

Создано: 13.08.2025 в 18:16

Обновлено: 22.01.2026 в 11:02

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 49К2

1 980 000 ₽

Санкт-Петербург, Гаванская улица, 49К2

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Гаванская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

11.4 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

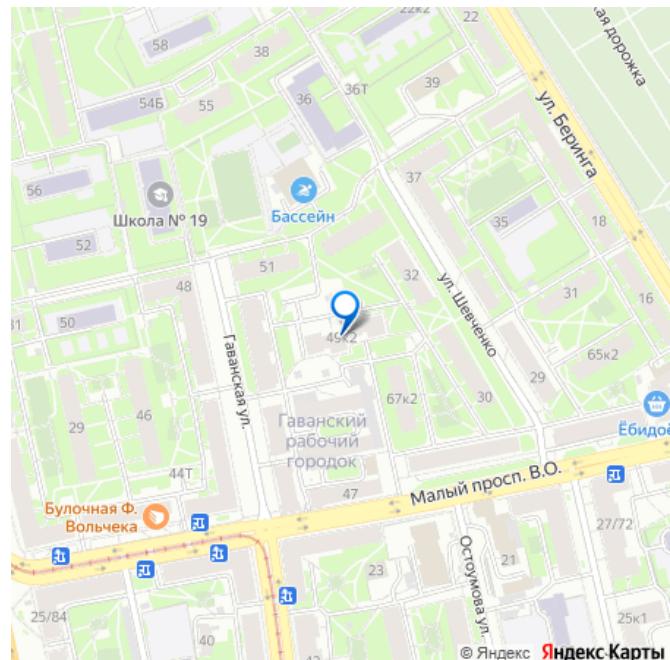
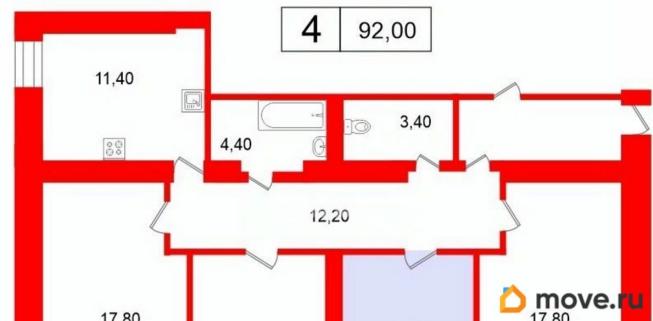
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9284090685>

