

Создано: 28.12.2025 в 01:27

Обновлено: 15.01.2026 в 13:04

<https://spb.move.ru/objects/9287698726>

Алла Ермошкевич, Северный модерн

**79111332865**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 36

**2 850 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 36

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

16.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

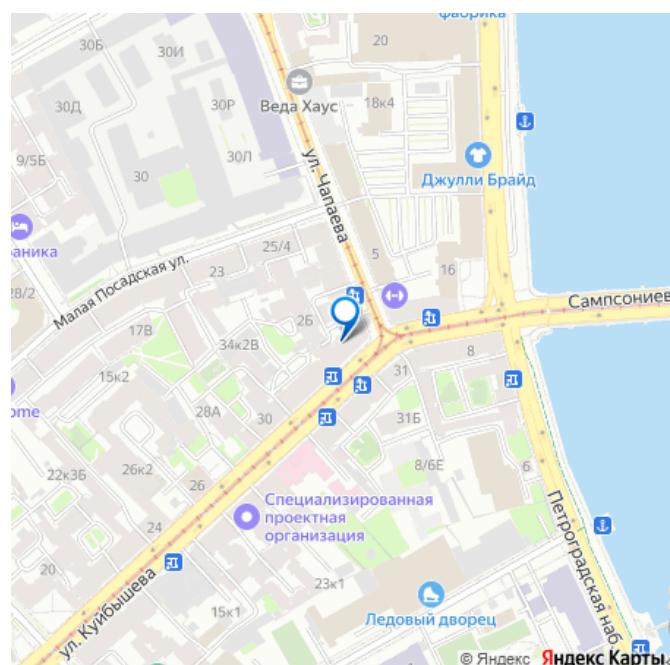
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

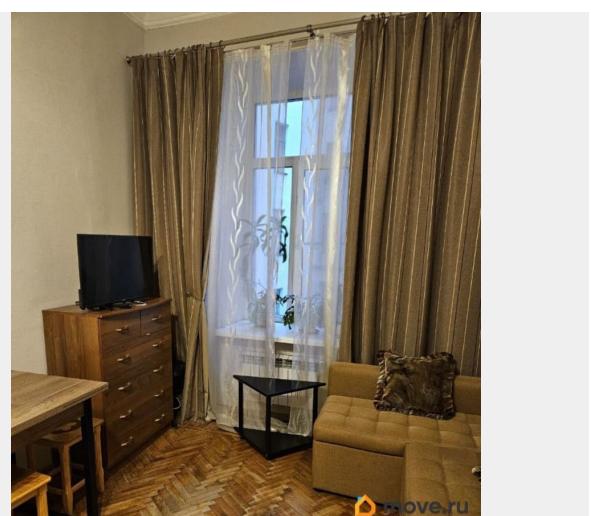
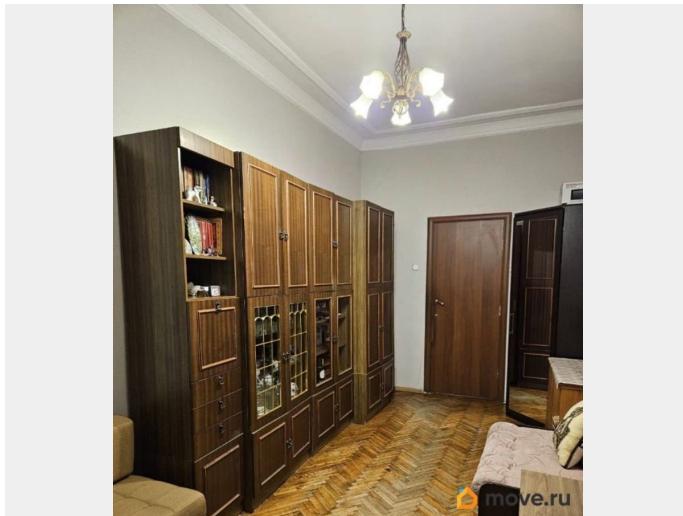
## Описание

Продаётся комната в 4-х комнатной коммунальной квартире, в шаговой доступности от станции метро «Горьковская». Комната правильной формы, в хорошем состоянии. Установлен стеклопакет, ровные стены, новые батареи отопления.

