

Создано: 19.11.2025 в 16:09

Обновлено: 21.01.2026 в 16:55

Санкт-Петербург, Таврическая улица, 35

12 999 999 ₽

Санкт-Петербург, Таврическая улица, 35

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Таврическая](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

12.2 м²

Общая площадь

101.2 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

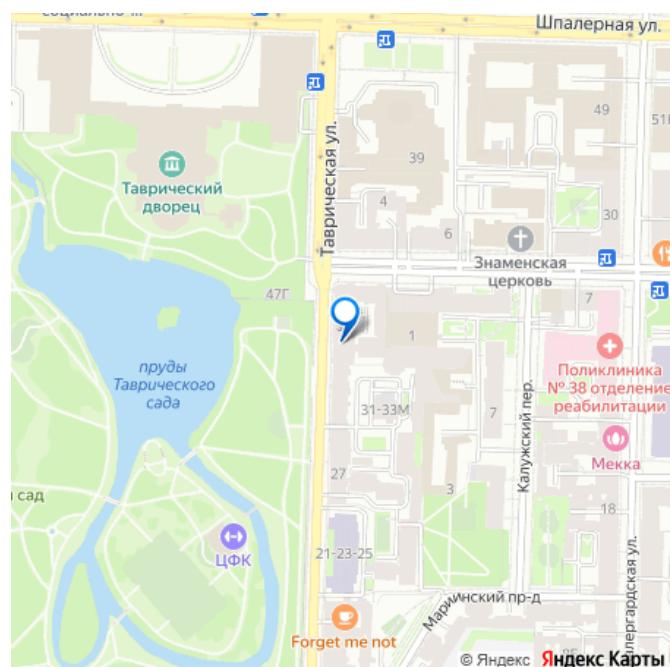
<https://spb.move.ru/objects/9286720346>

