

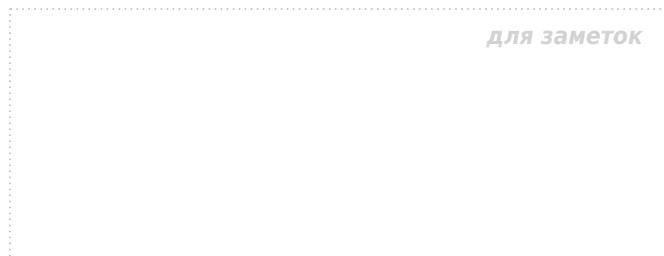
Создано: 26.11.2025 в 17:21

Обновлено: 22.01.2026 в 12:38

<https://spb.move.ru/objects/9286906360>

Валентина Карпова, Будь первым

**79810123527, 7981187
9859**



Санкт-Петербург, Боровая улица, 42

4 650 000 ₽

Санкт-Петербург, Боровая улица, 42

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Боровая](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

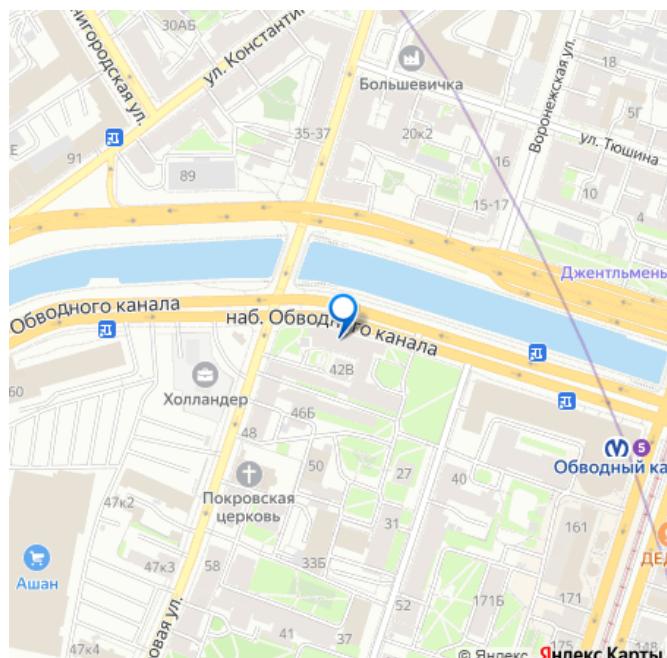
два

Вид из окна

на улицу

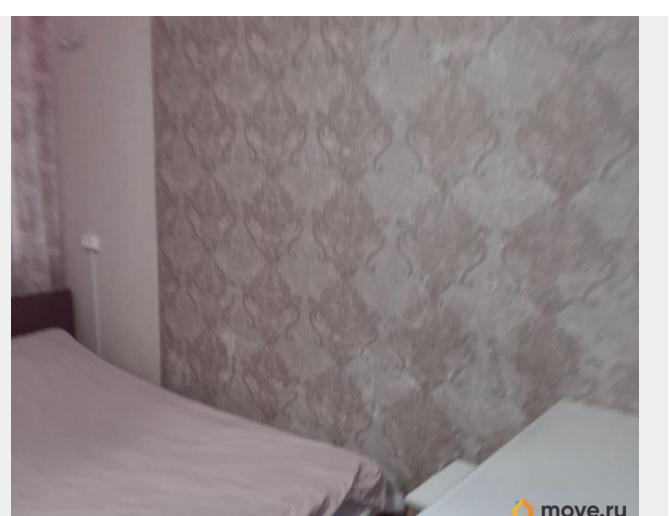
Ремонт

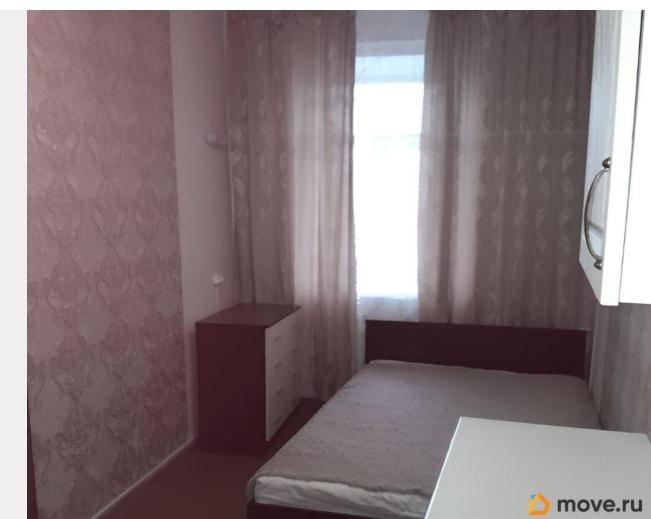
косметический

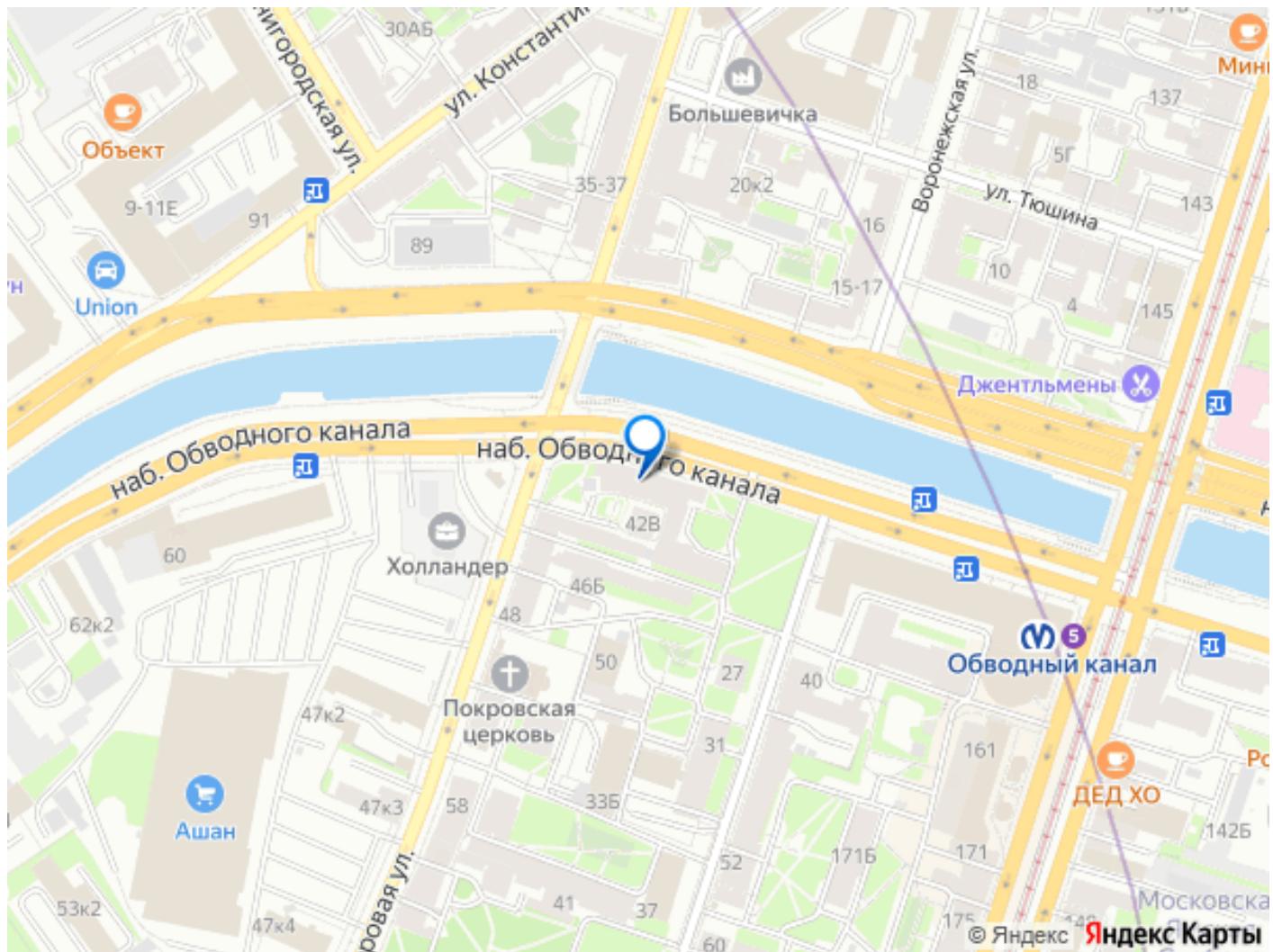


Описание

Редкое предложение! ВОЗМОЖЕН ТОРГ
Продаётся комната в тихой малонаселённой
4х квартире ,в историческом центре города ,с
развитой социальной и коммерческой
инфраструктурой ,кафе,рестораны, ТЦ
Лиговъ с фитнес центром,супермаркет Ашан
через дорогу.До Невского пр. 25 мин
пешком,до метро Обводный канал 3 мин
пешком. Три окна выходят на воду и кыши
старого города,красивый вид из окон,где
напротив нет окон близстоящих домов- по-
настоящему большая редкость для цента
города! Предыдущим собственником комната
была разделена на 2 отдельные комнаты
12кв.м(одно окно),13,5кв м (два окна) и
общий тамбур 2,6 кв.м .Каждая комната
имеет свою металлическую входную дверь.В
комнатах сделан косметический ремонт,
установлены стеклопакеты,натяжные
потолки и современная мебель. Комната
приобреталась, как отличная
инвестиция.Удобная локация, близость к
метро и к центру города гарантирует
постоянный спрос и высокий доход.1
собственник не проживает .Юридическая
чистота сделки гарантируется.







Move.ru - вся недвижимость России