

Создано: 09.11.2025 в 00:19

Обновлено: 08.12.2025 в 11:50

<https://spb.move.ru/objects/9286425007>

Собственник

**79819213534, 7981975
5399**



**Санкт-Петербург, набережная Канала
Грибоедова, 59**

2 200 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 59

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

10.5 м²



Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

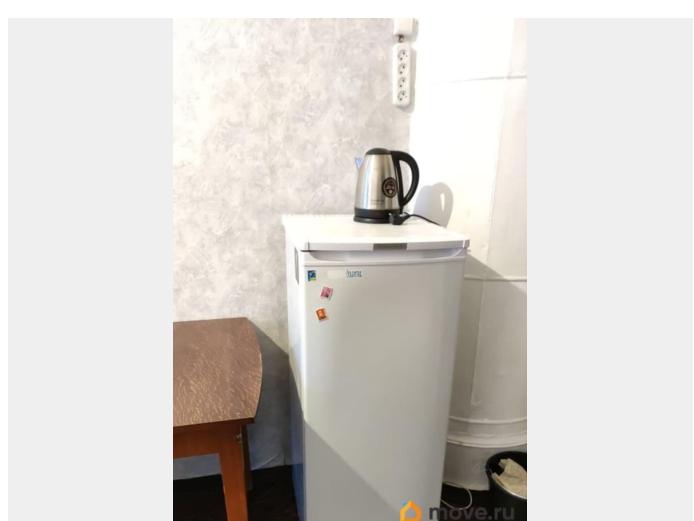
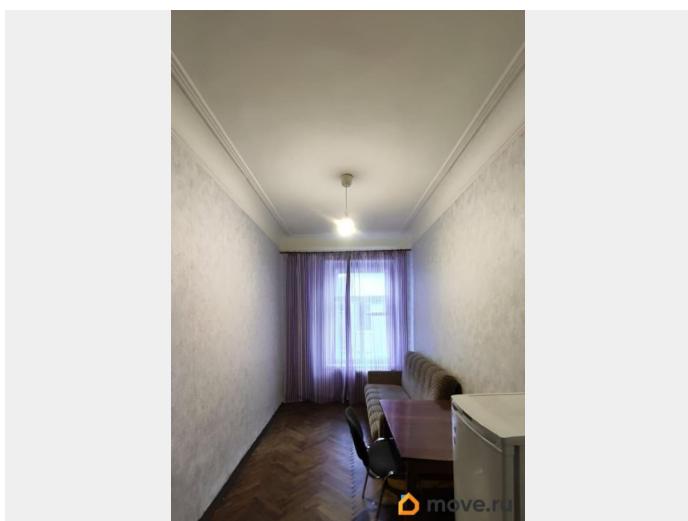
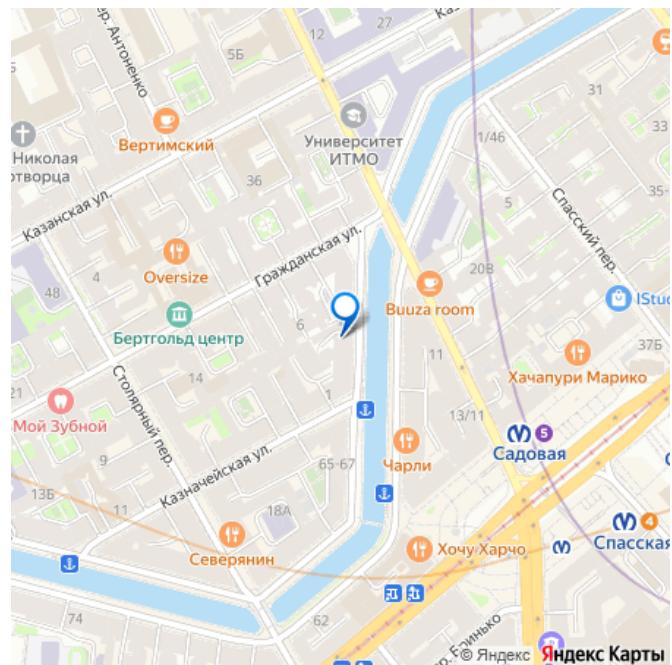
Ремонт

