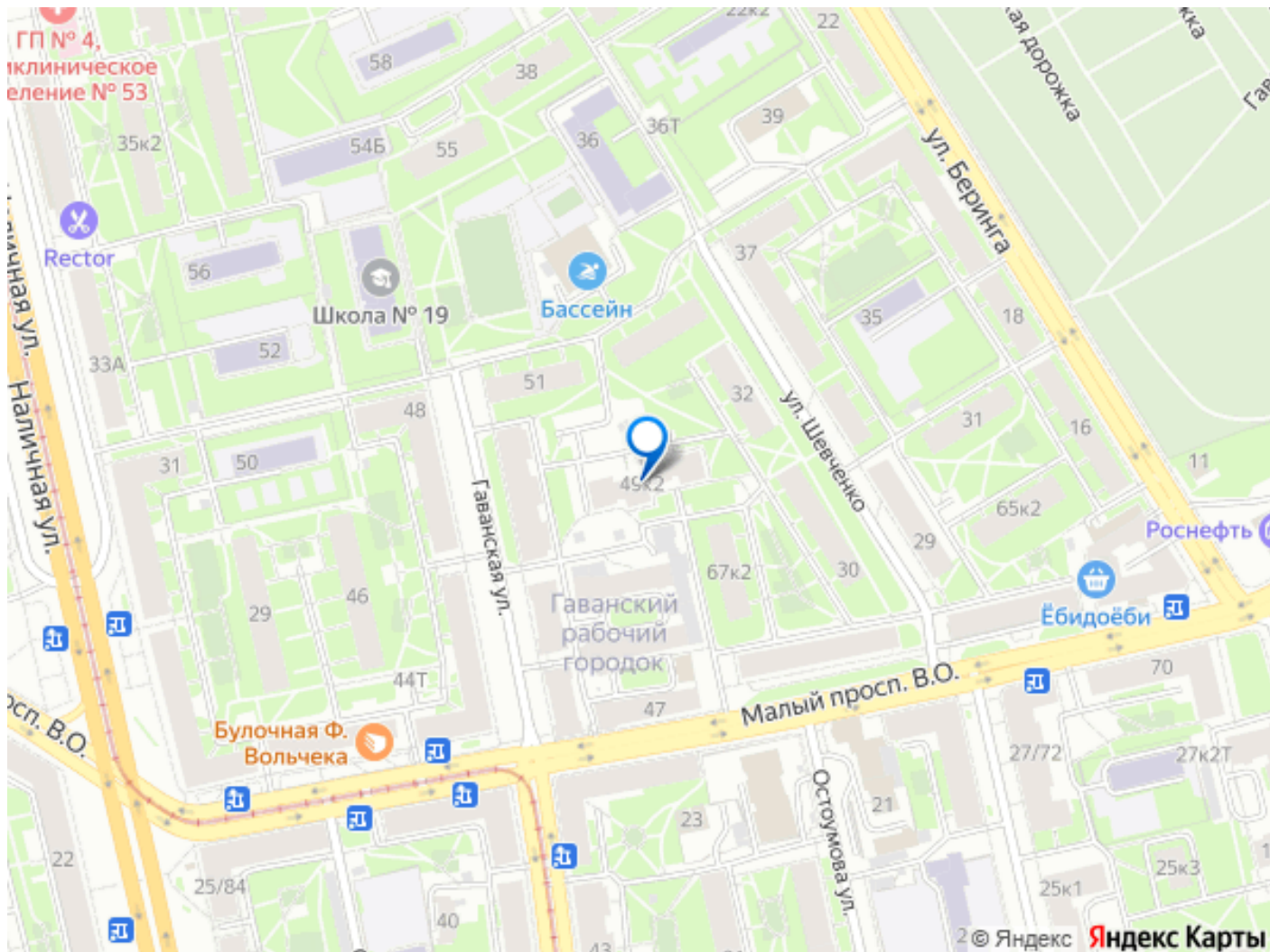
для заметок



Номер объявления: 19478 - назовите его оператору. Комната в 4-х комнатной квартире в историческом центре Васильевского острова рядом с метро. Тихий центр. Комната «под ключ» - полностью готова для проживания, сдачи в аренду. Общая площадь квартиры 92.0 кв.м. Комната 12.5 кв.м, кухня (11.4 кв.м). Санузел раздельный. В ванной комнате стиральная машина. Есть свой холодильник. Вся мебель и техника остаются. Соседи, спокойные дружелюбные. Кирпичный дом, чистый светлый подъезд. Просторный тихий двор, всегда есть места для парковки. Окна выходят на зеленую зону. Богатейшая инфраструктура и культурные достопримечательности города в шаговой доступности. Рядом многочисленные учебные заведения (Горный университет, СПбГУ, РАНХиГС, Академия художеств, лицеи, гимназии) До метро «Приморская», «Горный институт» 1520 мин пешком (!). Все нотариальные Отказы получены. Прямая продажа. 1 Собственник. Без обременений. Подходит под ипотеку любого банка. Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России