

🕒 Создано: 29.01.2026 в 16:58

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 18:55

FisherGroup, FisherGroup

79862640814

Санкт-Петербург, улица Большая

Зеленина, 8

2 620 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Большая Зеленина, 8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Зеленина](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15.7 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

98 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

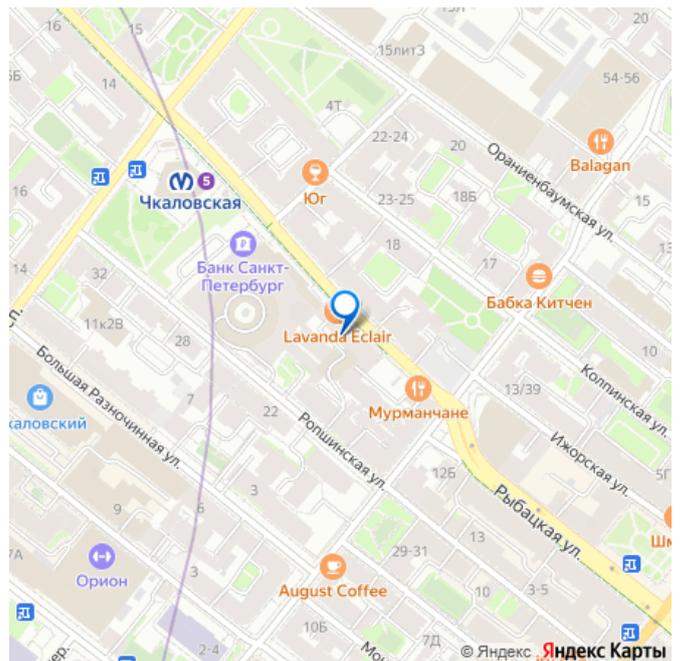
раздельный

Ремонт

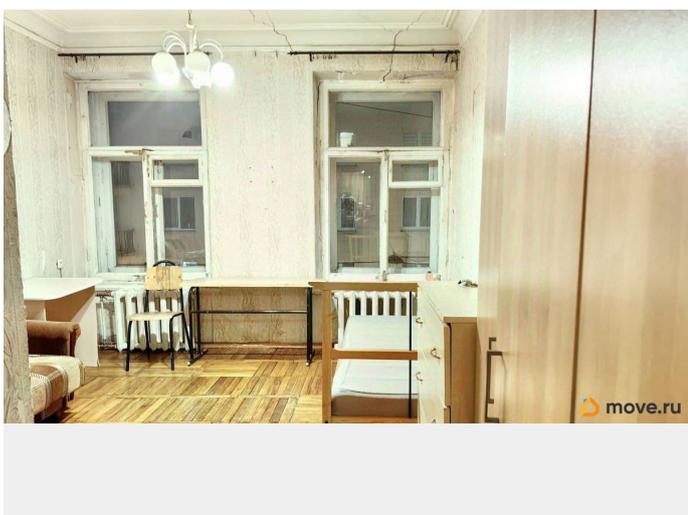
без ремонта

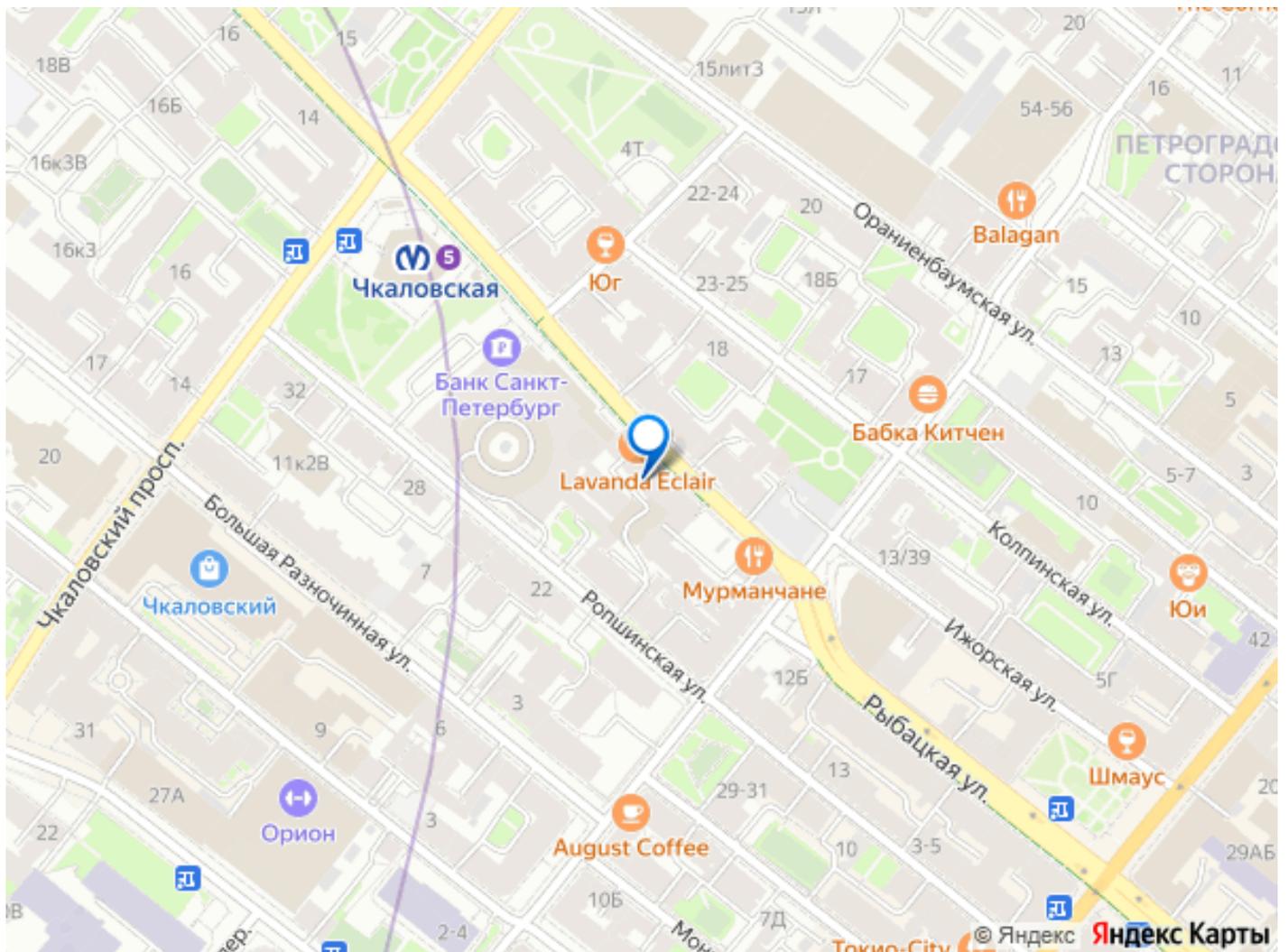
Описание

для заметок



Продажа комнаты в Санкт-Петербурге на Большой Зелениной, д. 8, метро Чкаловская О квартире В продаже — уютная комната в 4комнатной малонаселённой квартире с двумя выходами. Характеристики комнаты: форма — квадратная; окна — 2 окна с видом на ул. Большую Зеленину; дополнительные помещения — гардеробная (граничит с кухней); высота потолков — 2,89 м; мебель и техника — всё, что представлено на фото, остаётся в подарок покупателям. Удобства в квартире: своё кухонное место; стиральная машина на кухне; матовая душевая кабина (расположена на кухне). Особенности квартиры и парадной: малонаселённость (всего 3 сособственника); все комнаты сдаются в аренду чистая, ухоженная парадная со свежим ремонтом; закрытый двор - колодец с парковочными местами вход под аркой. Преимущества дома капитальный ремонт дома — выполнен в 2020 году; сделан ремонт фасада здания в 2025 году; один взрослый собственник (комната в собственности с 2008 года); прямая продажа, полная цена в договоре; подготовлены нотариальные уведомления; подходит под ипотеку и материнский капитал. Ключевые преимущества местоположения: 2 минуты пешком до метро «Чкаловская» ; в шаговой доступности — продуктовые магазины и рестораны ; рядом — школа ; удобная транспортная доступность — от дома легко добраться на общественном транспорте в разные районы города . Важно: просмотры — только по предварительной договорённости ; Не упустите шанс приобрести комнату в благоустроенном доме в удобном районе! Номер объекта: #1/537273/24744





Move.ru - вся недвижимость России