

Создано: 08.10.2025 в 09:37

Обновлено: 18.01.2026 в 17:38

<https://spb.move.ru/objects/9287918967>

Собственник

**79811317981**

Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 20

**2 799 000 ₽**

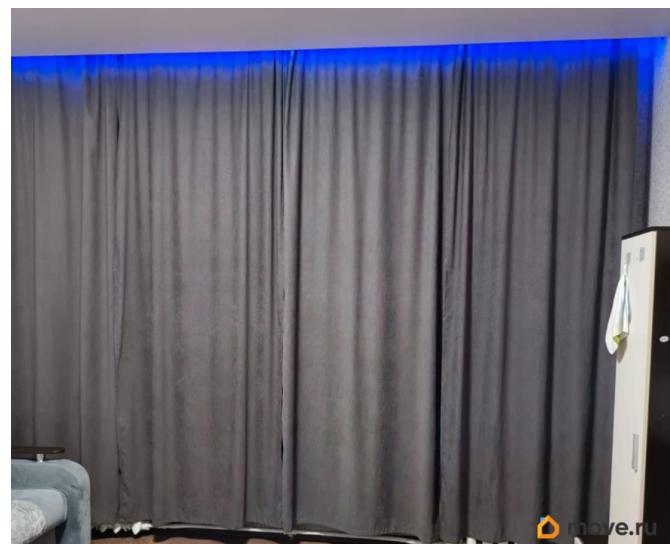
Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 20

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

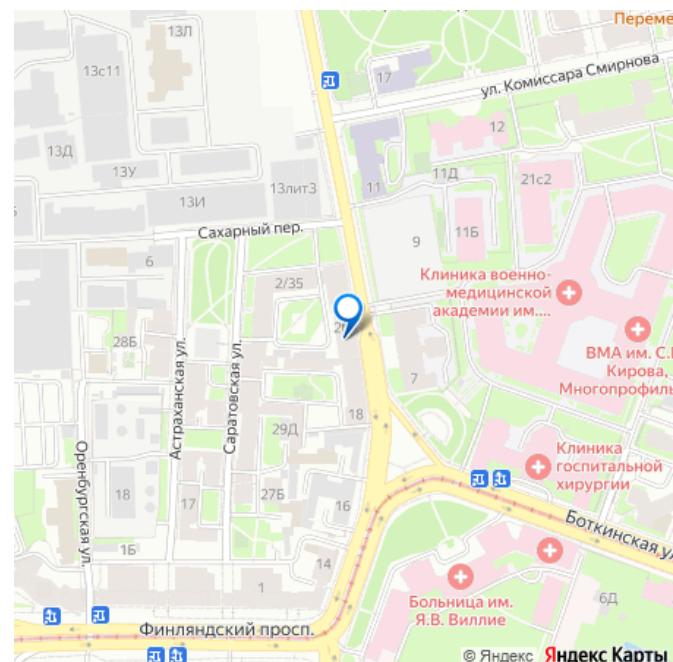
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт



## Описание

Срочная продажа! Продается комната, практически в центре города, собственником которой являюсь я сам. В комнате был сделан качественный ремонт с заменой электрики, ламината, обоев (требуется замена окон в цене отражено) т.д. В доме имеется лифт. Вся техника и мебель остается новым хозяевам. Есть перспектива выкупить всю квартиру. В квартире требуется ремонт, на комнате не отражается. До метро Площадь Ленина 5-7 минут пешком. В пешей доступности магазины, аптеки, Военно-медицинская академия, набережная Невы, Литейный мост и пр. Для сдачи или собственного жилья очень хороший вариант. ТОРГ. Пишите/Звоните.

