

Создано: 25.09.2024 в 13:34

Обновлено: 22.01.2026 в 20:13

<https://spb.move.ru/objects/9285681738>

Собственник

79811462873

Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 13

1 750 000 ₽

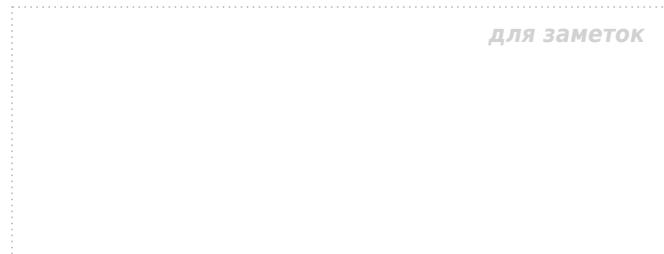
Санкт-Петербург, улица Маршала Казакова, 13

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Маршала Казакова](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

11.1 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

107.5 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

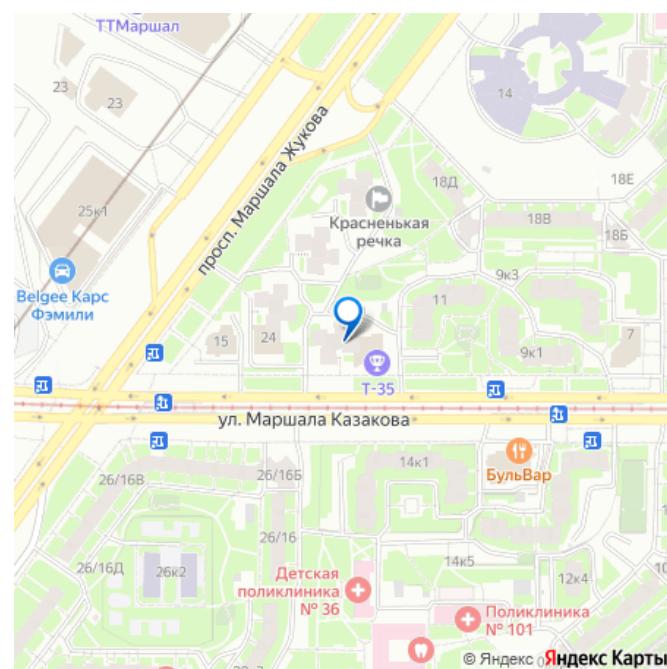
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт



Описание

Собственник один. Никто не прописан.

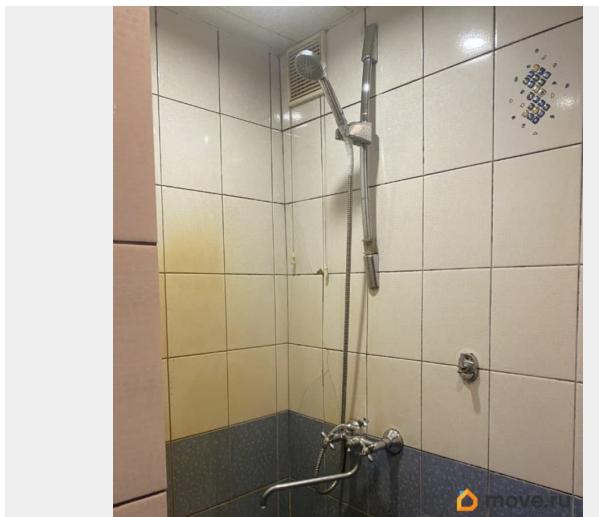
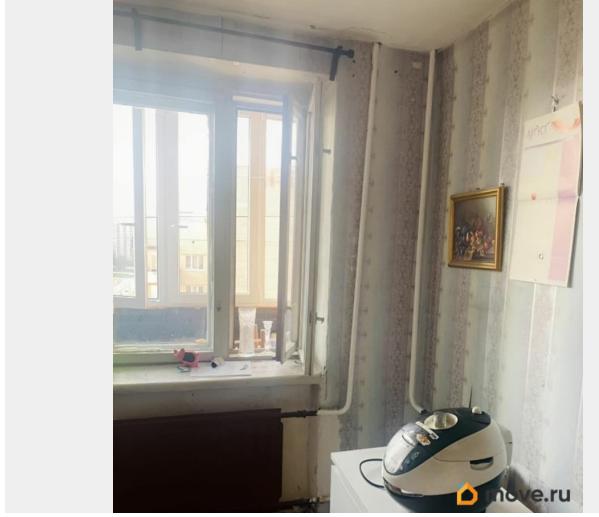
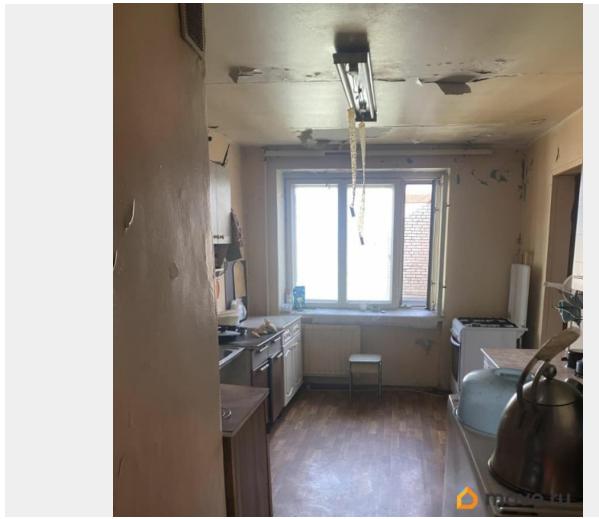
Прямая продажа. Кирпичный дом, консьерж на входе в подъезд. Комната 11.10 кв.м. плюс застекленная лоджия 2.7 кв.м. в 5-ти комнатной квартире. В комнате встроенный шкаф (можно снести, увеличив площадь комнаты еще на один метр квадратный).

