

🕒 Создано: 02.02.2026 в 17:10

Обновлено: 14.03.2026 в 12:55

Санкт-Петербург, Гончарная улица, 23

2 650 000 ₺

Санкт-Петербург, Гончарная улица, 23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гончарная](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

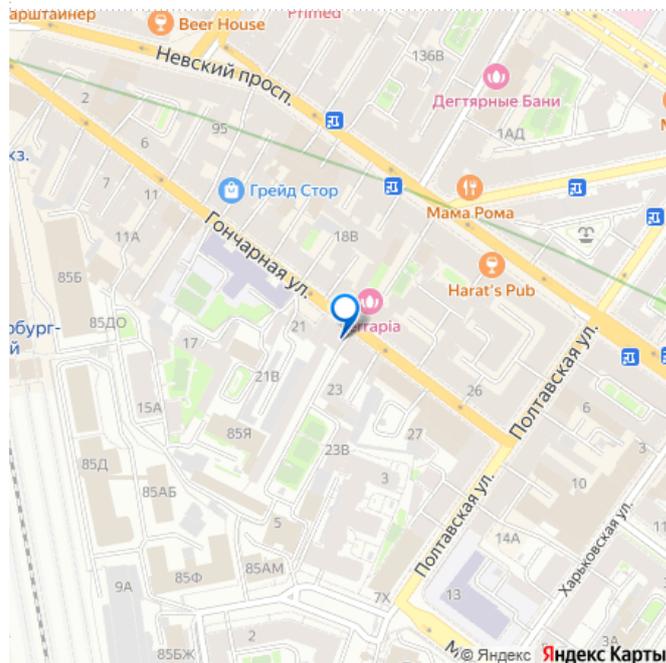
Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

для заметок



Описание

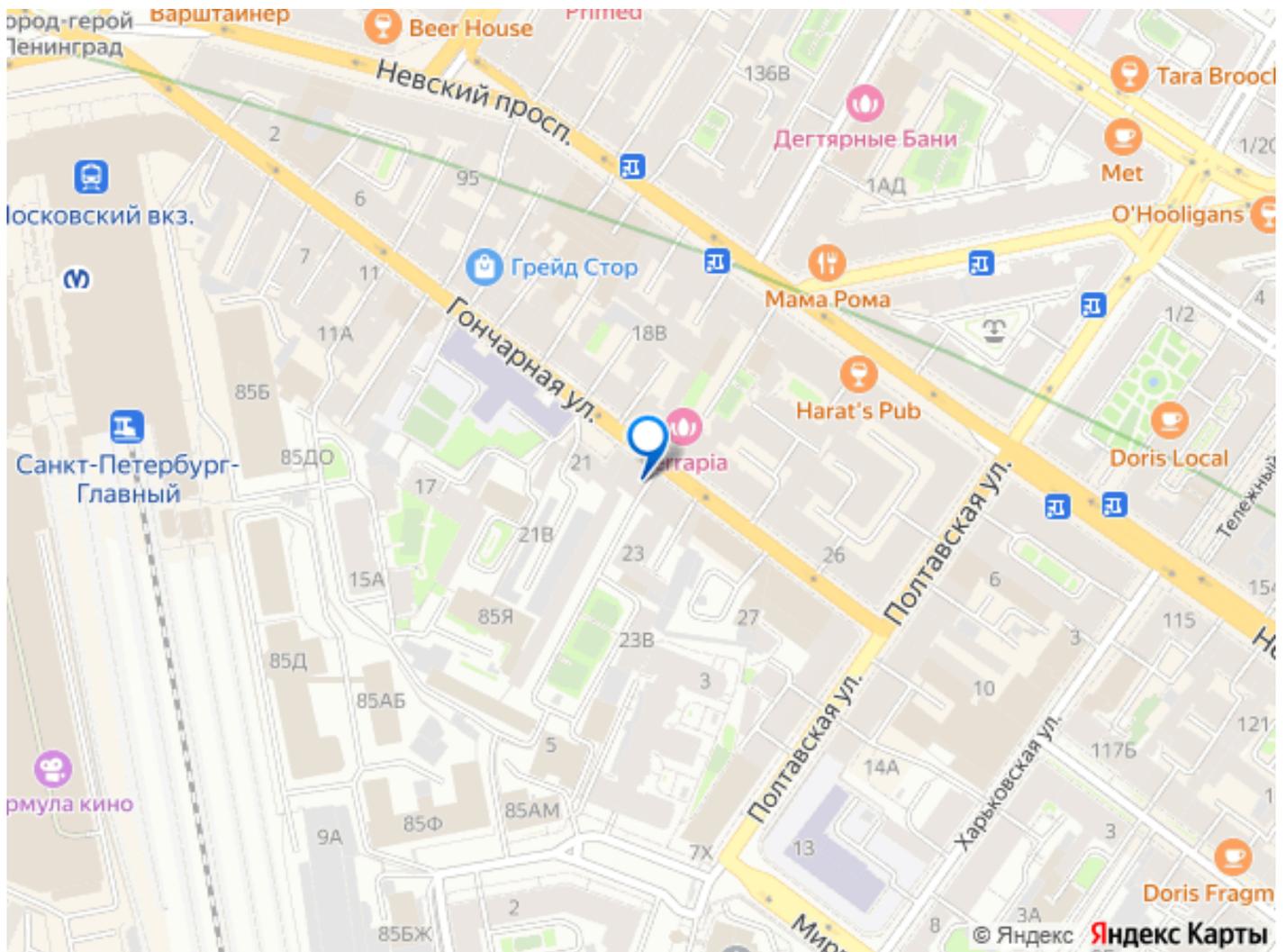
Комната 12.6 м? в историческом доме у Невского — вид на тихий двор, собственность — 2.7 млн Уютная, светлая комната в локации, где ценится каждый метр.

Отличный вариант для жизни, аренды или как первый шаг в собственную

недвижимость. Характеристики площадь: 12.62м? этаж: 4из 4 потолки: 2.84 м статус:

комната санузел: общий собственность: менее 5 лет Дом Кирпичный доходный дом начала XX века. Парадная после ремонта, чистый подъезд. Уютный двор с зеленью.

Состояние Жилое. Можно заехать или обновить под себя. Мебель остаётся по договорённости. Локация До Невского — 300 метров. Площадь Восстания, Галерея, Московский вокзал — всё в пешей доступности. Кому подойдёт покупателю первой недвижимости студенту инвестору семье для ребёнка под сдачу Преимущества собственность, без обременений готова к продаже тихое место в центре удобный подъезд высокая ликвидность - подходит под ипотеку Сбербанка Приезжайте на просмотр, всё покажу и расскажу.



Move.ru - вся недвижимость России