

Создано: 14.01.2026 в 12:15

Обновлено: 14.01.2026 в 12:30

<https://spb.move.ru/objects/9287956195>

Собственник

**79117457308**



**Санкт-Петербург, 1-я Васильевского  
острова линия, 18/2**

**4 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-я Васильевского острова линия, 18/2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



### Комната в квартире

Жилая площадь

20.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

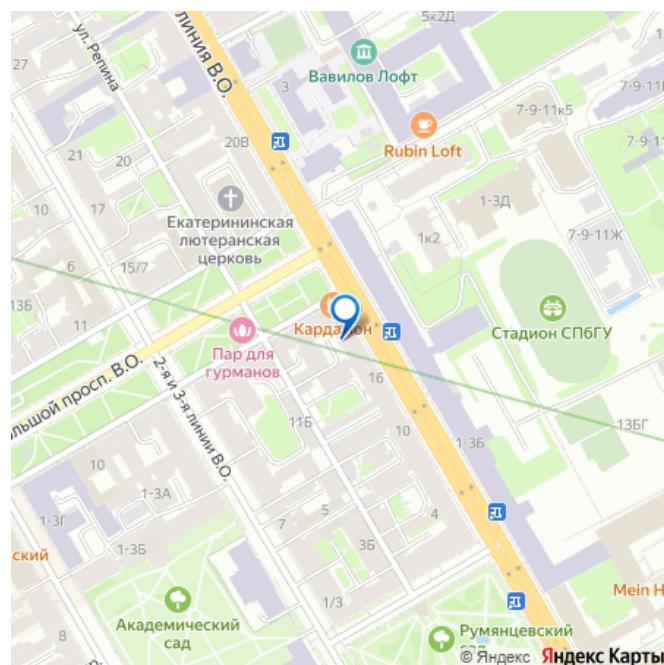
раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

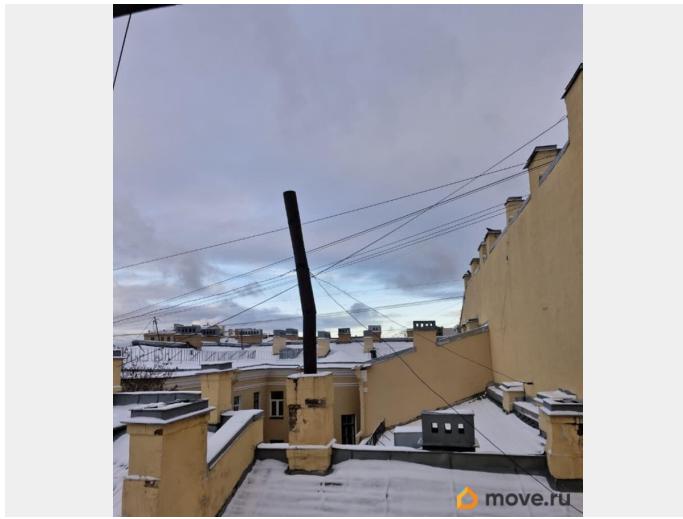
косметический

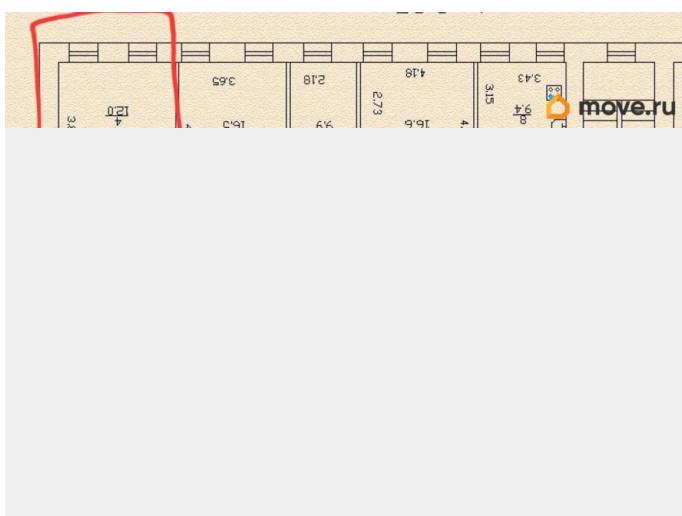
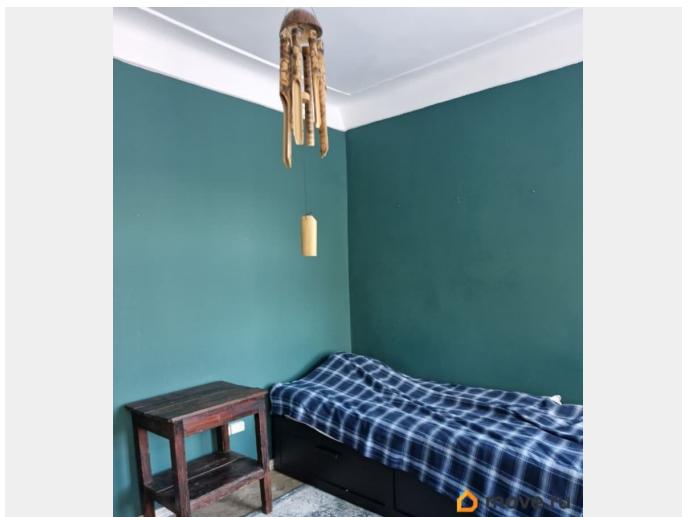
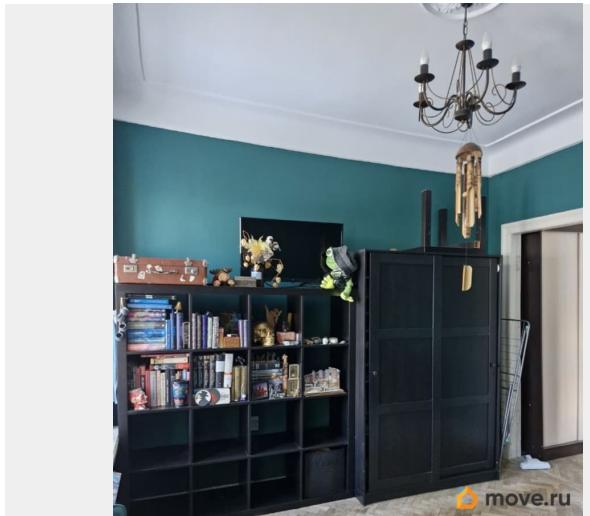


