

Создано: 26.01.2026 в 20:25

Обновлено: 03.02.2026 в 17:34

<https://spb.move.ru/objects/9288812867>

Марина Мироненко, АЛЬЯНС ПЛЮС

79819501566



Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 108

2 750 000 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 108

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

93.3 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

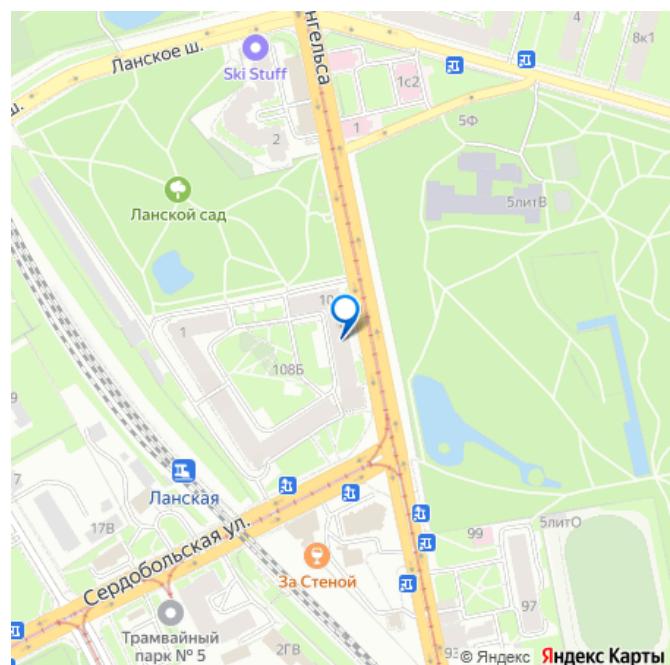
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта



Описание

Продается комната в 4-х комнатной коммунальной квартире. Квартира малонаселенная. Дом «Сталинской постройки, 1954 года. Тип перекрытий - железобетонные, сборные плиты. Материал стен - кирпич. В доме установлен лифт. Комната и квартира в обычном, жилом состоянии, стеклопакеты не установлены, вода горячая центральная, не газовая колонка. Два взрослых собственника. Соседям собственникам отправлены письма с заказными почтовыми уведомлениями. На оплату стоимости комнаты можно использовать ипотечный кредит Примсоцбанка, средства с материнского семейного капитала, и конечно же, наличные средства. Прямая продажа.

Просмотры по договоренности.

