

Создано: 27.01.2026 в 16:50

Обновлено: 27.01.2026 в 17:51

Санкт-Петербург, Боровая улица, 19Б

**9 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 19Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Боровая](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

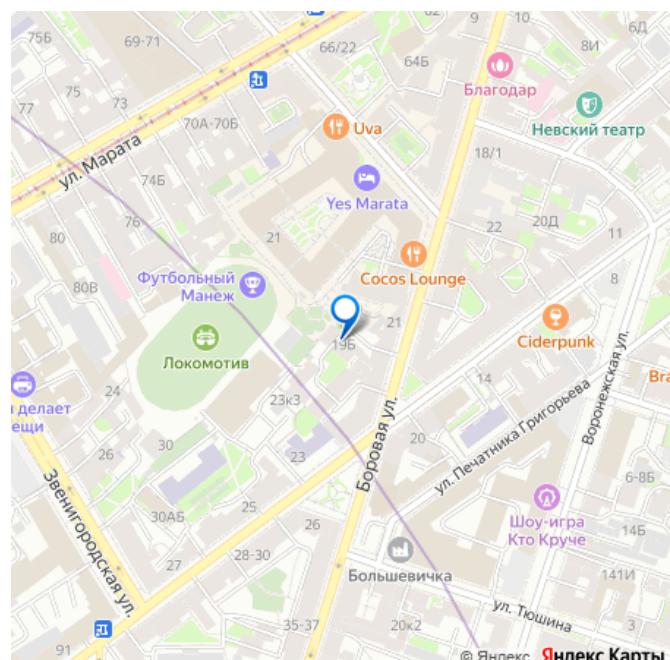
дизайнерский

## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288449336>

**Виталий Михайлович Полухин, Этажи  
Санкт-Петербург  
79117854160**

для заметок

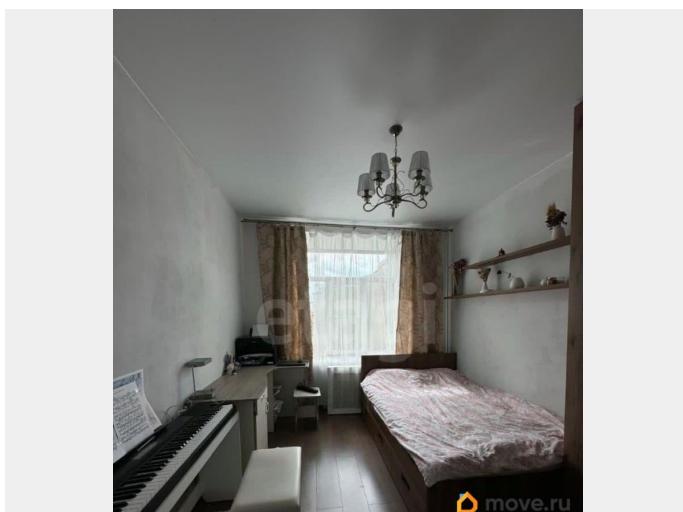
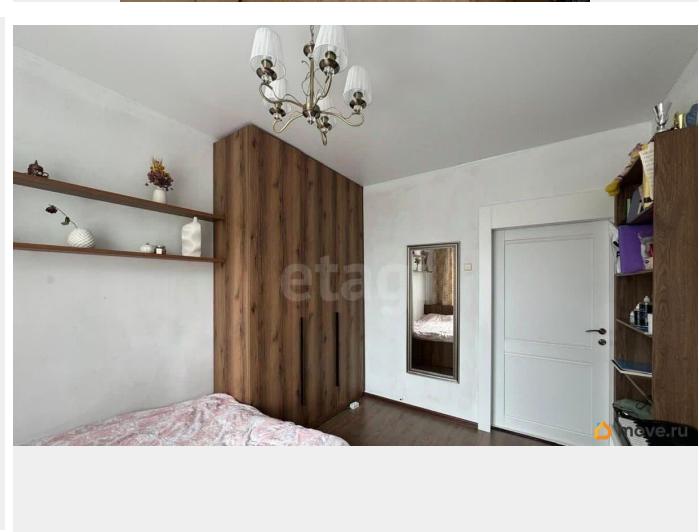
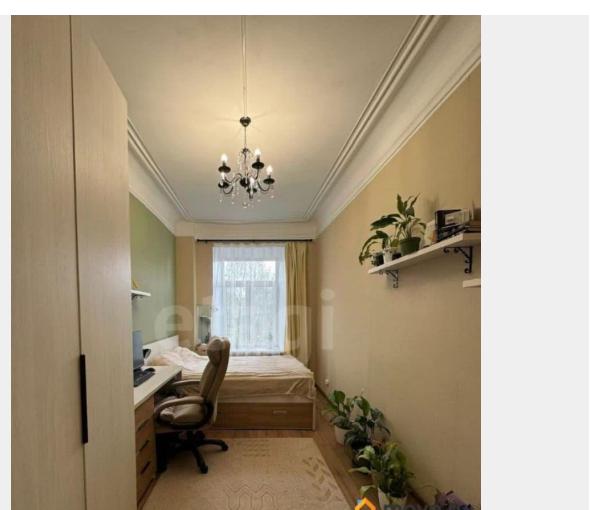
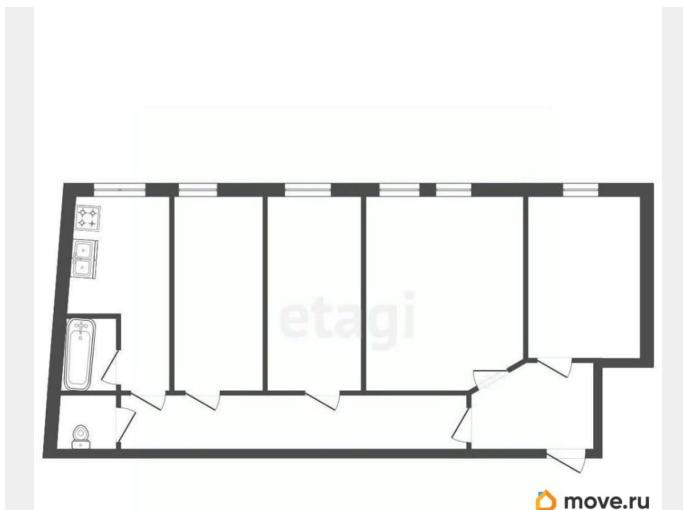
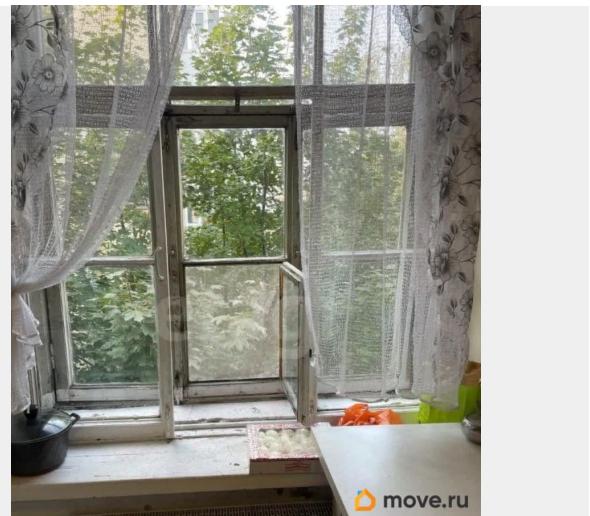


