

Создано: 26.05.2024 в 01:39

Обновлено: 30.01.2026 в 10:32

<https://spb.move.ru/objects/9253770834>

Наталья Егорова, Домината

**79181519268**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 20

**3 150 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Куйбышева, 20

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Куйбышева](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

20.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

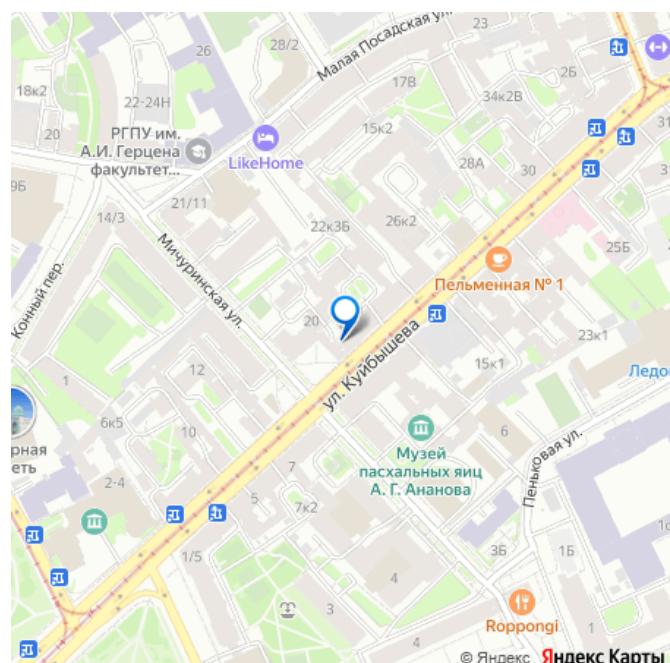
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

110.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

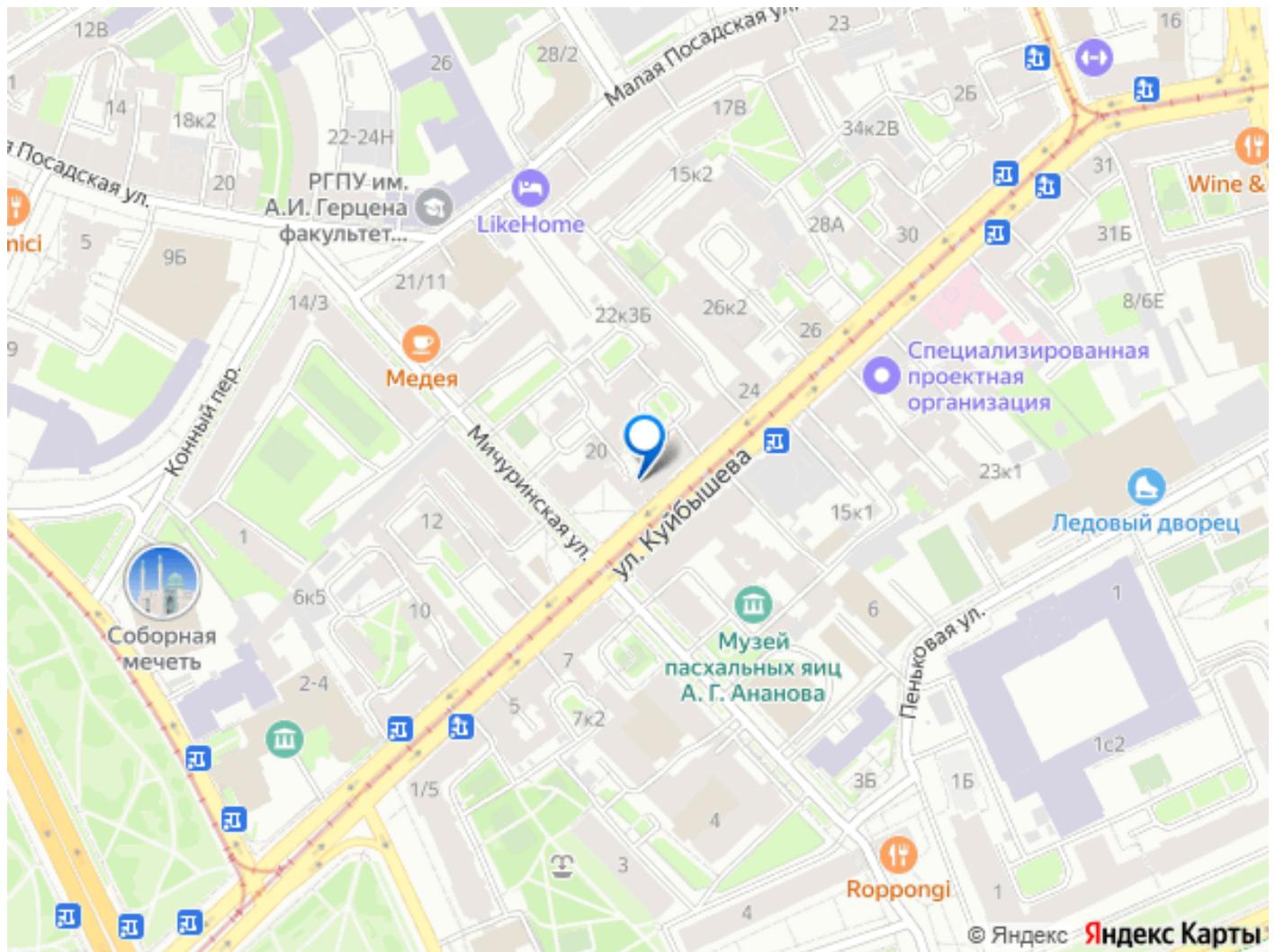
косметический

## Описание

Просторная комната в историческом центре Санкт-Петербурга! Подходит под ипотеку!  
Часть нотариальных отказов получены,  
остальные оформим быстро. Продается  
уютная, просторная комната в коммунальной  
квартире в Центре Санкт-Петербурга.  
Надежный кирпичный дом, толщина стен 3  
кирпича. Отличная звукоизоляция. Высота  
потолка 3,08 м. Комната чистая, ухоженная,  
очень теплая. На полу паркет. На стенах  
обои, наружная стена лофт. На окнах  
стеклопакеты. Окна выходят в тихий двор (не  
колодец). Кухня правильной формы. На кухне  
есть свое место, в т.ч. под стиральную  
машину. В комнате заменены трубы и  
батареи. Раздельный санузел. Ванная.  
Добропорядочные соседи без вредных  
привычек. В период 2005 - 2019 г.г. в доме  
проведены капитальные ремонты систем  
отопления, канализации и водоотведения,  
водоснабжения; отремонтированы фасад и  
кровля; заменены лифты. ЦЕНТР ГОРОДА!  
Отличная транспортная доступность. До  
станции метро Горьковская 8 минут пешком.  
Пешая доступность к Петропавловской  
крепости, крейсеру «Авроре», домику Петра I,  
зоопарку и многому др. Хорошо развитая  
инфраструктура. Есть все необходимое:  
детские сады, школы, поликлиники, аптеки,  
магазины, кафе, пекарни и пр.







Move.ru - вся недвижимость России