

Создано: 27.12.2025 в 23:40

Обновлено: 29.12.2025 в 01:42

## Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 95

# 2 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 14-я Васильевского острова линия, 95

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

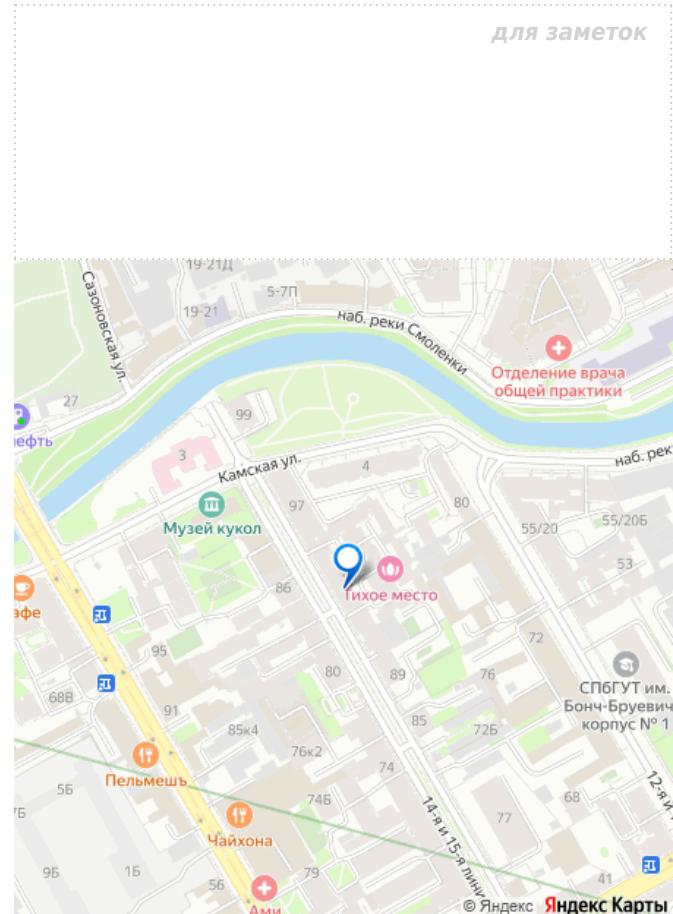
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



## Описание

В продаже перспективная комната в малонаселенной квартире в историческом центре. В комнате сделан косметический ремонт, установлен стеклопакет. В этой же квартире возможна покупка еще одной комнаты 18,2 кв. м, с ремонтом. Места общего пользования в отличном состоянии, поддерживаются чистота и порядок. Дом кирпичный, толстые стены, зимой тепло, летом нет жары, хорошая звукоизоляция. В 1964 году был кап. ремонт. Перекрытия железобетонные плиты. Соседи всего 2 взрослых, мама с дочкой, у них муниципальная собственность. Все необходимое для жизни в городе в шаговой доступности, до метро 15 минут пешком, много наземного транспорта. Прямая продажа, один взрослый собственник

