

Создано: 11.01.2026 в 13:05

Обновлено: 11.01.2026 в 12:45

<https://spb.move.ru/objects/9287888357>

Собственник

79817323452

Санкт-Петербург, Павловское шоссе, 39

1 690 000 ₽

Санкт-Петербург, Павловское шоссе, 39

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

13.6 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

100 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

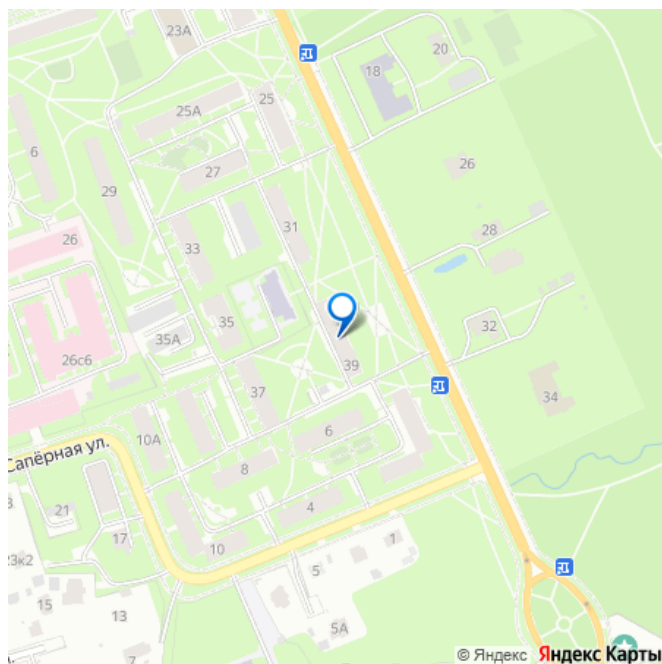
Ремонт

косметический

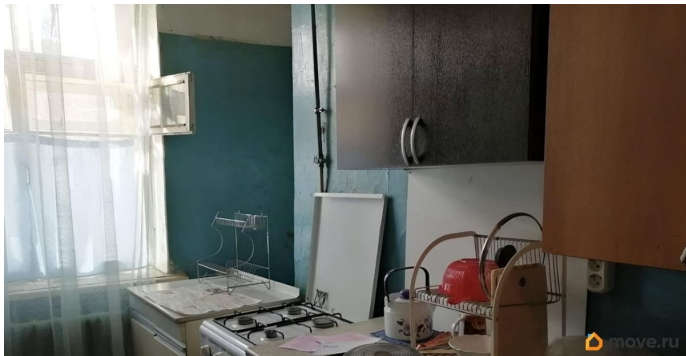
Описание

Продаю уютную, светлую комнату 13,6 кв.м. в 5-ти комнатной малонаселенной квартире с

для заметок



кухней 9,7 кв.м., общей площадью 106 кв.м., с потолками 3,1 м., у Нижнего парка на Павловском шоссе. Вся инфраструктура рядом до 695-й школы 7 минут пешком, до садика - 1 минута, магазины, Почта и Сбербанк, остановка общественного транспорта: до метро Купчино 30 минут. Прямая продажа (можно с арендой). Один взрослый собственник, никто не прописан. постоянно проживает 3 человека в квартире. Звоните, пишите.



госуслуги		Сведения из Единого государственного реестра недвижимости		Заявление №5601864891	
Предоставляется в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861					
Вид объекта	Помещение				
Кадастровый номер	78:42:18:20706:1726				
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости					
Номер кадастрового квартала	78:42:18:20706				
Дата присвоения кадастрового номера	19.09.2012				
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют				
Адрес (местоположение)	Санкт-Петербург, г. Пушкин, ш. Павловское, д. 39, литера А, кв. 2				
Номер, тип этажа	1 Этаж				
Площадь, м²	106				
Назначение	Жилое				
Наименование	Квартира				
Вид жилого помещения	Квартира				
Кадастровая стоимость, руб	13687386.84				
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	78:42:18:20706:1471				
Сведения о кадастровом номере	Данные отсутствуют				
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют				
Сведения о приватизации	Данные отсутствуют				
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или	Данные отсутствуют				
 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Специальное Удостоверение Должность: Руководитель Должность: 13.06.2024 на 29.06.2025		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Специальное Удостоверение Должность: Руководитель Должность: 13.06.2024 на 13.06.2025		Лист 1 из 22 Данные актуальны на 27.05.2025	
госуслуги		Сведения из Единого государственного реестра недвижимости		move.ru	

