

Создано: 04.09.2025 в 11:04

Обновлено: 24.01.2026 в 12:40

Санкт-Петербург, улица Победы, 17

**2 300 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Победы, 17

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[площадь Победы](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

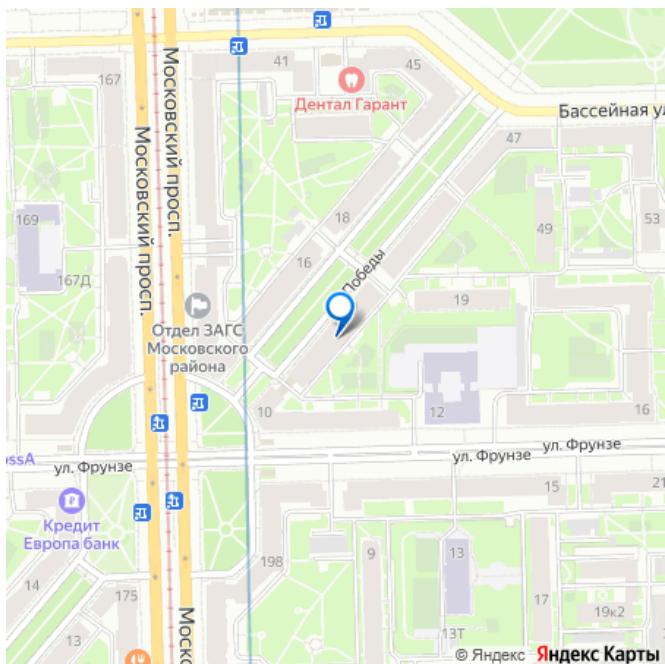
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