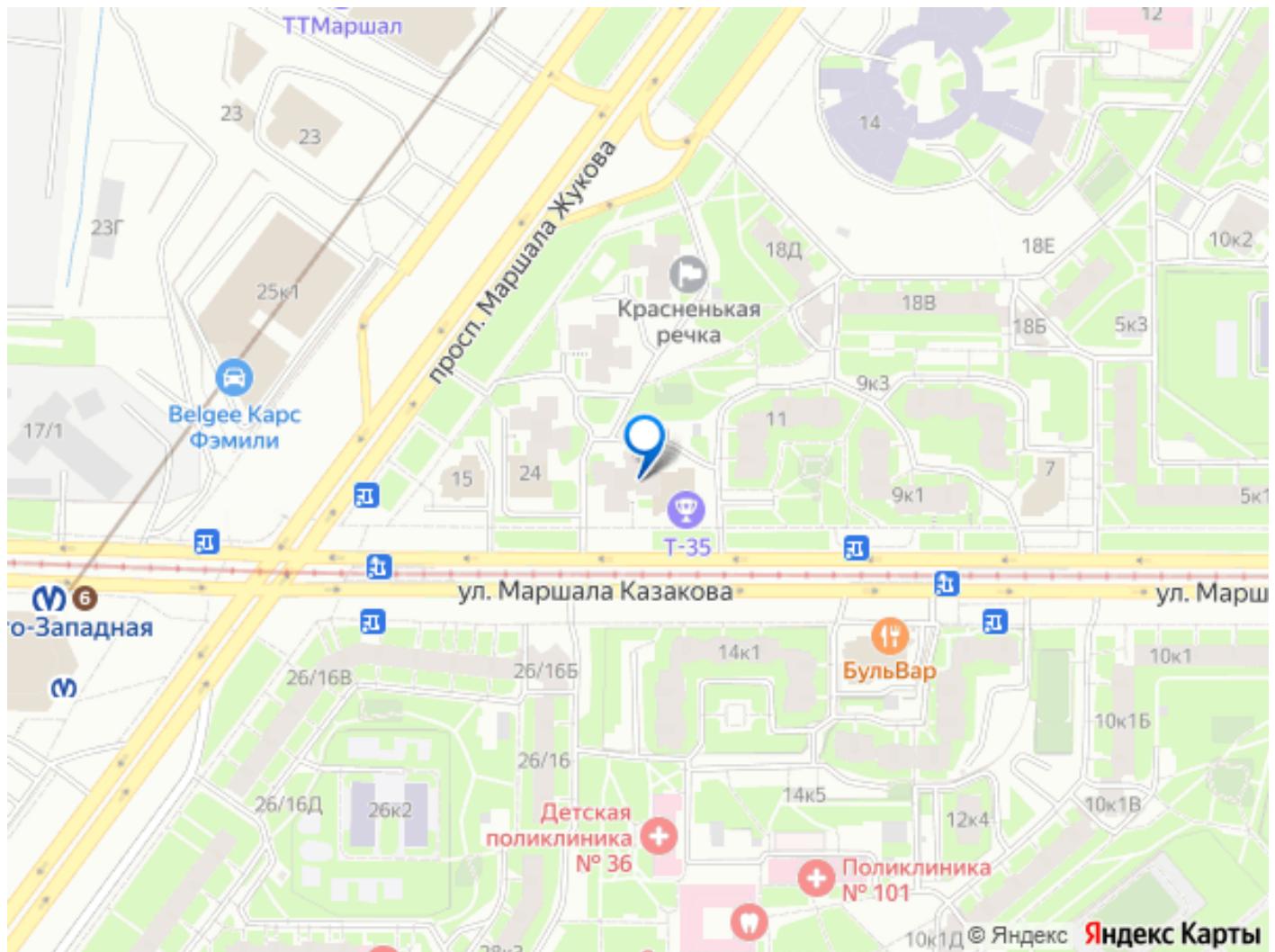
Комната теплая, в отличии от переделанных комнат, соединенных с лоджией. Батарея большая под окном и небольшая вдоль стены. Важно!! В квартире всего 5 комнат.

Никаких секций и блоков. Никаких кухонь на 12 комнат и очередей в туалет и душ. В квартире всего проживает 7 человек.

Животных в квартире нет. Требуется ремонт.

Мебель при необходимости оставим. В квартире свой чердак (выход единственный из самой квартиры), можно использовать для хранения (колеса, мешки картошки, что угодно). Подходит под ипотеку, уведомления (заказные письма) о продаже отправлены всем собственникам. Открыта станция метро Юго-Западная через дорогу от дома. В шаговой доступности Окей, ТК Континент, Дикси в доме. Возможен небольшой торг, но в разумных пределах. В услугах риэлтора не нуждаюсь.





Move.ru - вся недвижимость России