

Создано: 14.07.2025 в 23:36

Обновлено: 21.01.2026 в 22:08

## Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова, 64/5

# 4 050 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,  
64/5

Округ

[СПб, Василеостровский район](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

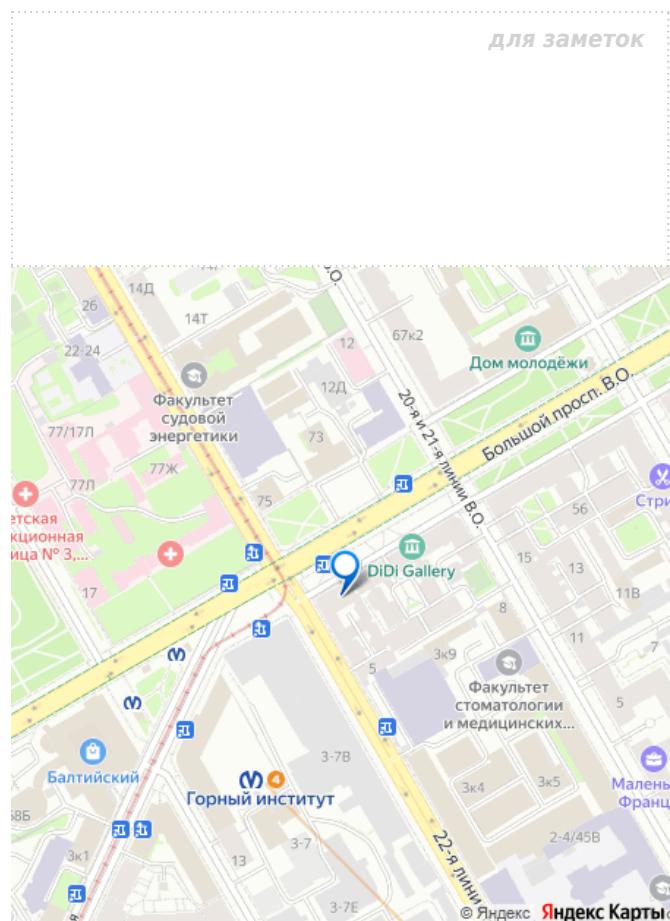
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

## Описание



Две комнаты в малонаселенной квартире на Васильевском ! Совсем рядом (в 100метрах!) со станцией метро «Горный институт». Квартира чистая, просторная. Места общего пользования в хорошем состоянии. Соседи (еще в двух комнатах) не живут, одна из комнат в квартире сдается (проживает 1человек). Комнаты приватизированы, у соседей муниципальная площадь, один взрослый собственник. Комнаты объединены в небольшую квартирку со своей прихожей. Высокие потолки позволяют сделать второй уровень. Ранее и было обустроено спальное место, когда проживал собственник. Сейчас осталось только на фото.

