

Создано: 22.05.2025 в 13:44

Обновлено: 12.12.2025 в 11:30

<https://spb.move.ru/objects/9279754213>

Полина Бутикова, Владис Аврора

**79111792654**

Санкт-Петербург, улица Александра Товпеко, 16

**2 199 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Александра Товпеко, 16

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

17.1 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

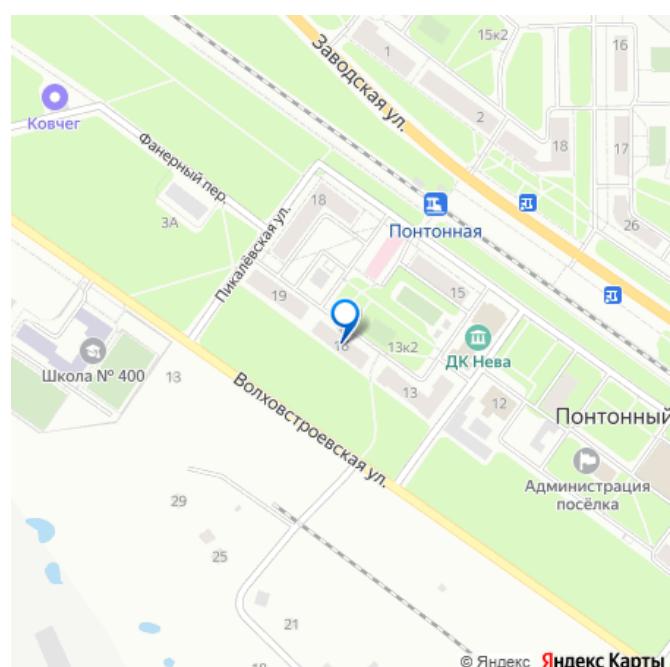
8.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

99 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

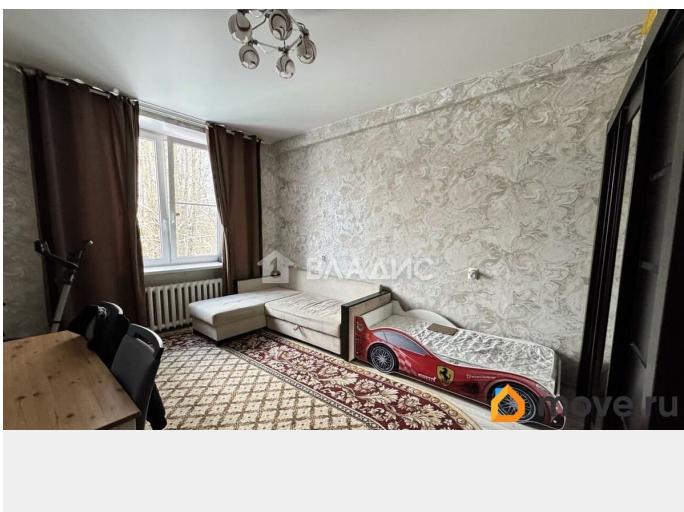
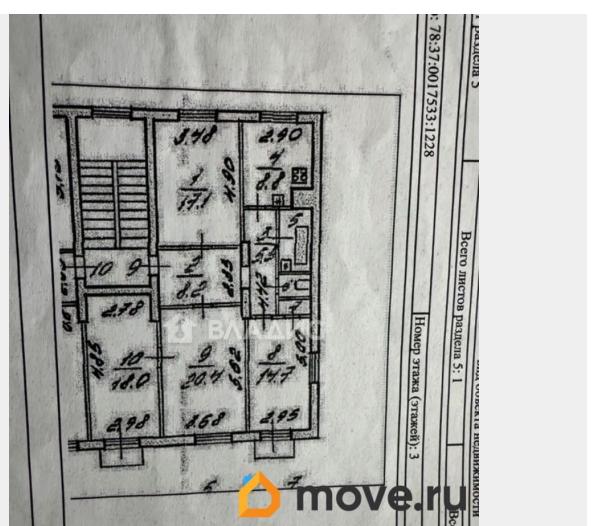
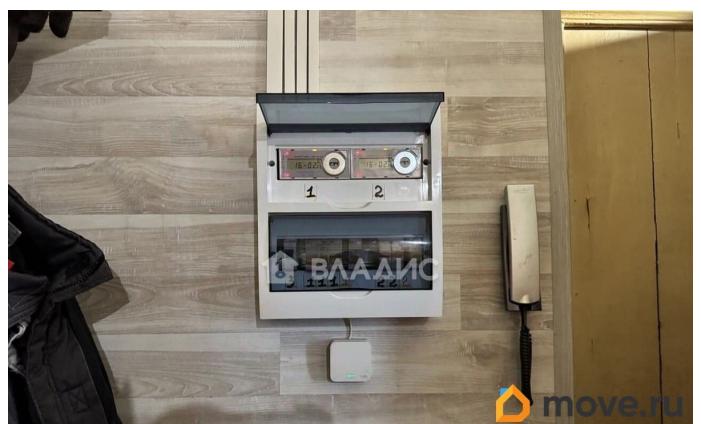
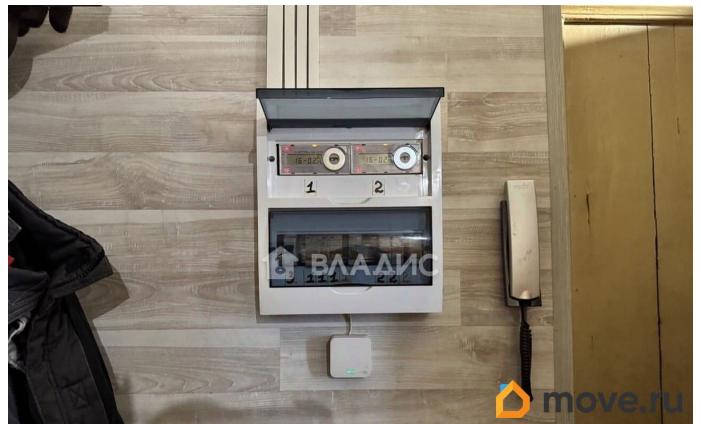
Вид из окна

