

Создано: 24.06.2025 в 19:48

Обновлено: 07.11.2025 в 12:16

<https://spb.move.ru/objects/9286364825>

Анна Куций, Анна Куций

79817413928

Санкт-Петербург, Клинский проспект, 21

2 530 000 ₽

Санкт-Петербург, Клинский проспект, 21

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Клинский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

18 м²



Общая площадь

100 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

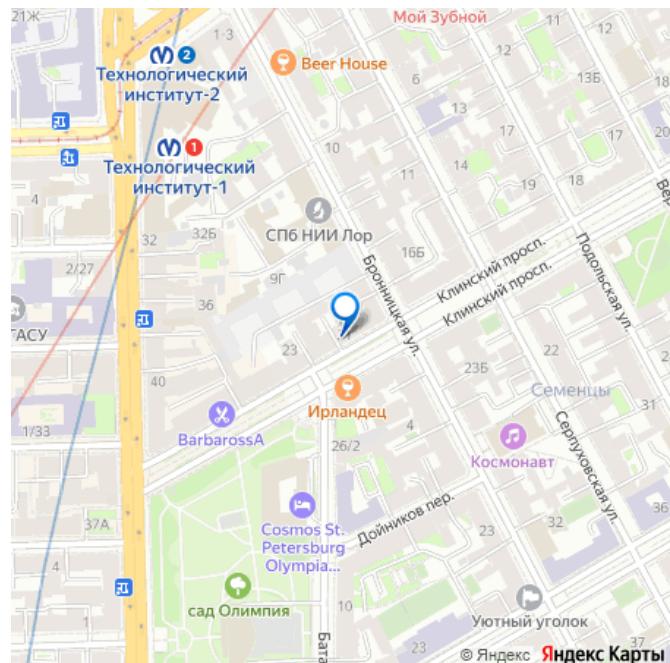
раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический



