

Создано: 06.02.2026 в 17:59

Обновлено: 06.02.2026 в 17:35

<https://spb.move.ru/objects/9289147245>

Иван Сенников, Недвижимость Про
79819902980

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 47

2 050 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Советская улица, 47

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 8-я Советская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.8 м²



Площадь кухни

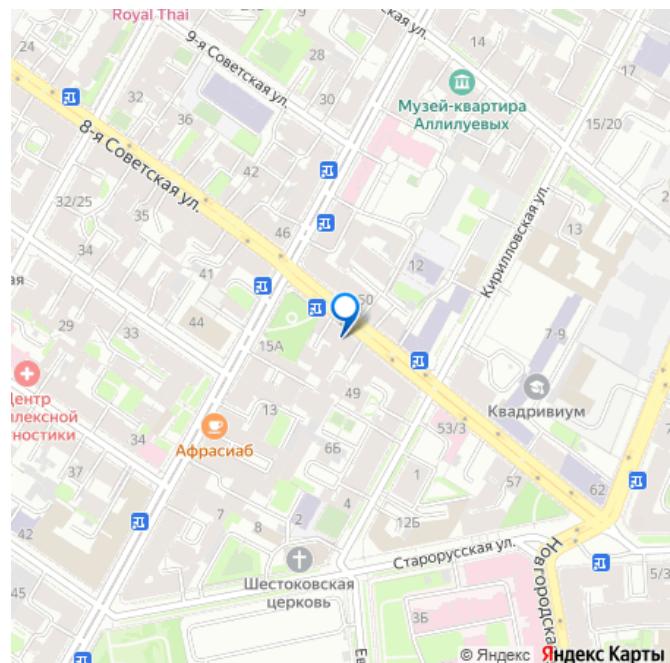
11.4 м²

Общая площадь

97.8 м²

Этаж

3/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Продается комната площадью 12.8 кв.м. в четырехкомнатной квартире в центре Санкт-Петербурга Адрес: 8-я Советская, д. 47 Около 20 минут пешком до трех станций метро: площадь Восстания, площадь Александра

Невского, Маяковская. Перекрытия
железобетонные, есть лифт. Вход в
парадную с 8-й Советской. Комната 12.8 кв.м.
правильной прямоугольной формы, рядом с
основным входом в квартиру. Сделан
косметический ремонт в комнате. Окно
выходит во двор. В соседней комнате 14.5
кв.м. проживает семья, в комнате 21.4 кв.м.
один человек, в комнате 11.7 кв.м. никто в
данний момент не проживает. Всего два
собственника (собственники комнат 14.5
кв.м. и 21.4 кв.м.), комната 11.7 кв.м.
принадлежит городу. Будут нотариальные
отказы. Прямая продажа, один собственник.
Приобретал по договору купли-продажи в
2012 году. Обременений нет, никто не
зарегистрирован.