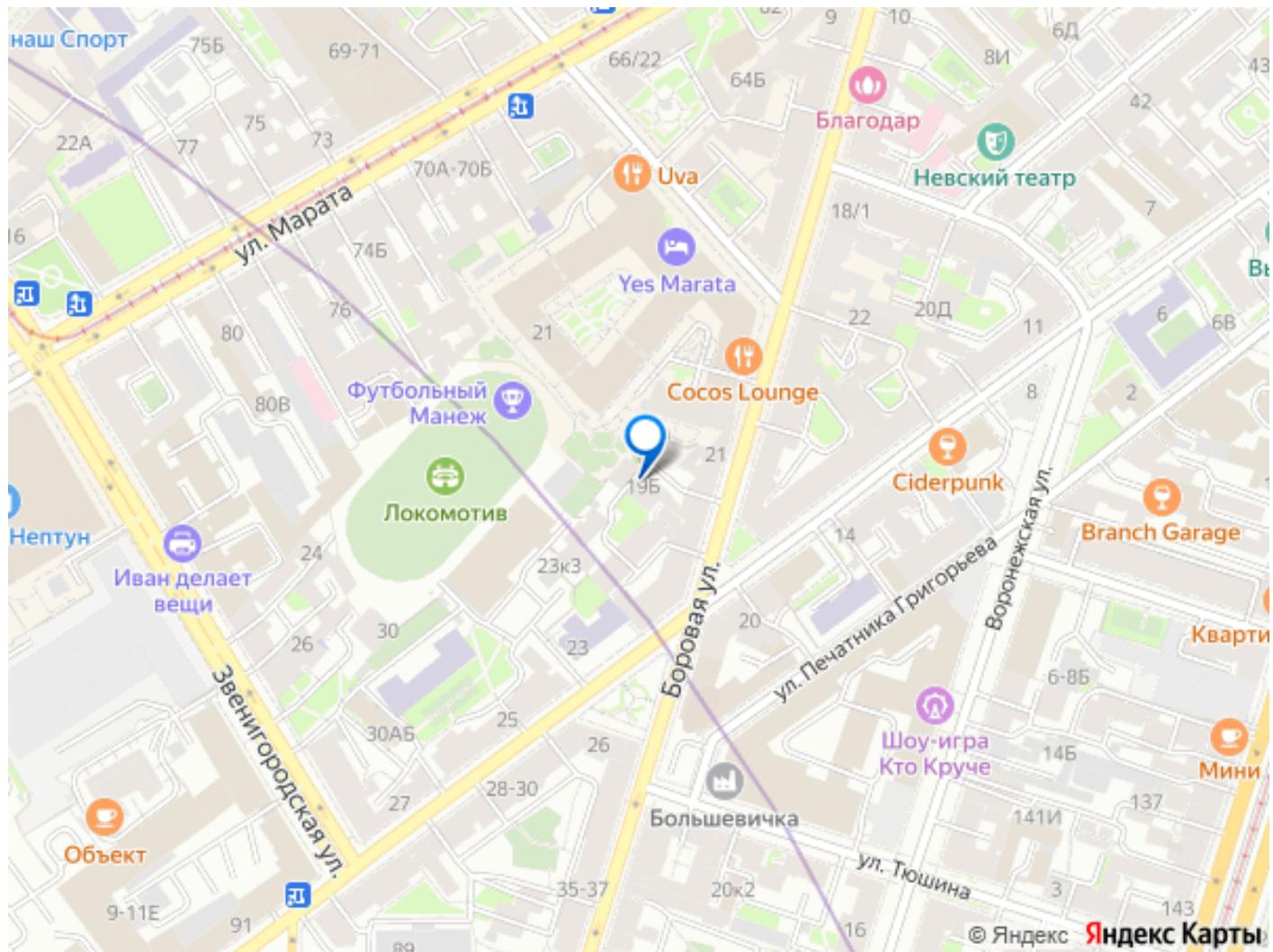
Продается доля в виде трех изолированных комнат в четырехкомнатной квартире общей площадью 97,9 м<sup>2</sup>. Выделенная доля составляет 48/63. с качественным ремонтом и узаконенной перепланировкой. Представьте себе: кирпичные стены, хранящие дух времени, и тепло домашнего очага. Окна выходят в тихий, зеленый двор, где не слышно шума машин. В доме заменены все коммуникации, а в парадной всегда чисто и спокойно. Вас окружат доброжелательные и интеллигентные соседи. Это идеальное решение для молодых людей, ценящих комфорт и удобство. Раздельный санузел, кодовый замок на этаже, а также собственное место в кладовке все продумано до мелочей. Район обладает развитой инфраструктурой: детские сады, школы, магазины, торговые центры «Нептун», «Ашан», «Лигов» и «Галерея» все под рукой. Ж/д станция «Боровая» и главные достопримечательности города находятся в пешей доступности. Во дворе дома закрытая пешеходная зона, где можно отдохнуть от городской суеты. Площадь комнат: 22 кв.м , 13 кв.м + 13 кв.м., плюс собственное пространство для прихожей. Подходит для ипотеки. Не упустите свой шанс!

Записывайтесь на просмотр прямо сейчас.

Код пользователя: 174719 Номер в базе: 9868721







Move.ru - вся недвижимость России