Описание

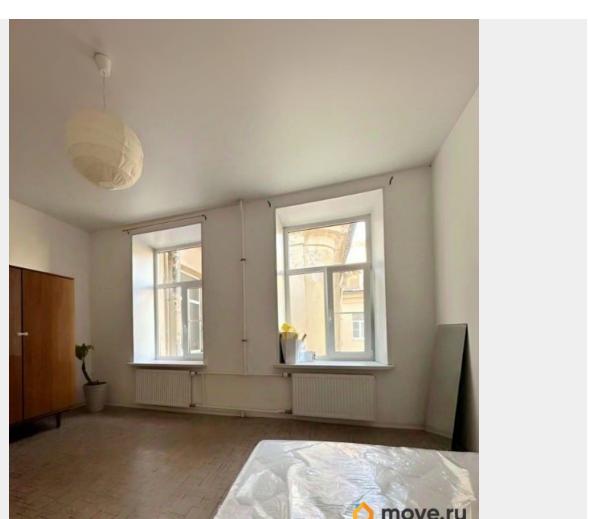
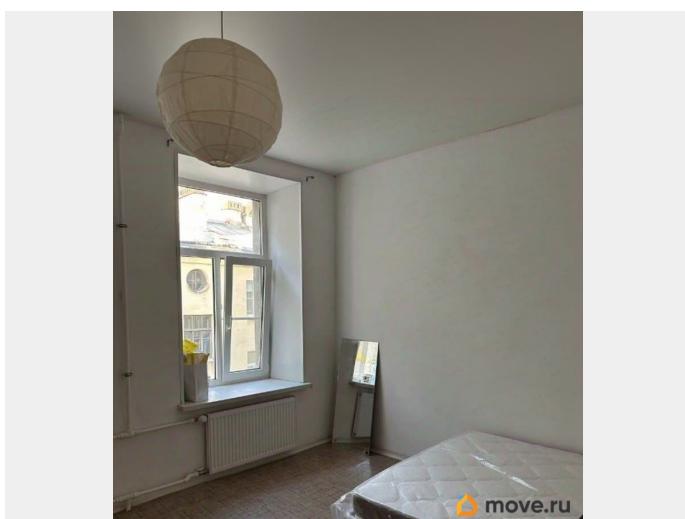
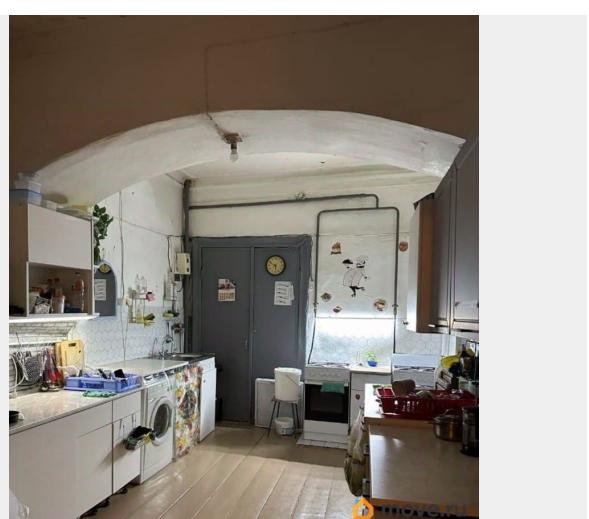
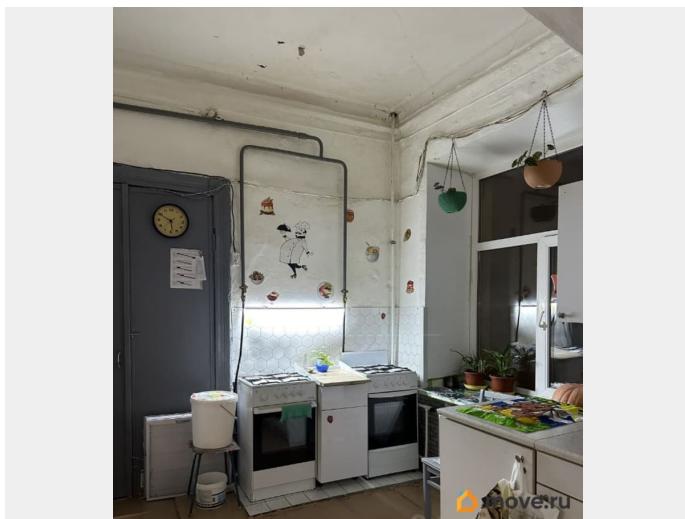
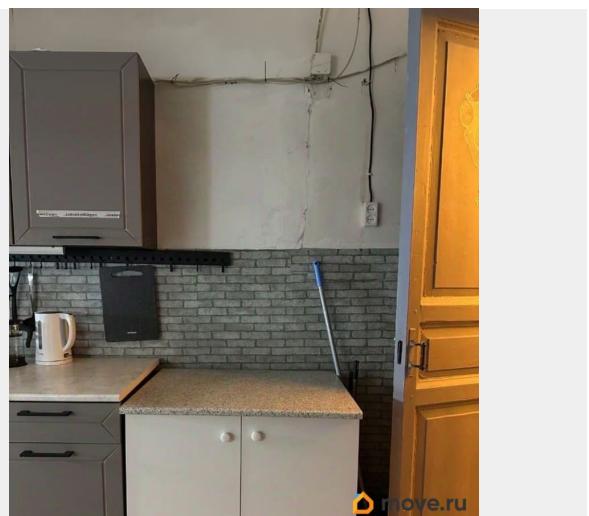
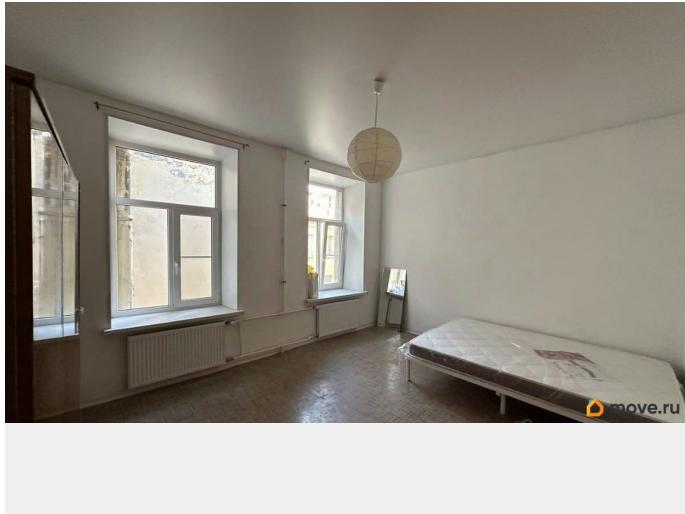
Продается комната 18 м.кв. в 5-ти минутах пешком от м. Технологический институт. В доходном доме Н. П. Пиловальщика 1917 года постройки по адресу: Клинский проспект, 21 Комната находится на 5 этаже пятиэтажного дома. В квартире есть всё необходимое для жизни и сдачи в аренду: кровать, шкаф, холодильник, стиральная машинка, свое место на кухне. О комнате: + Просторная комната правильной формы 18 м.кв.; + Находится в пятикомнатной коммунальной квартире; + Светлая, с двумя большими окнами - стеклопакеты. Окна выходят в тихий, зеленый двор. + С/у раздельный; + В квартире поддерживается порядок. Соседи адекватные; + Чистая и просторная парадная. Взрослый собственник. Все документы подготовлены. Обременений нет. Подходит под любые формы расчета.