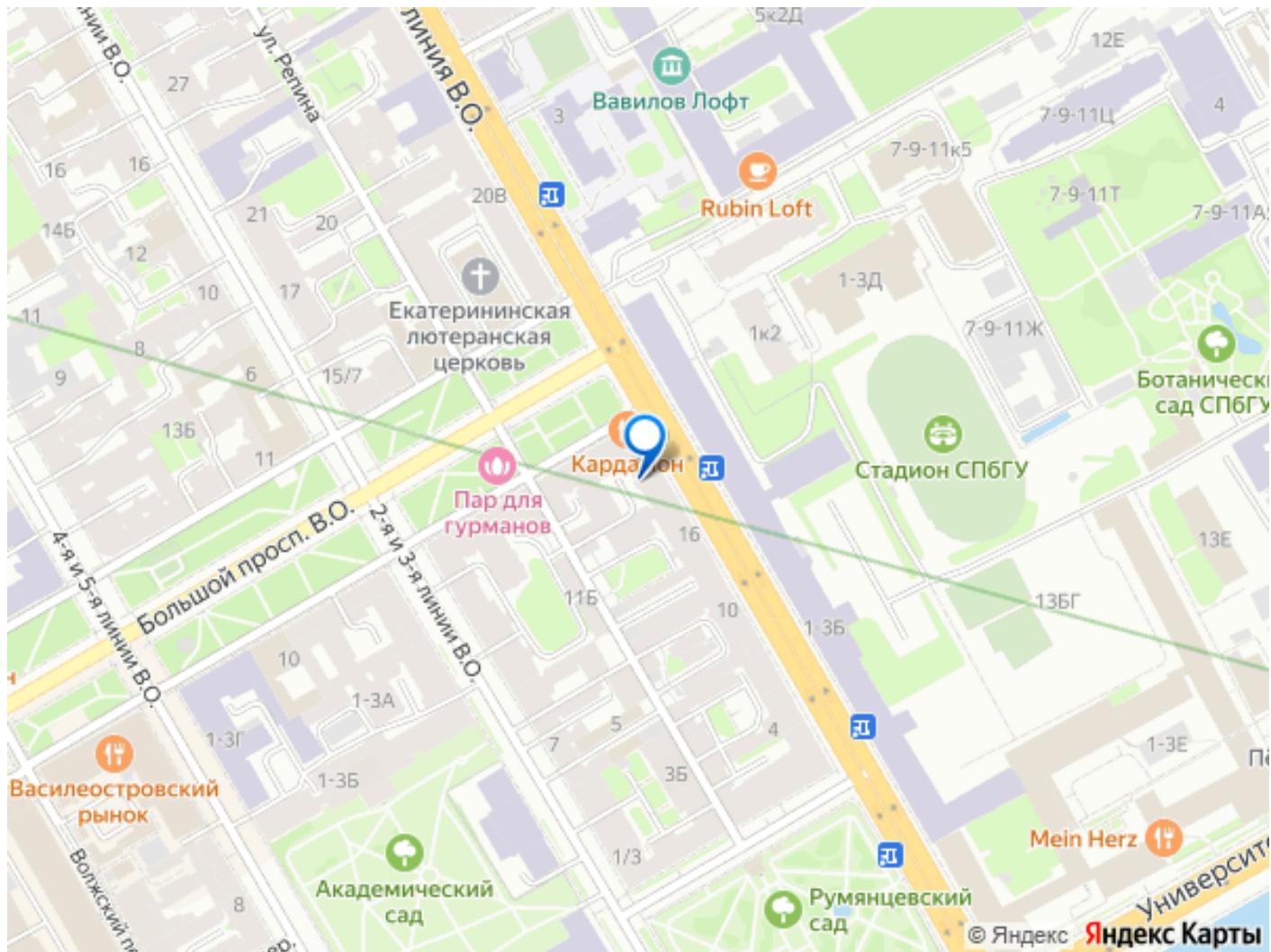
### Описание

Две смежные просторные комнаты 20.8м в

малонаселенной коммунальной квартире в лучшей локации Васильевского острова. В одной комнате два больших окна, в другой еще одно. Комната теплая и светлая, вид из окон на крыши и улицу. Сам дом на улице Репина, очень тихо. 10 мин до метро Василеостровская и Спортивная, 15 минут до Горного института. В двух минутах Румянцевский сад, набережная Невы, Академия художеств, фуд-корт на Андреевском рынке. Развитая сложившаяся инфраструктура в историческом центре города. Васильевский остров — один из самых живописных и удобных для жизни районов города. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортной жизни: магазины, кафе, школы, детские сады и медицинские учреждения. Близость к центру города и хорошая транспортная доступность делают это место идеальным для молодых специалистов и студентов. Прямая продажа, один собственник, никто не прописан, отказы получены.







Move.ru - вся недвижимость России