

🕒 Создано: 15.10.2025 в 18:19

🔄 Обновлено: 05.12.2025 в 12:31

**Санкт-Петербург, проспект Стачек, 34К1**

**2 950 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Стачек, 34К1

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Стачек](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

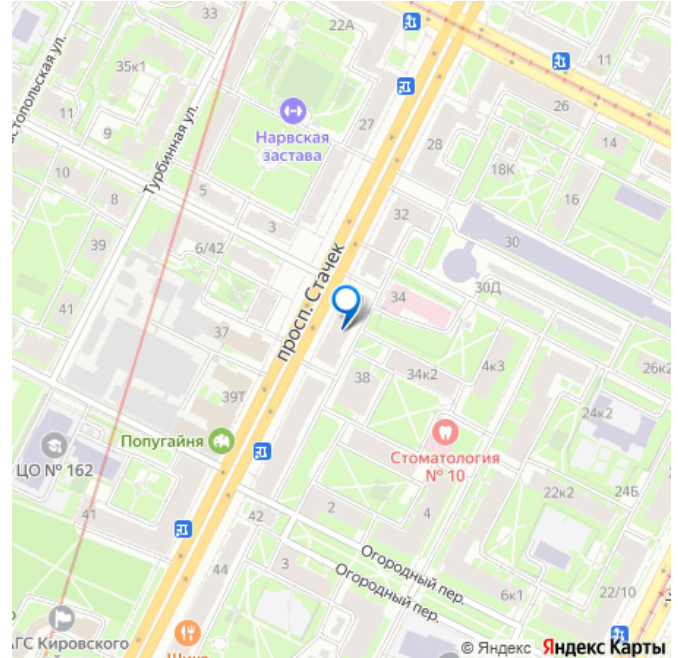
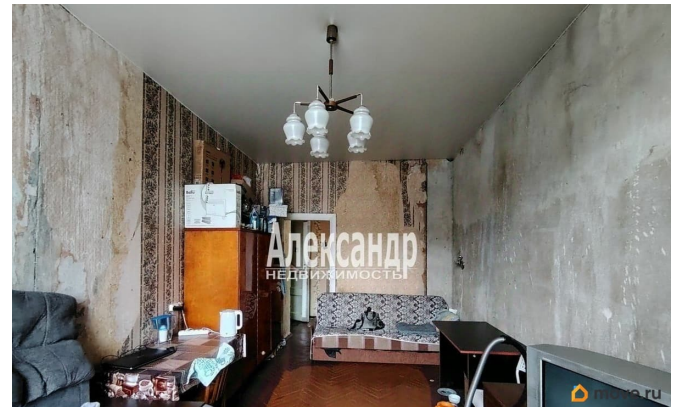
### Описание

1704742 Комната 25 кв. м в  
четырёхкомнатной квартире-«сталинке».

<https://spb.move.ru/objects/9285742414>

**Кузнецов Михаил Сергеевич,  
АЛЕКСАНДР-НЕДВИЖИМОСТЬ  
79110017931**

для заметок



Квартира малонаселенная ( на сегодняшний день живут еще одни соседи-съемщики», две комнаты пустуют. Комната подготовлена к ремонту. Заменено окно на пластик. Натяжной потолок. Разделена легкой перегородкой ( узаконено) на два помещения, в каждом окно. Остается только поклеить обои. Возможно перенести перегородку и перераспределить площадь. Места общего пользования в удовлетворительном состоянии. В кухне делали ремонт. Один взрослый собственник. Отказы готовы. Прямая продажа. В собственности давно. До метро 2 остановки, пешком 15-20 минут

