

Создано: 20.11.2025 в 21:54

Обновлено: 20.12.2025 в 12:07

<https://spb.move.ru/objects/9286753459>

Собственник

79111675786



**Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 24**

2 900 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 24

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

15.6 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

102.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

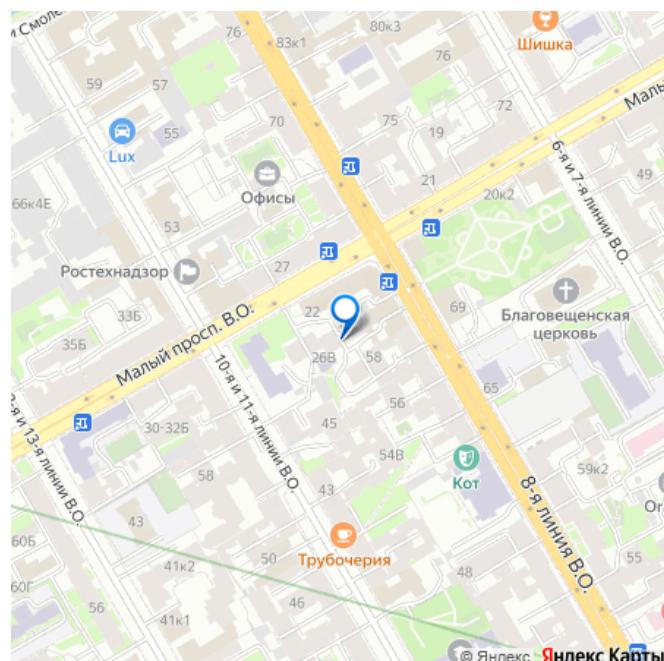
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро



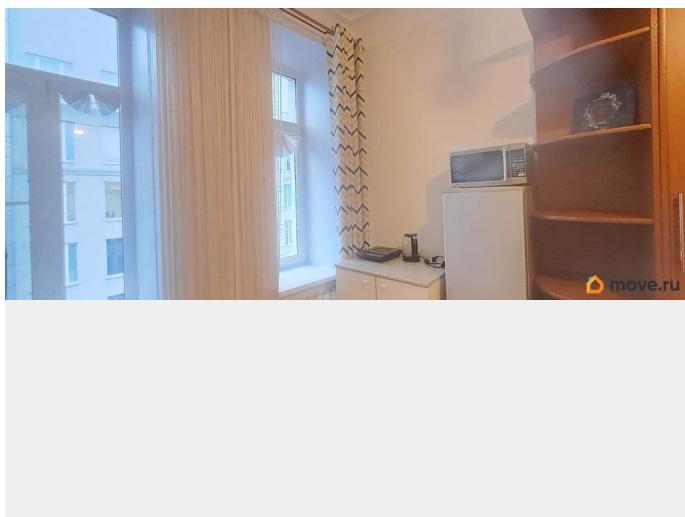
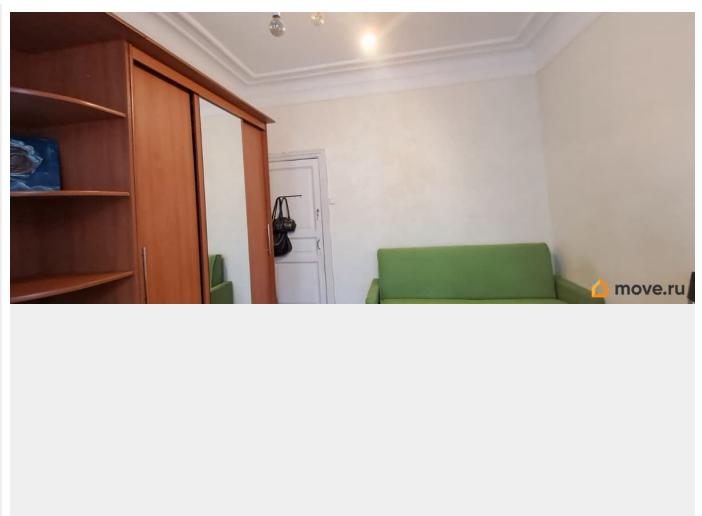
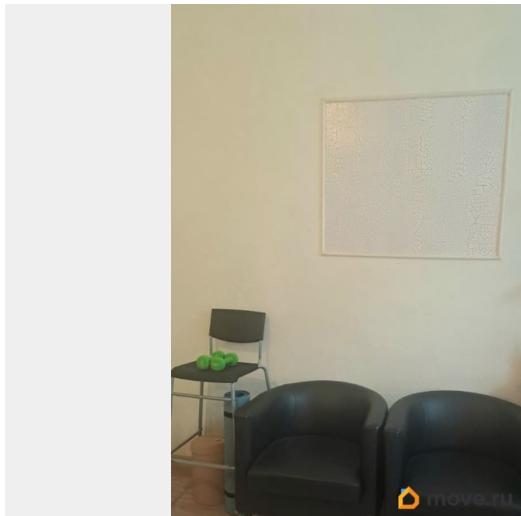
Описание

