

Создано: 26.11.2025 в 17:21

Обновлено: 22.01.2026 в 12:38

Санкт-Петербург, Боровая улица, 42

**4 650 000 ₽**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 42

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Боровая](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

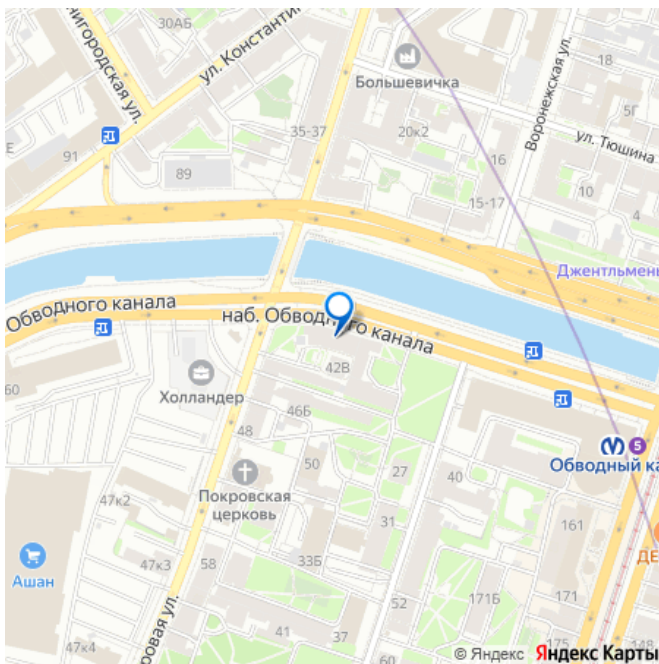
косметический

<https://spb.move.ru/objects/9286906360>

Валентина Карпова, Будь первым

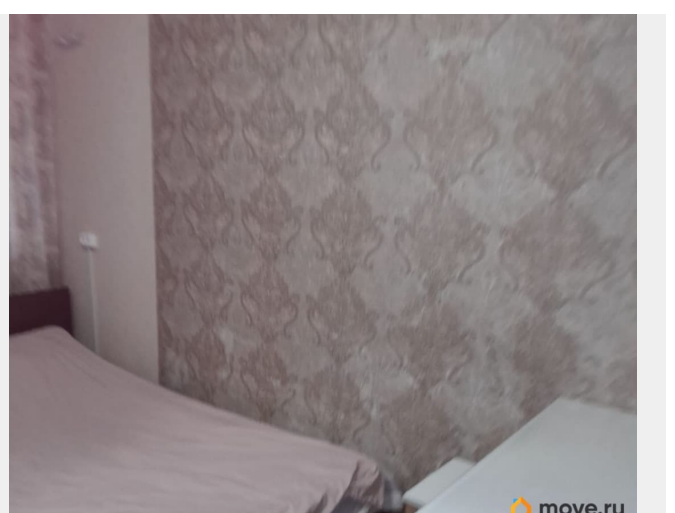
**79810123527,79811879859**

для заметок

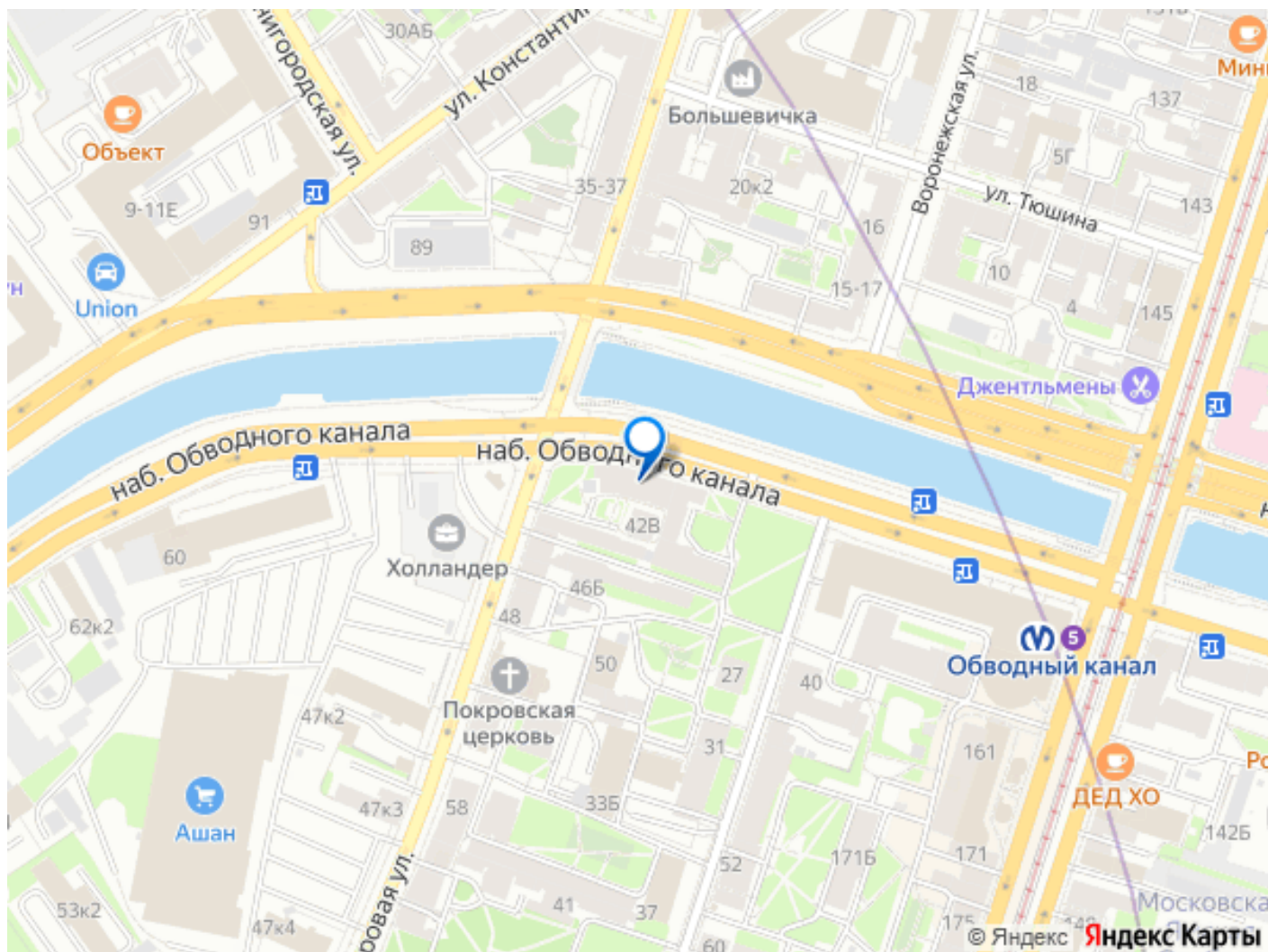


## Описание

Редкое предложение!ВОЗМОЖЕН ТОРГ  
Продаётся комната в тихой малонаселённой 4х квартире ,в историческом центре города ,с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой ,кафе,рестораны, ТЦ Лиговъ с фитнес центром,супермаркет Ашан через дорогу.До Невского пр. 25 мин пешком,до метро Обводный канал 3 мин пешком. Три окна выходят на воду и кыши старого города,красивый вид из окон,где напротив нет окон близстоящих домов- по-настоящему большая редкость для центра города! Предыдущим собственником комната была разделена на 2 отдельные комнаты 12кв.м(одно окно),13,5кв м ( два окна) и общий тамбур 2,6 кв.м .Каждая комната имеет свою металлическую входную дверь.В комнатах сделан косметический ремонт, установлены стеклопакеты,натяжные потолки и современная мебель. Комната приобреталась, как отличная инвестиция.Удобная локация, близость к метро и к центру города гарантирует постоянный спрос и высокий доход.1 собственник не проживает .Юридическая чистота сделки гарантируется.







Move.ru - вся недвижимость России