

🕒 Создано: 30.12.2025 в 13:27

Обновлено: 30.12.2025 в 15:03

**Санкт-Петербург, Большая Пушкарская  
улица, 38**

**2 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Пушкарская улица, 38

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Пушкарская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

18.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

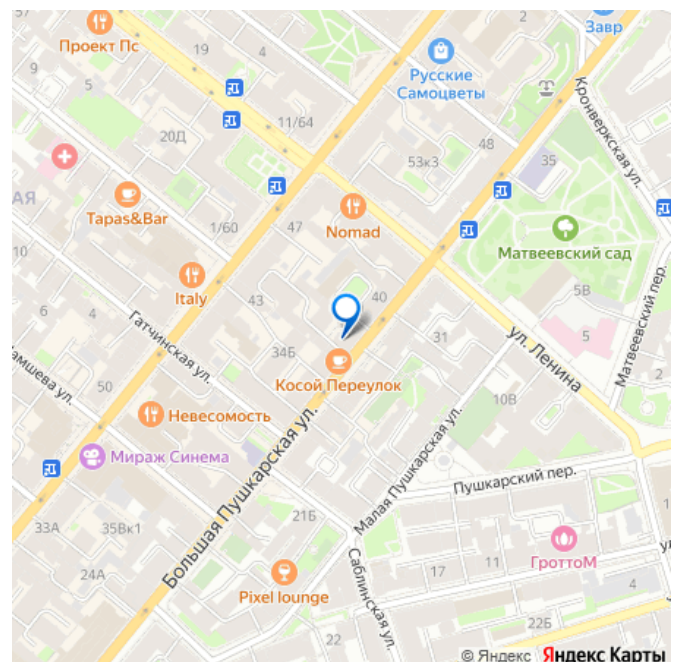
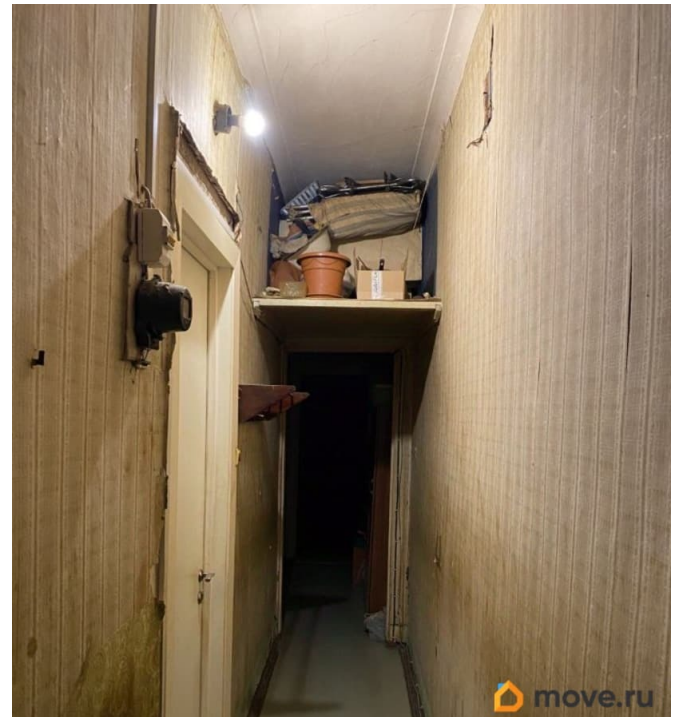
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9287729084>

**Владислав Скоробогатов, МАКРОМИР  
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79119801440**

для заметок



## Описание

Продается просторная, светлая комната.

Описание комнаты: Высокие потолки, два окна со стеклопакетами, что обеспечивает хорошее естественное освещение и тишину.

Раздельный санузел. Комната расположена на комфортном втором этаже. Расположение:

Престижный район города с развитой инфраструктурой. Пешая доступность до исторических достопримечательностей.

Юридические аспекты: Юридическая чистота сделки. Первая продажа, объект более 5 лет в собственности. Отсутствие обременений, один собственник. Идеально подходит как для сдачи в аренду, так и для собственного проживания. Звоните для подробностей и просмотра!