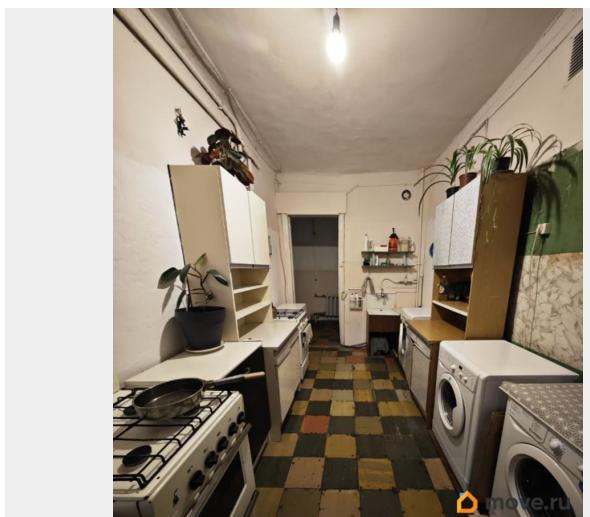
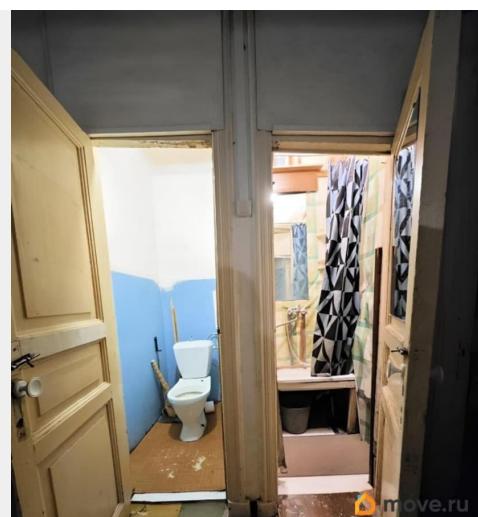
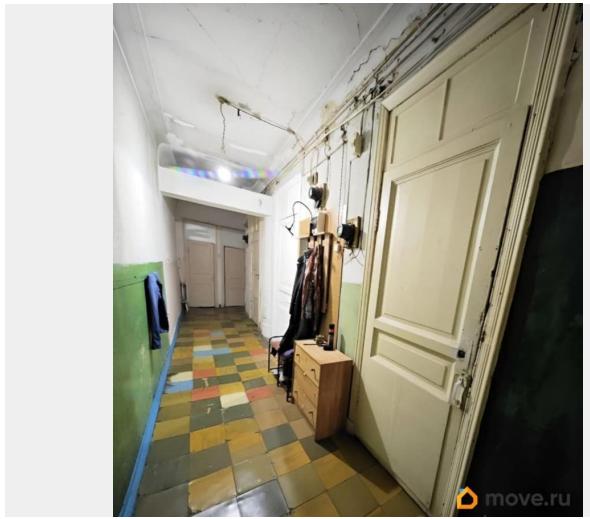
косметический

