

🕒 Создано: 31.01.2026 в 23:30

🔄 Обновлено: 31.01.2026 в 22:40

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 33**

**4 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 33

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

27.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

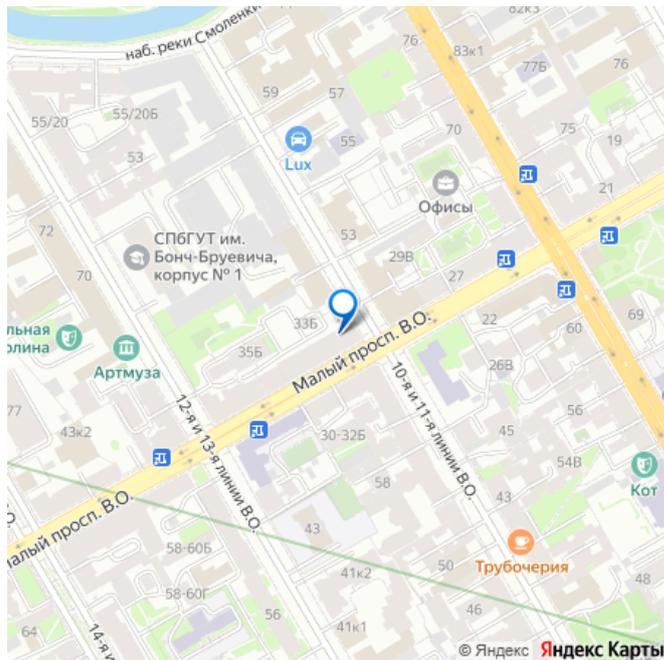
без ремонта

<https://spb.move.ru/objects/9288613990>

**Маргарита Громова, Торговый дом  
недвижимости**

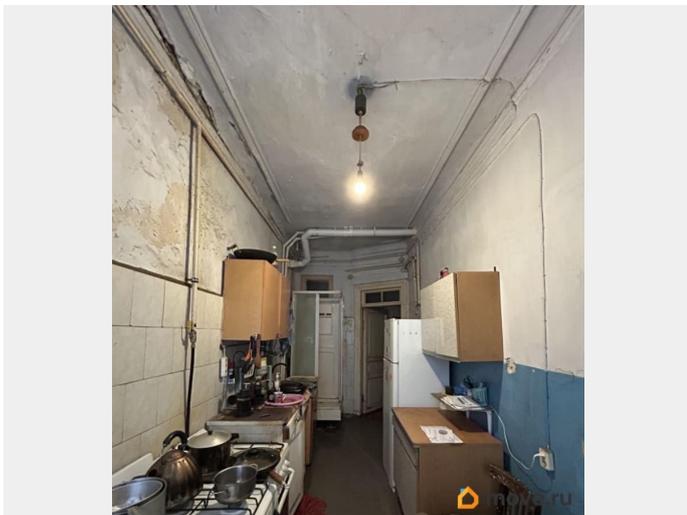
**79810218770**

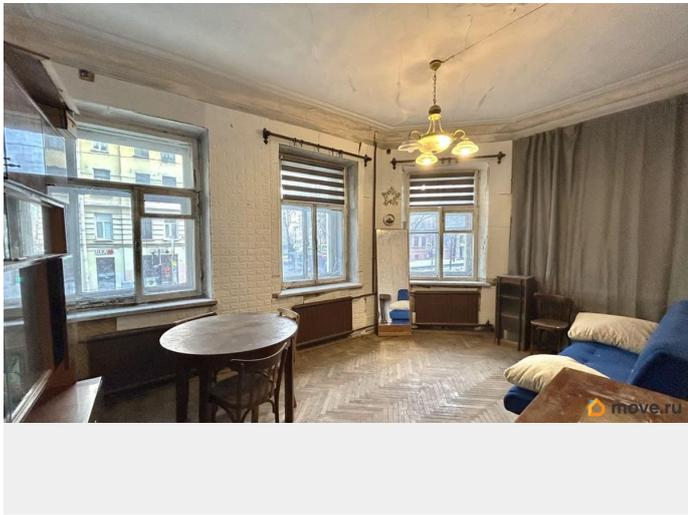
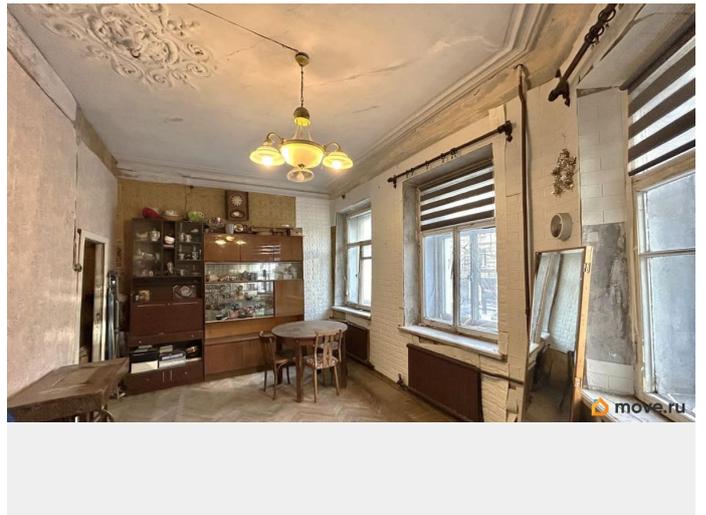
для заметок