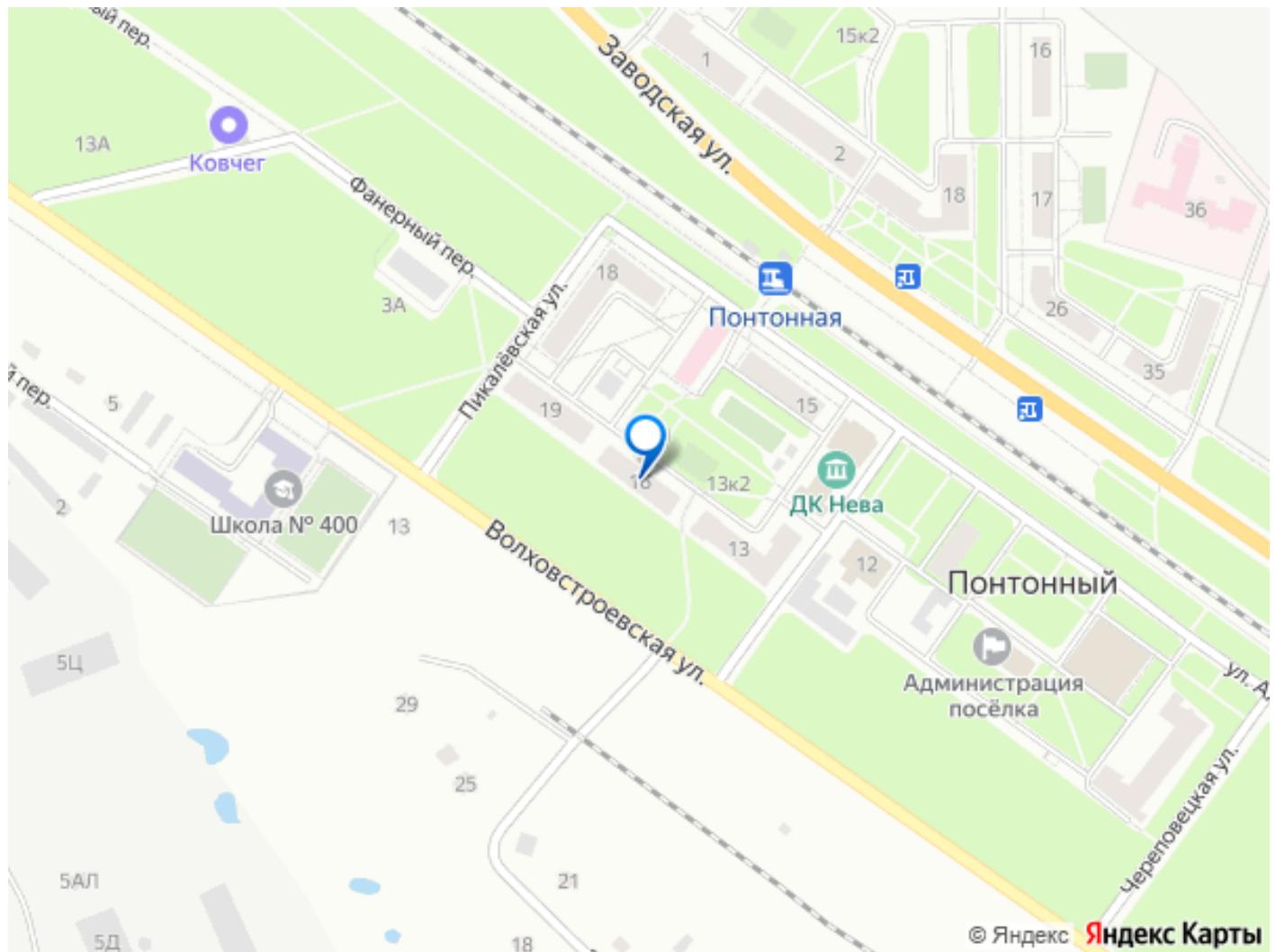
на улицу

Ремонт

## Описание

Код объекта: 1606062. Срочно продаётся комната 17,1 кв.м в кирпичном доме в посёлке Понтонный. Комната имеет правильную форму, достаточно светлая и теплая. Высота потолков 3,2 метра. В самой квартире сделан ремонт, все чистое, новое, заменены окна, обои, ламинат. В самом доме сделан капитальный ремонт кровли и обновлен фасад здания. Соседи - работающие адекватные тихие люди. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Кирпичный дом отличается хорошей звуко- и теплоизоляцией, а жильё в нём ценится за долговечность и надёжность. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. До жд станции 5 минут пешком, до метро 30 минут на транспорте. Во дворе детская площадка, детский сад, школа рядом. Продуктовые магазины и пункты выдачи в пешей доступности. Во дворе всегда есть свободные парковочные места. - 1 взрослый собственник; - Прямая продажа; - Полная цена в договоре купли-продажи; - Без обременений; - Рассмотрим любые формы оплаты. Подходит под ипотеку. Возможен разумный торг! Помощь в оформлении ипотеки. Юридическое сопровождение сделки под ключ. Звоните, записывайтесь на просмотры! Не упустите возможность приобрести свой уголок райского спокойствия. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.





Move.ru - вся недвижимость России