Елена Афанасьева, Петербургская
Недвижимость

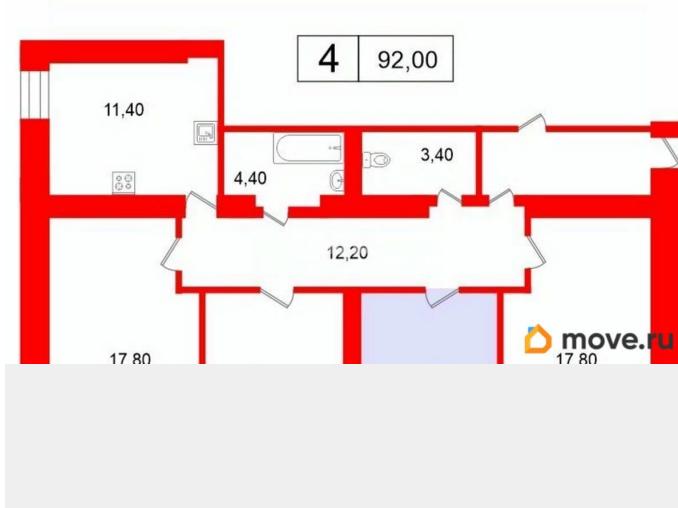
79817960848

для заметок

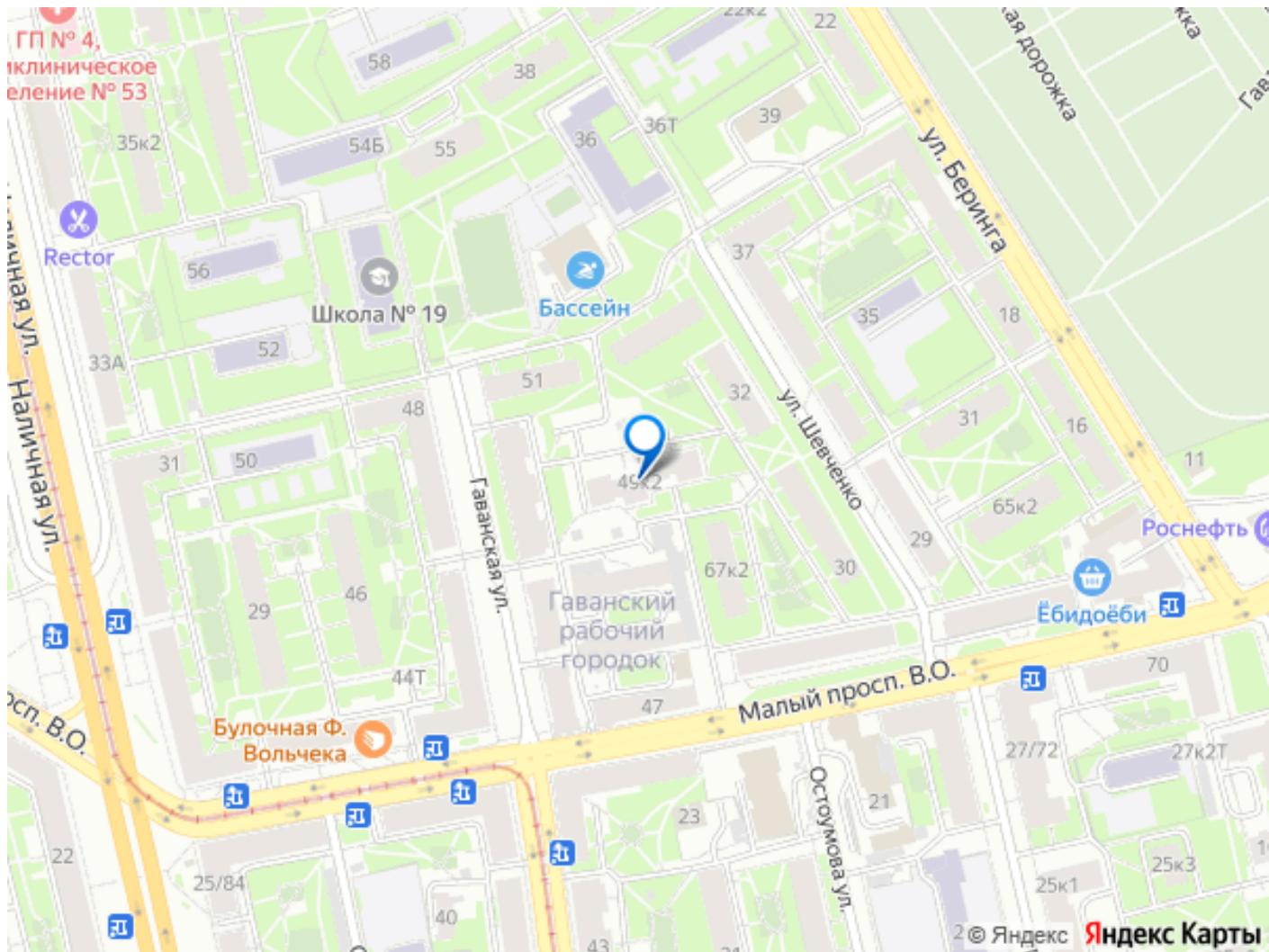


Описание

Номер объявления: 19478 - назовите его
оператору. Комната в 4-х комнатной
квартире в историческом центре
Васильевского острова рядом с метро. Тихий
центр. Комната «под ключ» - полностью
готова для проживания, сдачи в аренду.
Общая площадь квартиры 92.0 кв.м. Комната
12.5 кв.м, кухня (11.4 кв.м). Санузел
раздельный. В ванной комнате стиральная
машина. Есть свой холодильник. Вся мебель и
техника остаются. Соседи, спокойные
дружелюбные. Кирпичный дом, чистый
светлый подъезд. Просторный тихий двор,
всегда есть места для парковки. Окна
выходят на зеленую зону. Богатейшая
инфраструктура и культурные
достопримечательности города в шаговой
доступности. Рядом многочисленные учебные
заведения (Горный университет, СПбГУ,
РАНХиГС, Академия художеств, лицеи,
гимназии) До метро «Приморская», «Горный
институт» 1520 мин пешком (!). Все
нотариальные Отказы получены. Прямая
продажа. 1 Собственник. Без обременений.
Подходит под ипотеку любого банка.
Быстрый выход на сделку.







Move.ru - вся недвижимость России