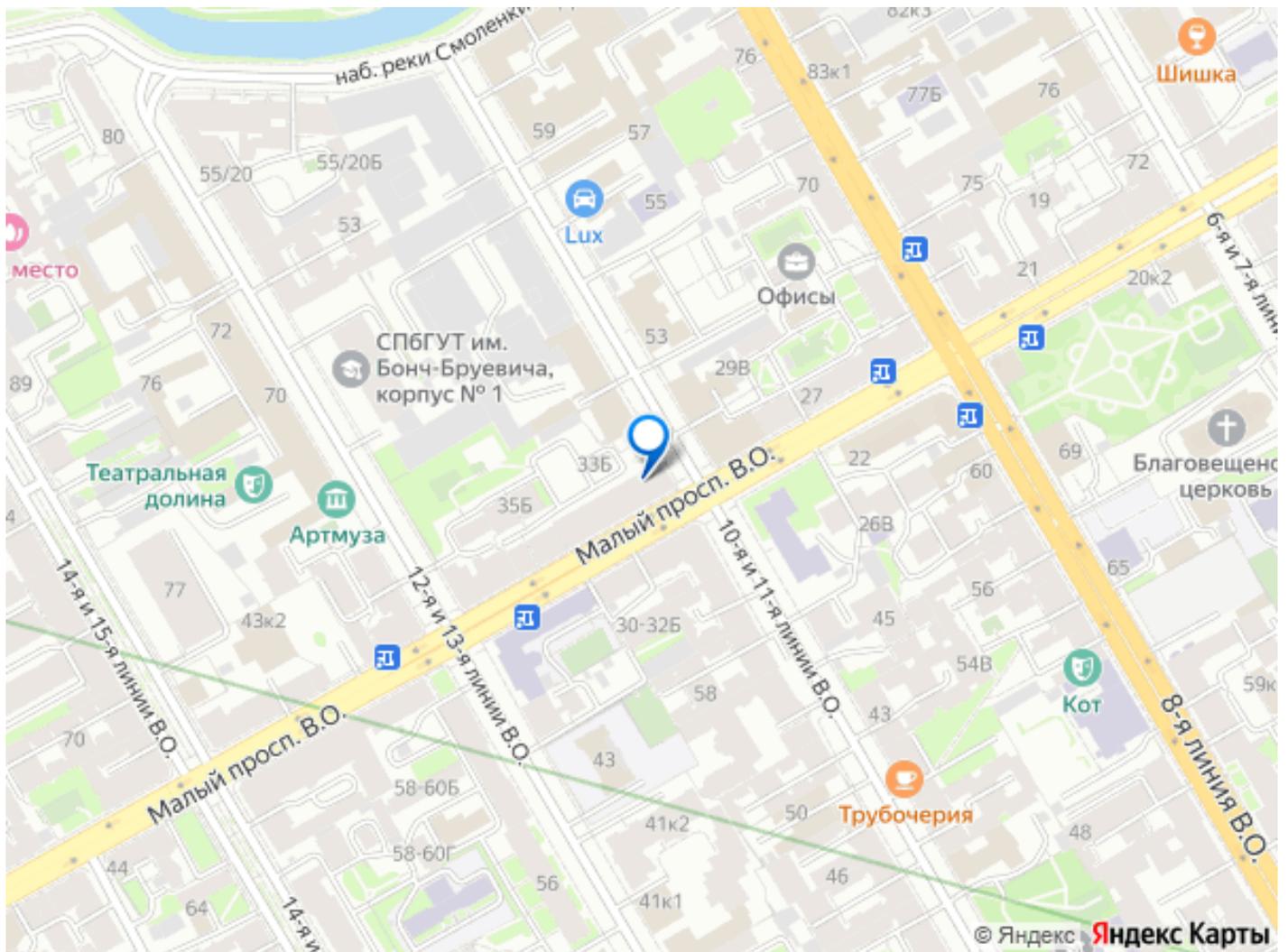


## Описание

Продается комната 27,2 кв. м в 10 минутах ходьбы от метро Василеостровская по адресу Малый проспект дом 33. - Высокие потолки - 3,15 м. Комната угловая с видом на Малый проспект. В комнате 5 окон. Комната разделена перегородкой на части. - В доме перекрытия из кирпичных сводов по стальным балкам. - В доме произведен замена труб водоснабжения и водоотведения, электроснабжения с заменой электрических счетчиков. - Раздельный санузел. Душевая кабина в помещении кухни. - На кухне свое место и своя плита. - Стиральная машина в коридоре. - Квартира малонаселенная. Соседи тихие, спокойные. - Можно сдавать в аренду. - Парадная чистая, после ремонта, без посторонних запахов. - Двор закрыт, проезд только для жильцов дома. Во дворе дома всегда есть места для парковки. - Во дворе есть благоустроенная зона для отдыха и детская площадка. - Прямая продажа. В договоре полная стоимость. - Собственник - один взрослый. В собственности более 3 лет. - Отсутствие обременений.







Move.ru - вся недвижимость России