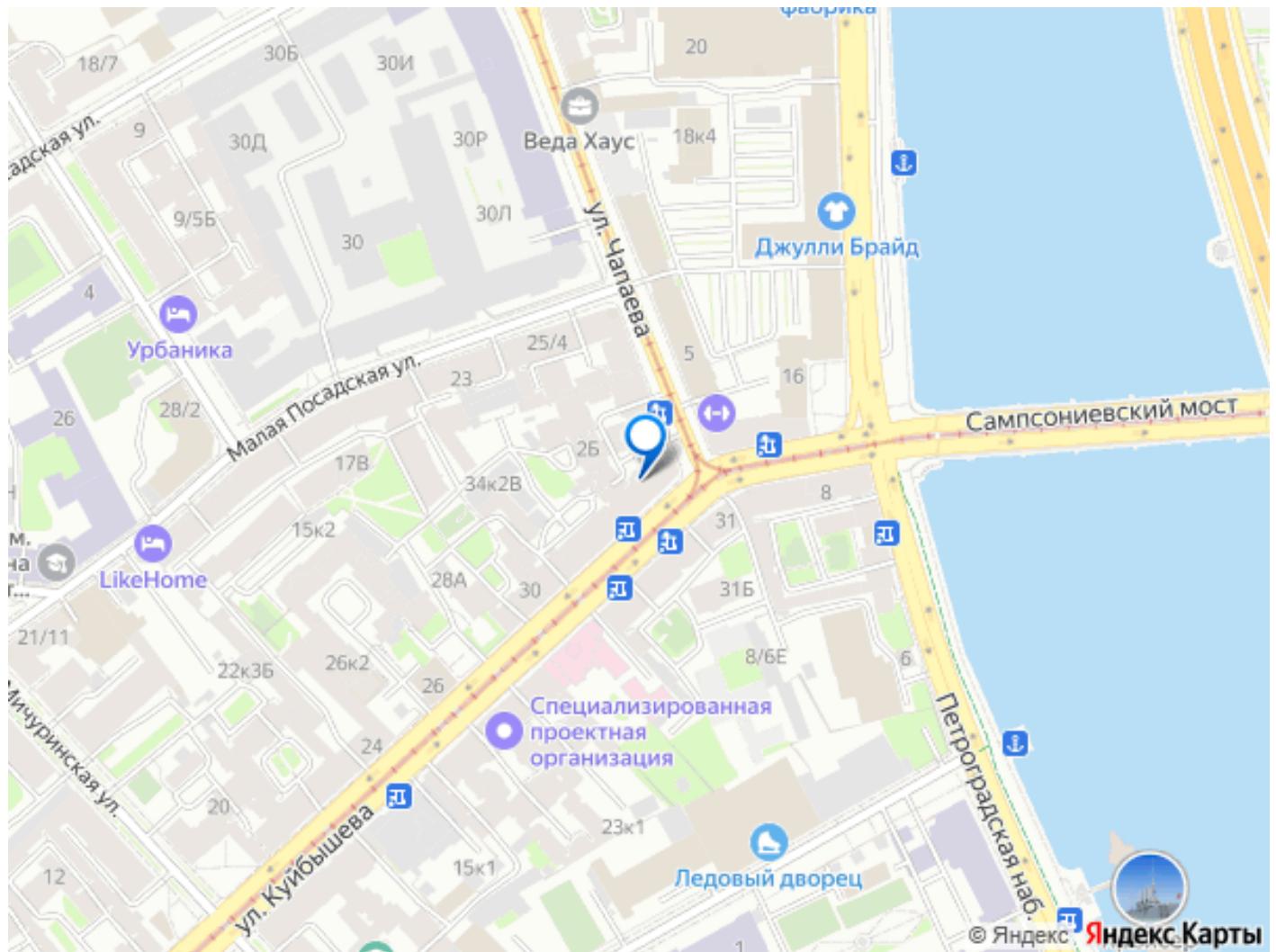
Квартира малонаселенная, соседи дружные и доброжелательные, поддерживают чистоту в помещениях общего пользования. Окна комнаты выходят в тихий, спокойный двор.

Это жильё для ценителей исторического Петербурга! Удобное расположение дома создаёт комфортную близость к любой инфраструктуре Петроградской стороны. В близи многообразие парков, скверов и набережных Невы для прогулок. До всех исторических достопримечательностей города можно с удовольствием прогуляться за 15-20 минут. одновременно любуясь великолепием и могуществом

Петропавловской крепости и завораживающими видами набережных Невы. Главное преимущество нашего объекта - это расположение. Комната продаётся при условии встречной покупки. Получение отказов согласовано с соседями. Показы по предварительной договорённости. Звоните Алла.







Move.ru - вся недвижимость России