

**Марина Мироненко, АЛЬЯНС ПЛЮС**  
**79819501566**

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 108**

**2 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 108

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

16.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.3 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

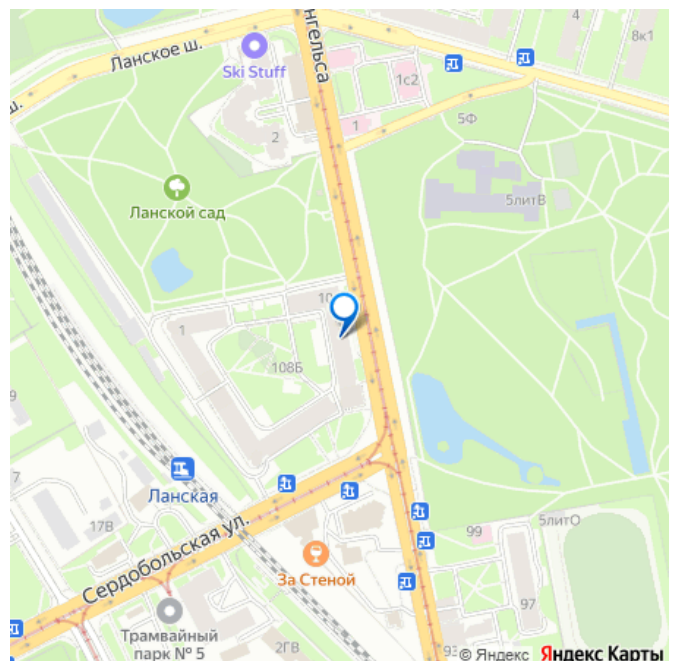
раздельный

Ремонт

без ремонта

## Описание

для заметок



Продается комната в 4-х комнатной коммунальной квартире. Квартира малонаселенная. Дом «Сталинской» постройки, 1954 года. Тип перекрытий - железобетонные, сборные плиты. Материал стен - кирпич. В доме установлен лифт. Комната и квартира в обычном, жилом состоянии, стеклопакеты не установлены, вода горячая центральная, не газовая колонка. Два взрослых собственника. Соседям сособственникам отправлены письма с заказными почтовыми уведомлениями. На оплату стоимости комнаты можно использовать ипотечный кредит Примсоцбанка, средства с материнского семейного капитала, и конечно же, наличные средства. Прямая продажа. Просмотры по договоренности.