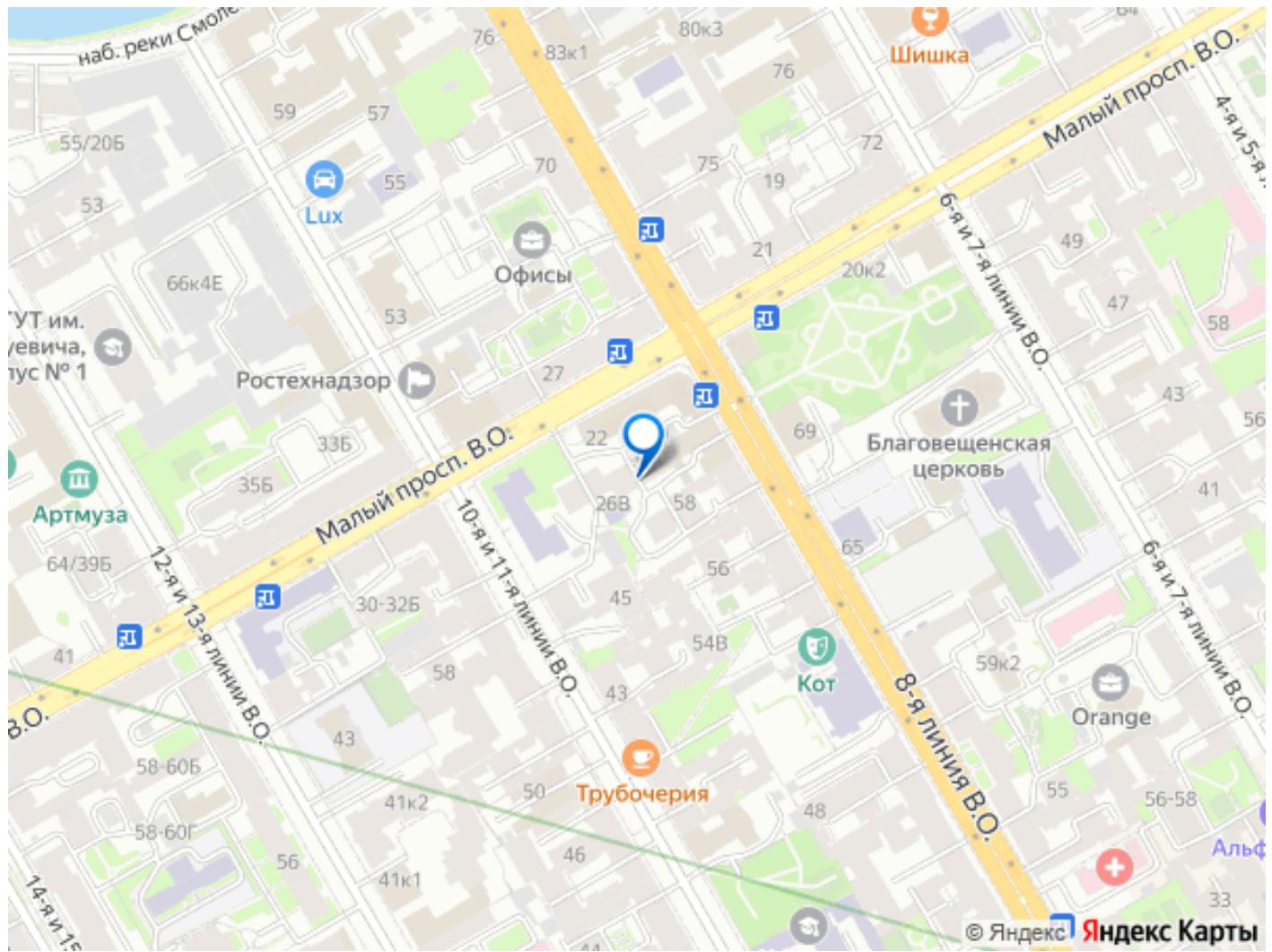
Просторная комната 15,6 м² с потолками 3,1 м на Малом проспекте В.О. 24. Квадратная планировка, светлая и тёплая, косметический ремонт: ровные белые стены, белый потолок с небольшой лепниной, ламинат, пластиковые окна. Мебель остаётся — большой шкаф, диван, стол с креслами, кухонный шкаф и холодильник. Соседи и состояние квартиры: Все соседи — собственники. Места общего пользования в удовлетворительном состоянии.

Капитальный ремонт дома и подъезда проведён, все коммуникации исправны. Подходит под ипотеку, обременений нет, отказы соседей в процессе оформления.

Инфраструктура и транспорт: Рядом Благовещенский сад, магазины, банки, кофейни, круглосуточные супермаркеты. До метро — 7 минут пешком, удобная транспортная доступность.







Move.ru - вся недвижимость России