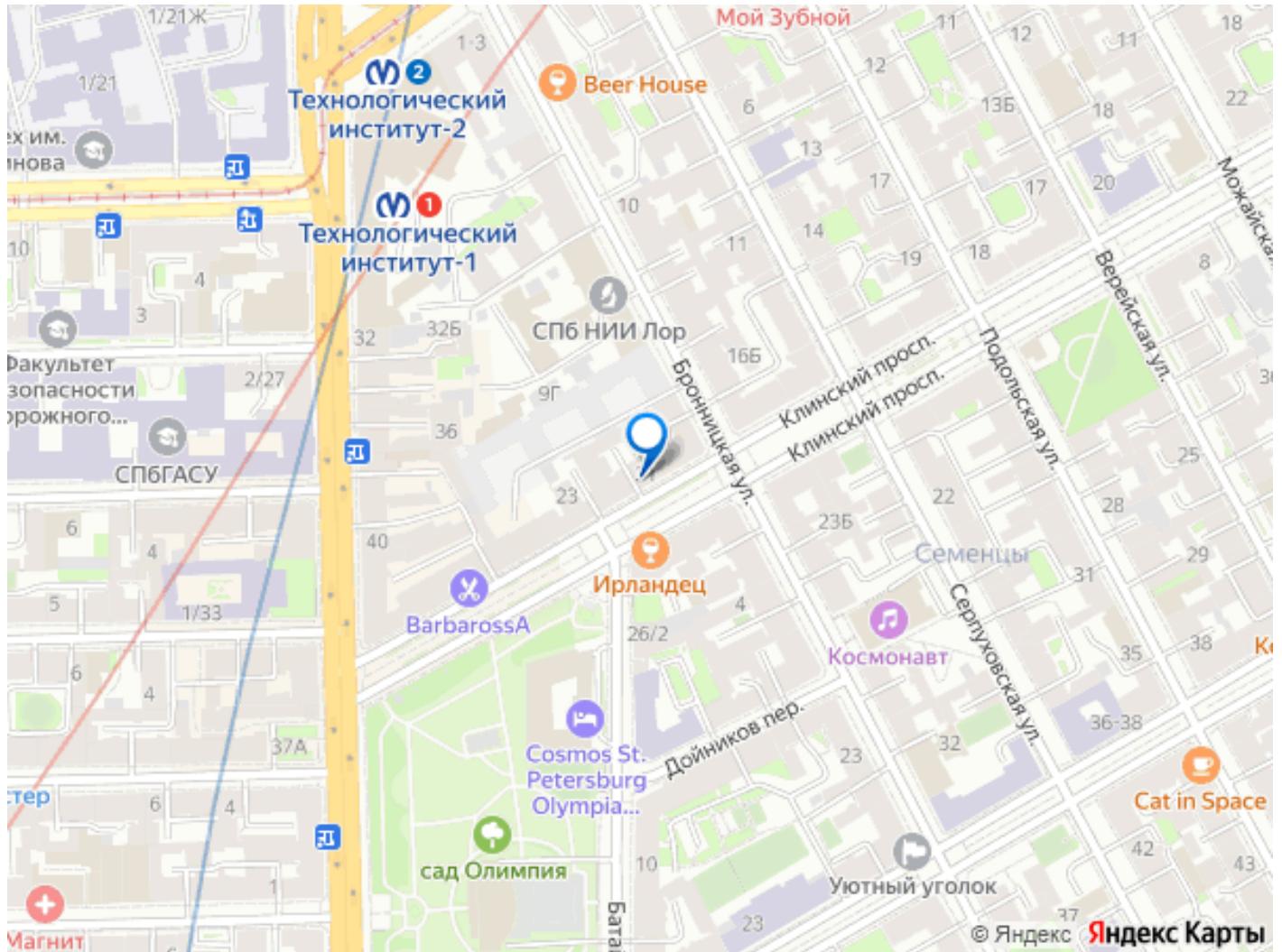
Инфраструктура района: + Исторический центр Петербурга. Идеальный вариант для комфортного проживания или выгодной сдачи в аренду; + Множество кафе, баров и ресторанов все в шаговой доступности; + Живописные променады вдоль каналов к знаковым историческим памятникам; + Богатый культурный досуг: музеи, театры, дворцы всё доступно, не выезжая из района;

+ Всё необходимое под рукой: аптеки, отделения банков, школы, поликлиники; + Рядом расположены несколько престижных Университетов. Транспортная доступность: + В шаговой доступности станция метро Технологический институт (пересечение синей и красной веток); + Остановки общественного транспорта прямо у дома; + Центральная часть Санкт-Петербурга в пешей доступности (прогулочным шагом).

Рассмотрим любые формы оплаты. Подходит под ипотеку, мат.капитал, субсидии. По всем вопросам звоните! Записывайтесь на

просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России