

Юлия Молькова, Адвекс

79117276036

**Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 24**

2 150 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 24

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

11.9 м²

Площадь кухни

11.1 м²

Общая площадь

103.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

два

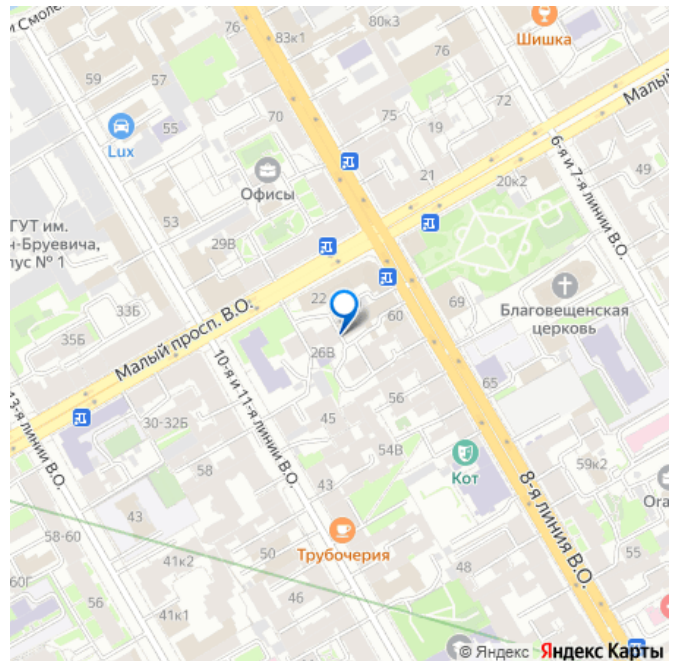
Ремонт

евро

Описание

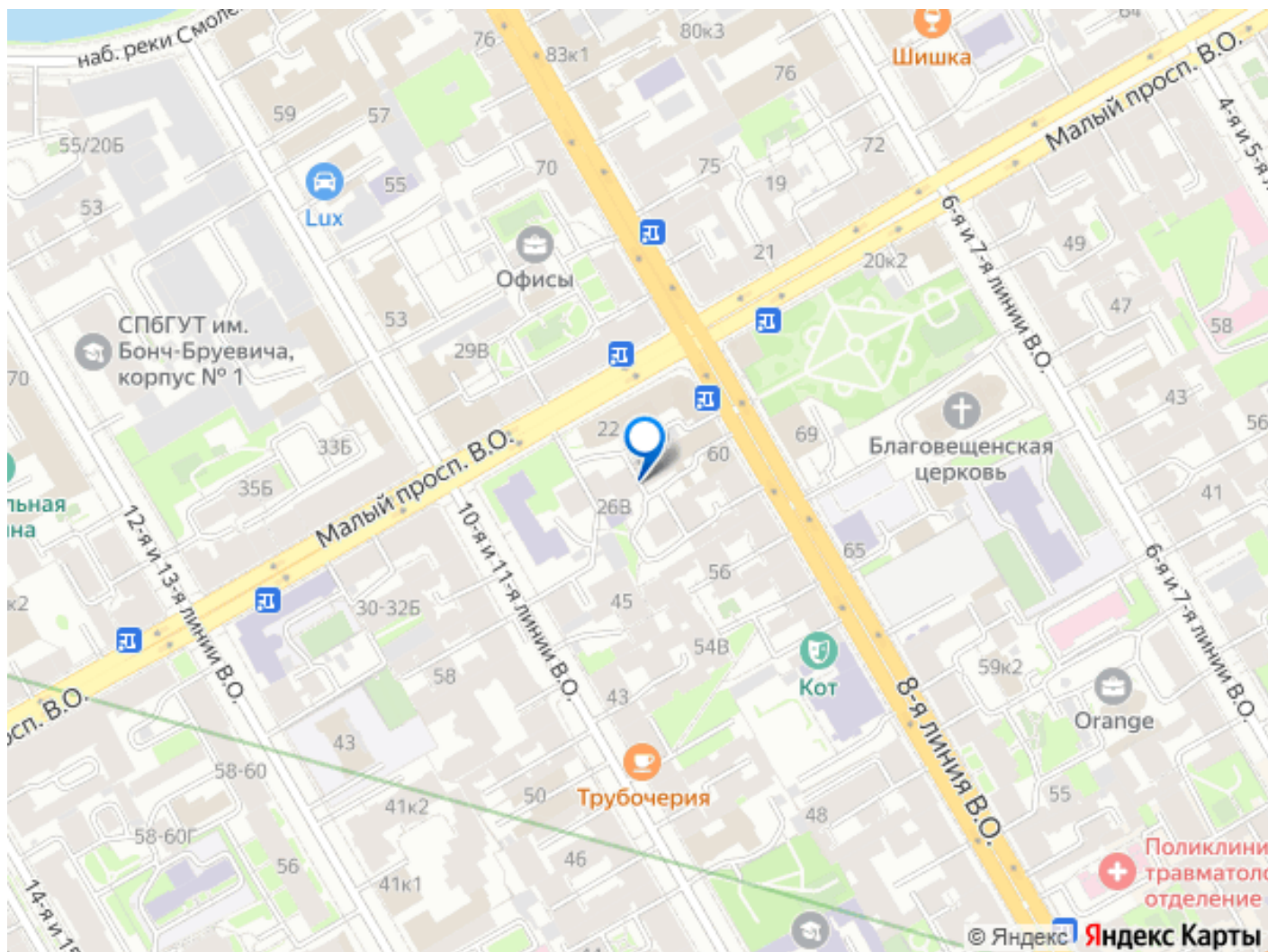
ID: 1787399 Продается уютная, теплая

для заметок



комната в самом сердце Васильевского острова. Встречный объект подобран Толстые кирпичные стены обеспечивают тепло зимой и прохладу летом. Окно со стеклопакетом выходит в тихий двор. Широкий подоконник подойдет как для растений, так и в качестве места отдыха, где можно разместиться на подушках с книгой. Потолки высотой 3,1 метра дают максимум света и воздуха, и позволяют сделать второй этаж или разместить антресоль и тем самым увеличить площадь комнаты. В остальных комнатах живет по одному человеку, преимущественно молодые люди, спокойные. Места общего пользования поддерживаются в чистоте и порядке. На кухне есть место под холодильник, кухонный стол и стиральную машину. В коридоре достаточно места для размещения шкафа-купе и прихожей. Дом находится чуть в стороне от перекрестка Малого проспекта и 8-й линии, от шума дорог его закрывают другие дома. Во дворе есть всегда парковочные места. До метро «Василеостровская» меньше 10 минут пешком, до метро «Спортивная» - 12 минут. В нескольких минутах от дома есть все необходимое для комфортной жизни: супермаркеты, аптеки, банки, кафе и рестораны, магазины. А также музеи, театры, достопримечательности, набережные - все преимущества жизни в центре города! + один взрослый собственник + более 5 лет в собственности + материнский капитал не использовался + без обременений и арестов Звоните, отвечу на все интересующие вас вопросы, организую показ!





Move.ru - вся недвижимость России