

Создано: 26.05.2024 в 01:39

Обновлено: 30.01.2026 в 10:32

<https://spb.move.ru/objects/9253770834>

Наталья Егорова, Домината

**79181519268**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 20

**3 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 20

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

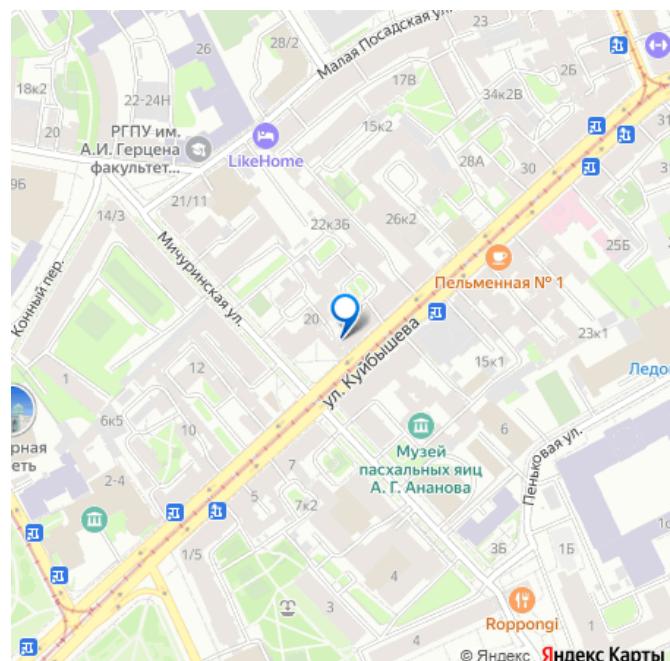
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

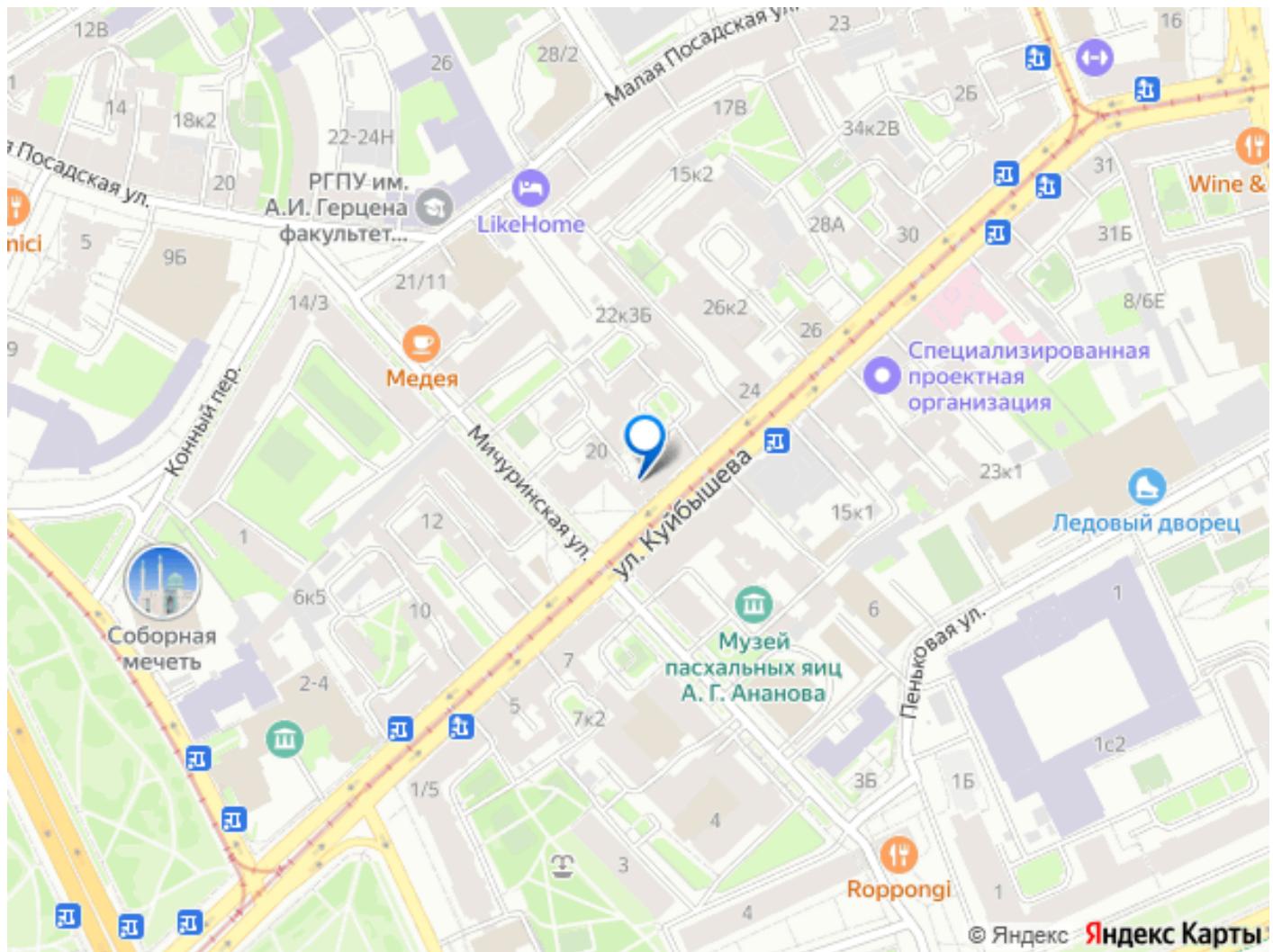
косметический

## Описание

Просторная комната в историческом центре Санкт-Петербурга! Подходит под ипотеку! Часть нотариальных отказов получены, остальные оформим быстро. Продается уютная, просторная комната в коммунальной квартире в Центре Санкт-Петербурга. Надежный кирпичный дом, толщина стен 3 кирпича. Отличная звукоизоляция. Высота потолка 3,08 м. Комната чистая, ухоженная, очень теплая. На полу паркет. На стенах обои, наружная стена лофт. На окнах стеклопакеты. Окна выходят в тихий двор (не колодец). Кухня правильной формы. На кухне есть свое место, в т.ч. под стиральную машину. В комнате заменены трубы и батареи. Раздельный санузел. Ванная. Добропорядочные соседи без вредных привычек. В период 2005 - 2019 г.г. в доме проведены капитальные ремонты систем отопления, канализации и водоотведения, водоснабжения; отремонтированы фасад и кровля; заменены лифты. ЦЕНТР ГОРОДА! Отличная транспортная доступность. До станции метро Горьковская 8 минут пешком. Пешая доступность к Петропавловской крепости, крейсеру «Авроре», домику Петра I, зоопарку и многому др. Хорошо развитая инфраструктура. Есть все необходимое: детские сады, школы, поликлиники, аптеки, магазины, кафе, пекарни и пр.







Move.ru - вся недвижимость России