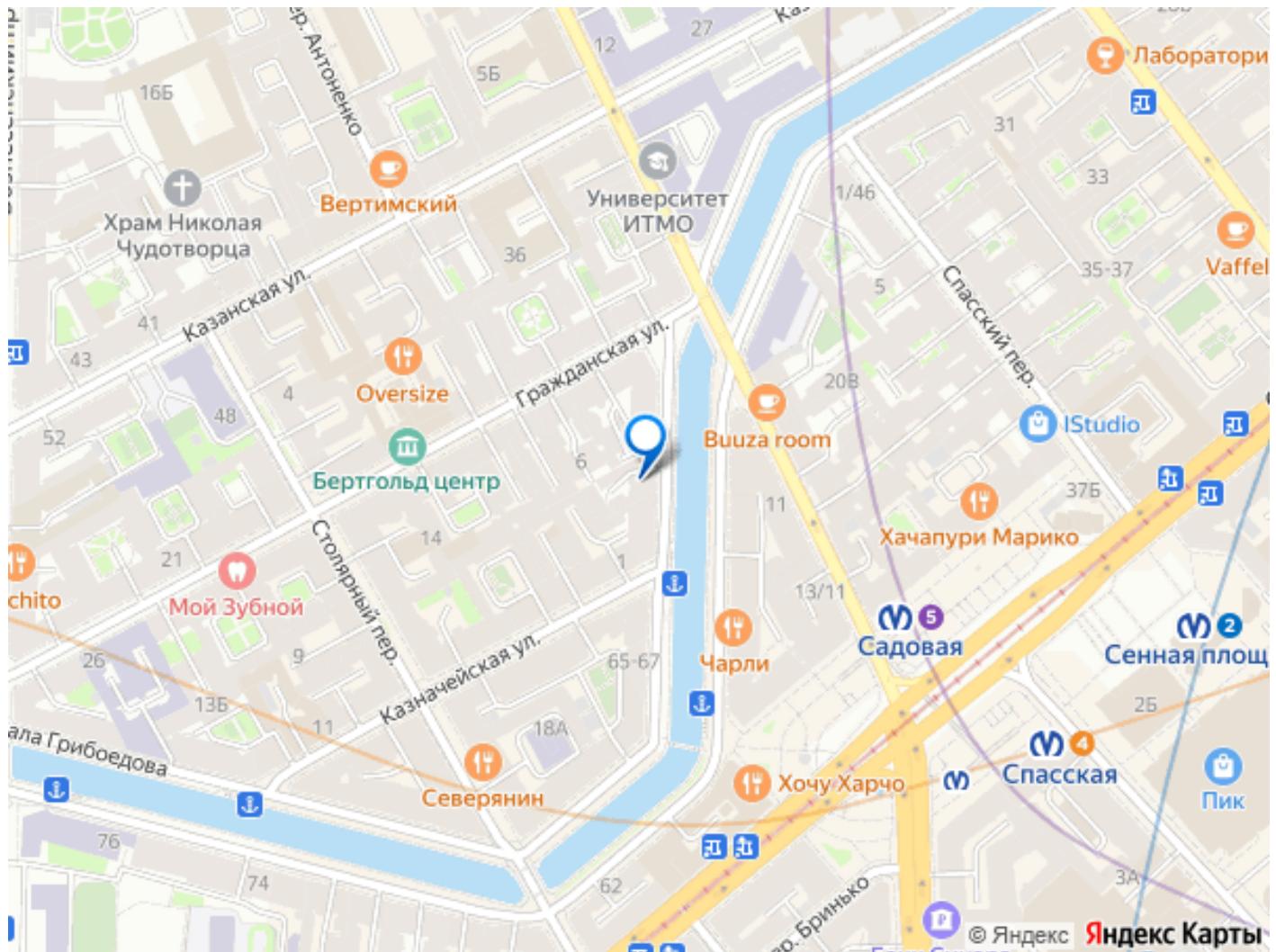
Описание

Продается комната с косметическим ремонтом в Доходном доме архитектора Устругова Д. в историческом и развитом Адмиралтейском районе Санкт-Петербурга. Закрытый двор. Все отказы от собственников получены! В квартире 5 комнат, в квартире тихо и спокойно, соседи хорошие! В комнате есть все необходимое для комфортного проживания (диван, стеллаж, стол, стул, холодильник, на кухне: стиральная машина, газовая плита и духовка, стол и полки). Вся мебель и техника остаются покупателю.

Раздельный санузел (душ и туалет) Можно жить самим или приобрести для сдачи в аренду (соседи не против)! Инфраструктура: Дом расположен в историческом месте Петербурга. В пешей доступности набережная канала Грибоедова, Исаакиевский собор, Юсуповский сад, Казанский и Воронихинский скверы. Рядом с домом множество продуктовых магазинов, аптек, банков, пекарен, ресторанов, кафе, ТРК ПИК и Сенная Транспортная доступность: До метро Садовая/Сенная/Спасская 4 минуты пешком, до Невского проспекта 1,2 км







Move.ru - вся недвижимость России