1178.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

<https://spb.move.ru/objects/9284655089>

Антон Хмolenko, Петербургская  
Недвижимость

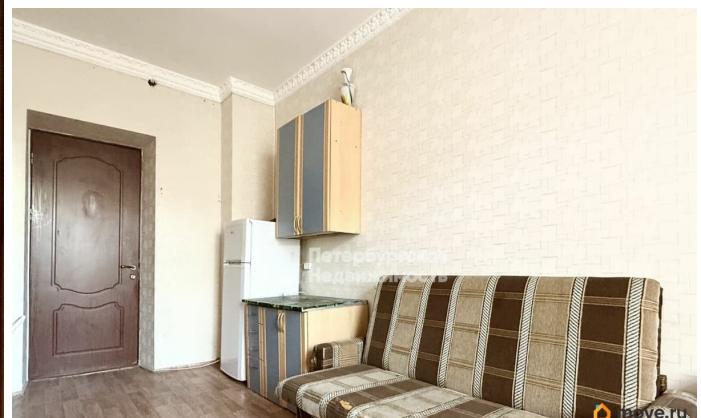
**79817960848**

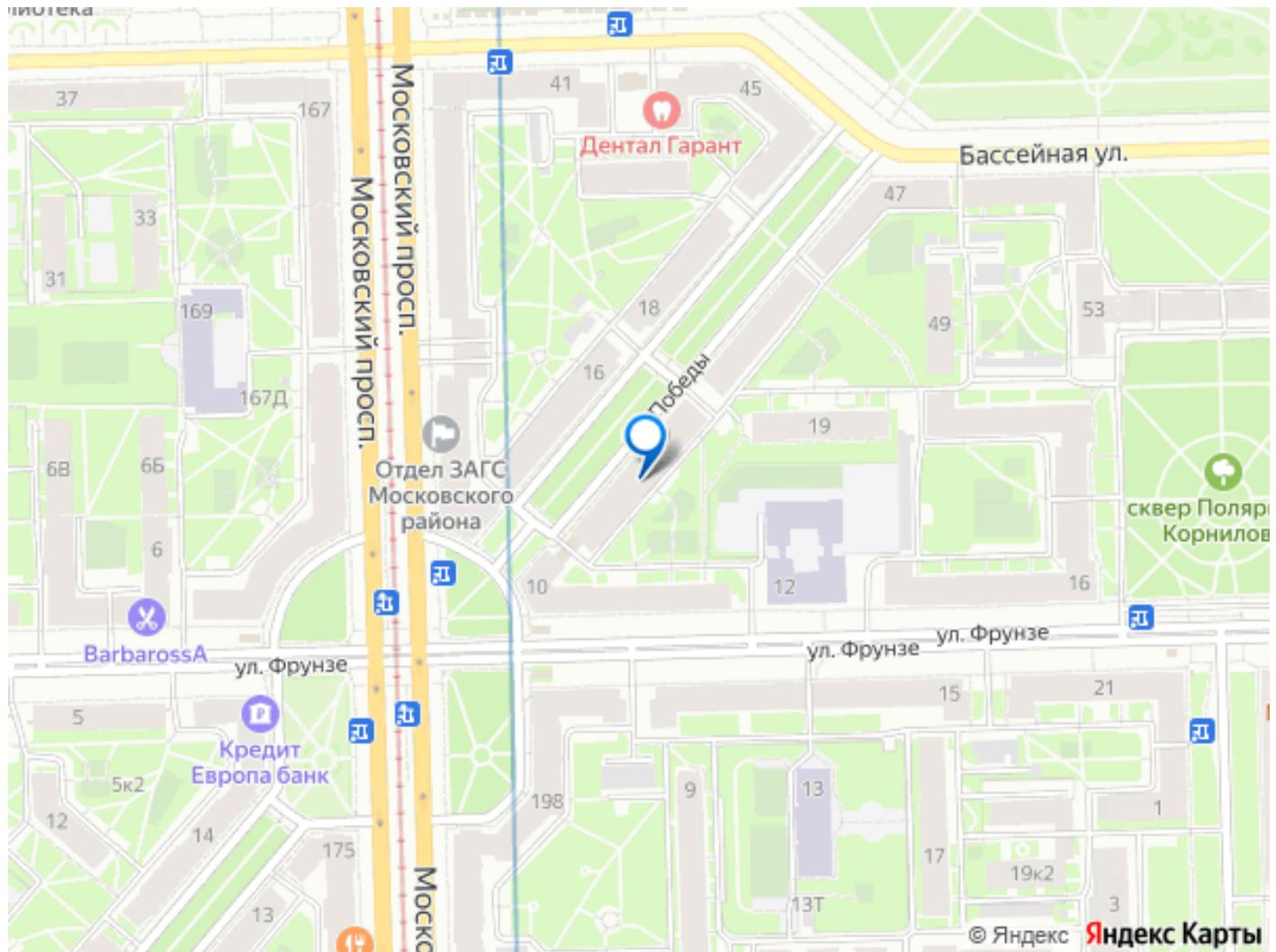
для заметок

## Описание

Номер объявления: 19686 - назовите его оператору. Предлагается к продаже светлая, просторная комната - 16м<sup>2</sup>, в пешей доступности от метро «Парк Победы». Комната находится в одном из самых красивых и зеленых районов Санкт-Петербурга. В Сталинском доме, знаменитым своей надежностью и качеством, построенном из кирпича в 1956 году. В комнате сделан хороший качественный ремонт, в ходе которого была сохранена и отреставрирована, историческая лепка на потолке. Установлен новый стеклопакет на окно, новая входная дверь, а также заменена проводка. Высота потолков 3 метра. Места общего пользования в хорошем состоянии, соблюдается чистота и порядок, просторная кухня, есть постирочная комната, в которой установлена стиральная машина. В санузлах, у каждого своя туалетная кабинка, которая закрывается на ключ, и доступ есть только у собственника и у уборщицы. В доме на первом этаже есть колясочная. Ухоженная закрытая парадная, установлены два современных лифта. Вход в крыло, осуществляется с помощью магнитного ключа. Дружные и приветливые соседи, есть очень ответственная управляющая, которая следит за порядком и исправностью всех коммуникаций в квартире. В пяти минутах от дома находятся: прекрасный парк, с прогулочными дорожками, прудами и парком аттракционов, детские сады, школы, физико-математический лицей 366, сетевые магазины, аптеки, пункты выдачи различных маркетплейсов, медицинский центр и поликлиника, кинотеатр, кафе и рестораны.

Идеальное место для жизни. В собственности более 5 лет. Без обременений. С 10:00-20:00 готов ответить на все интересующие Вас вопросы, а также организовать просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России