Эмиль Алиев, Лабецкий

Недвижимость

79117855347

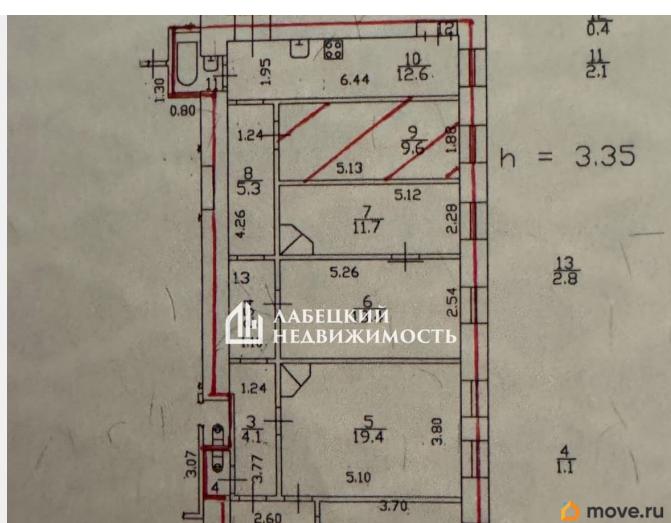
для заметок

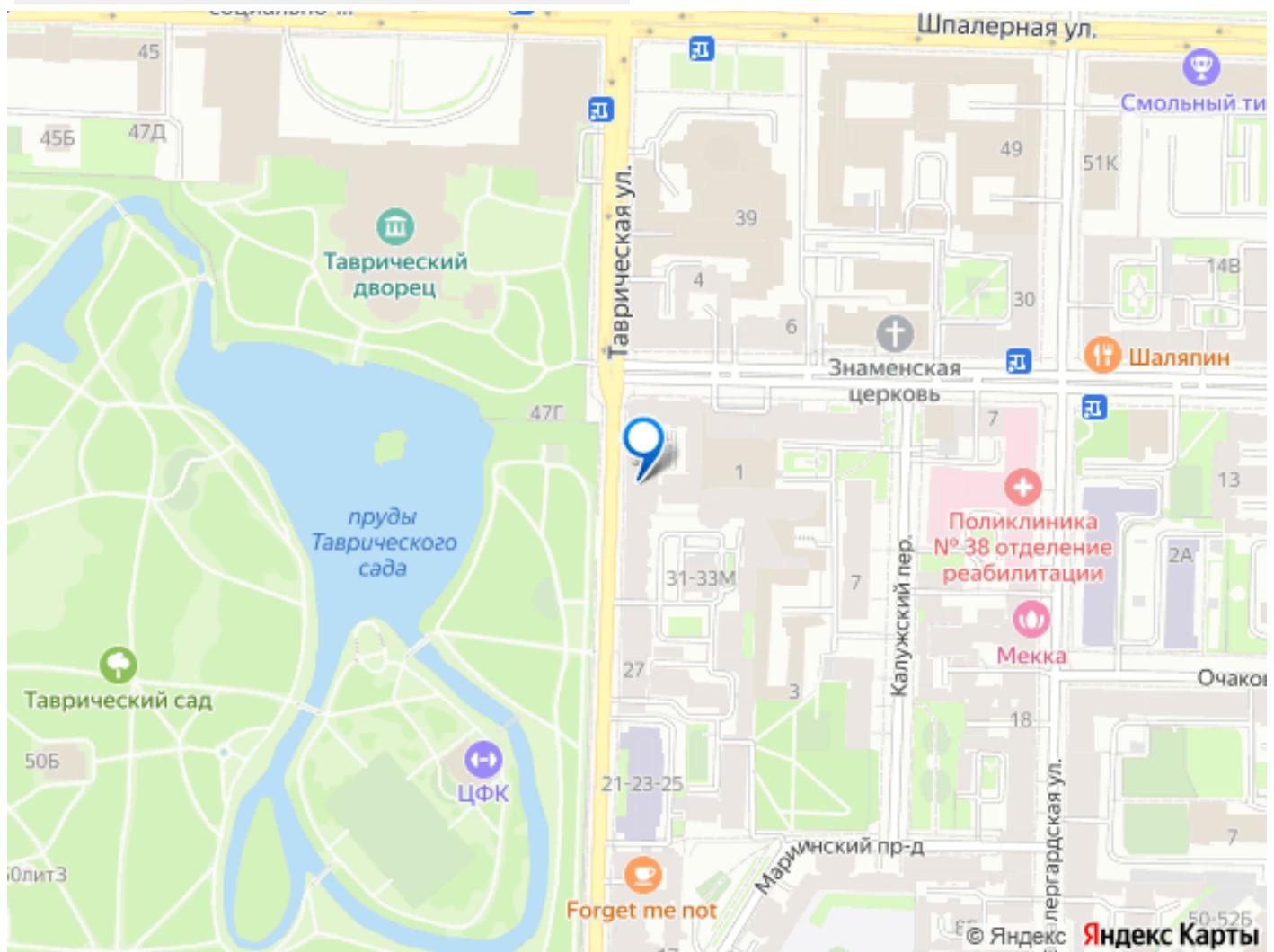


Описание

Добрый день! Продаём СВЕТЛЫЕ ПРОСТОРНЫЕ комнаты в квартире, на ИДЕАЛЬНОМ 3-м этаже, в 10 минутах пешком от метро «Чернышевская». ! Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою квартиру, то мы можем сразу КУПИТЬ её! Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: У нас НЕТ НИКАКИХ ОБРЕМЕНЕНИЙ и ПЕРЕПЛАНИРОВОК. Собственники БУДУТ ПРИСУТСТВОВАТЬ НА СДЕЛКЕ. Укажем ПОЛНУЮ стоимость в договоре. Под ИПОТЕКУ подходим, в случае необходимости БЕСПЛАТНО ПОМОЖЕМ Вам с одобрением ПРО КОМНАТЫ: Особенности комнат в том, что у двух соседних комнат не проживает владелец. ПРОСТОРНЫЕ, СВЕТЛЫЕ и вместительные комнаты, площадью (19,м?/13,4м?/11,7м?) ВМЕСТИТЕЛЬНАЯ кухня площадью 12,6м? правильной прямоугольной формы. Места пользования разделены по комнатам, установлена своя стиральная машинка. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ прихожая с местами для хранения вещей. Места общего пользования чистые и ухоженные! ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: КАЧЕСТВЕННЫЙ, КИРПИЧНЫЙ дом в 10 минутах пешком от МЕТРО! Дом является объектом КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ и защищается Федеральным законом 73-ФЗ. Дом находится в окружении 4-х парков, главны из которых- Таврический, находится прямо напротив дома. В шаговой доступности находится ВСЯ СОЦИАЛЬНАЯ И КОММЕРЧЕСКАЯ инфраструктура: детские сады, школы, спортивные и игровые площадки, магазины, торговые центры, медицинские центры, фитнес центры, кафе и рестораны. До станции метро «Чернышевская»- 10 мину прогулочным шагом Торг уместен, но только после просмотра Звоните, с радостью

ПРОКОНСУЛЬТИРУЮ Вас по сделке





Move.ru - вся недвижимость России